



കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

സുൽത്താൻബത്തേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2023-2024

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം

വയനാട്-673121

ഇ-മെയിൽ: dowyd.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0493-6203672

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ:

കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി-എം.3-

156/2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
വയനാട്-673121

തീയതി: 28/03/2025

ഇ-മെയിൽ:

dowyd.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ: 0493-6203672

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ചെയർമാൻ (സെക്രട്ടറി മുഖേന)

സുൽത്താൻബത്തേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി

സർ,

വിഷയം : സുൽത്താൻബത്തേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2023-2024 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം സുൽത്താൻബത്തേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2023-2024 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം -പരിശോധനാർത്ഥിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ

ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.
വിശ്വസ്തതയോടെ,

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

- 1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ് (ഉ.പ.സ),
- 2) ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
- 3) കാര്യാലയപ്രതി

തീയതി: 28/03/2025

വയനാട് ജില്ലയിലെ

സുൽത്താൻബത്തേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2023-2024 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13 , 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4)) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

വയനാട് ജില്ലയിലെ സുൽത്താൻബത്തേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2023-2024 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 16-01-2024 മുതൽ 31-12-2024 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 55 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 41 എണ്ണത്തിന് മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ അഗസ്ത്യൻ ഒ .കെ	സിനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	15-01-2025	30-01-2025

ഓഡിറ്റ് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

<u>തീയതി</u> <u>(മുതൽ)</u>	<u>തീയതി</u> <u>(വരെ)</u>
<u>15-01-2025</u>	<u>30-01-2025</u>

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ.നവാസ് കെ എം,ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ ഡേവിഡ് കെ.വി., ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ.അലി അക്ബർ കെ,അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ മനോജ് കുമാർ വി.എൻ., അസി. ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി റ്റിജി വർഗ്ഗീസ്, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി അപർണ ശശിധരൻ, ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. ടി.കെ. രമേശ്	ചെയർമാൻ	01-04-2023	31-03-2024
ശ്രീ. കെ.എം. സെയിനുദ്ദീൻ	സെക്രട്ടറി	01-04-2023	31-03-2024

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. മുമ്പൻ കെ.	അസി. എഞ്ചിനീയർ	01-04-2023	19-07-2023
ബിജു വി ജി	അസി. എഞ്ചിനീയർ	20-07-2023	31-03-2024
ശ്രീ. അജിത് എം.എസ്.	ക്ലഷി ഓഫീസർ	01-04-2023	31-03-2024
ഡോ. നിഖില പൗലോസ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,	01-04-2023	26-06-2023

	പി.എച്ച്.സി.		
ഡോ.ബിജു അശോകൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി.എച്ച്.സി.	27-06-2023	11-07-2023
ഡോ.ഷൈനി മാത്യു	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി.എച്ച്.സി.	12-07-2023	31-03-2024
ഡോ. സുധീർകുമാർ കെ.പി.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	01-04-2023	31-03-2024
ഡോ. ജീനകുമാരി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ)	01-04-2023	25-08-2023
ഡോ.രമ്യ എ ജി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ)	26-08-2023	01-09-2023
ഡോ.ബേബി സിനി എം	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ)	02-09-2023	31-03-2024
ഡോ. എസ്. ദയാൽ	സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ	01-04-2023	18-05-2023
ഡോ.അസൈനാർ കെ	സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ	19-05-2023	31-03-2024
ശ്രീ. അബ്ദുൾ നാസർ	പ്രിൻസിപ്പാൾ ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂൾ	01-04-2023	31-03-2024
ശ്രീമതി നസീറ പി.എ.	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2023	31-03-2024
ശ്രീമതി ഷൈനി കെ.ആർ	ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2023	31-03-2024
ശ്രീ.നിമേഷ്	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	01-04-2023	27-04-2023

സെബിൻ മാത്യു	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	27-04-2023	23-06-2023
ബിജു പി	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	23-06-2023	25-09-2023
സെബിൻ മാത്യു	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	26-09-2023	04-03-2024
അനീഷ് ജോസ്	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	05-03-2024	31-03-2024
ശ്രീമതി ഗിരിജ വി.എൻ.	ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2023	31-03-2024
ശ്രീമതി ശ്രീലേഖ എൻ.എസ്.	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2023	19-06-2023
ഹുസ്സ സി എച്ച്	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	19-06-2023	25-10-2023
പ്രജീഷ പി പി	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	25-10-2023	31-03-2024
ശ്രീമതി ലിജി ജോൺസൺ	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ,നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ	01-04-2023	31-03-2024
അനാമിക മരിയ ബാബു	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2023	31-03-2024
ഖാലിദ് വി	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ	01-04-2023	12-07-2023

	മുൻസിപ്പാലിറ്റി		
സാബു ജി	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി	13-07-2023	31-03-2024
സജി കെ എം	ഹെൽത്ത് സൂപ്പർവൈസർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി	01-04-2023	07-07-2023
കെ സത്യൻ	ഹെൽത്ത് സൂപ്പർവൈസർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി	08-07-2023	31-03-2024

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
2	അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല	1-1-1
3	തൻവർഷത്തെ ആസ്തി മൂല്യം ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ഹെഡിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടില്ല	1-1-2
4	എല്ലാ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾക്കും പ്രതിമാസ റീകൺസീലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല	1-1-3
5	ബാങ്ക് റീകൺസീലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റുമെന്റിൽ Directly Debited By The Bank തുകകൾ ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല	1-1-4
6	ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് റീകൺസീലിയേഷനിൽ Directly Credited By Bank ആയി കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തുകകൾ രശീത് നൽകി ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല	1-1-5
7	Stale Cheque അക്കൗണ്ടിലെ തുകകളുടെ അവ്യക്തത	1-1-6
8	വാർഷിക കണക്കുകളിലെ തുകകളെ സാധൂകരിക്കുന്ന രീതിയിൽ നികുതി നികുതിയേതര വരുമാനങ്ങളുടെ രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.	1-1-7
9	തുക ചെലവു ചെയ്ത ഉദ്ദേശ്യം പ്രതിഫലിക്കുന്ന ശീർഷകത്തിൽ ചെലവു ബുക്ക് ചെയ്തില്ല	1-1-8
10	അക്യുമുലേറ്റഡ് ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കിയതിലെ അപാകത	1-1-9
11	ആസ്തികൾക്ക് തത്തുല്യമായ തുക ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ശീർഷകത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല	1-1-10
12	രജിസ്റ്ററുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പിലെ അപാകതകൾ	1-1-11
13	വരവുകൾ ബാധ്യതയായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു	1-1-12

14	സർക്കാരിലേക്ക് ഒടുക്കാനുള്ള തുകകൾ യഥാസമയം ഒടുക്കുന്നില്ല	1-1-13
15	കെ-സ്മാർട്ട് ആപ്ലിക്കേഷൻ - പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ള അപാകതകളും ന്യൂനതകളും	1-1-14
16	എല്ലാ ആസ്തികളും ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല	1-1-15
17	ബജറ്റ്	1-2
18	ഫണ്ട് വിനിയോഗം (ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം)	1-3
19	സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് പ്രകാരം)	1-4
20	അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിവരം	1-5
21	തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
22	തൻവർഷം നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വിവരം	1-7
23	ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന	1-8
24	ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം	1-9
25	EPAY കൗണ്ടർ മുഖേന പിരിച്ച മുഴുവൻ തുകയും അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വന്നതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.	1-10-1
26	ചെക്ക്/ഡി.ഡി ആയി ലഭിച്ച തുകകൾ - ക്രെഡിറ്റായതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.	1-10-2
27	ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം റസീറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട മുഴുവനും തുകയും ക്രെഡിറ്റായിട്ടില്ല.	1-10-3
28	തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും പിൻവലിച്ച തുകയുടെ ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.	1-10-4
29	പണം ഒടുക്കലിലെയും പിൻവലിക്കലിലെയും അപാകതകൾ	1-10
30	വസ്തുനികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡി.സി.ബി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.	1-11
31	വളരെയധികം നികുതി ഡിമാന്റ് സസ്പെന്റ് ചെയ്തതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക്	1-12

	വരുമാനനഷ്ടം	
32	നഗരസഭയുടെ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ ₹41,84,134/- കാലഹരണപ്പെട്ടു.	1-13
33	നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷം പഴയ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം വരുമാന നഷ്ടം	1-14
34	ഐ.ബി.പി.എം.എസ് മുഖേന അടവാക്കുന്ന പെർമിറ്റ് ഫീസ് അടവാക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിന്റെ ബാങ്ക് ബുക്ക് കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ലഭ്യമല്ല.	1-15
35	ഷോപ്പിങ്ങ് കോംപ്ലക്സ് വാടക- ബൈലോ തയ്യാറാക്കൽ- സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല	1-16
36	സർക്കാർ ഉത്തരവ് ഇല്ലാതെ ലൈബ്രറിക്ക് വാടക ഇളവും ജി എസ് ടി ഇളവും നൽകി	1-17
37	സ്റ്റേഡിയം ലീസ് കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചിട്ടില്ല	1-18-1
38	സ്റ്റേഡിയം ലീസ്-കരാർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടില്ല	1-18-2
39	സ്റ്റേഡിയം വാടക -കുടിശ്ശിക തുക വർദ്ധിക്കുന്നു	1-18-3
40	സ്റ്റേഡിയം വാടക - യഥാർത്ഥ വാടക തുകയേക്കാൾ കൂടുതൽ തുക ഡിമാന്റ് ചെയ്തു	1-18-4
41	സ്റ്റേഡിയം വാടക -കുടിശ്ശിക തുക ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയോ കിട്ടാനുള്ള തുകയായി വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല-	1-18-5
42	സ്റ്റേഡിയം വാടക- അപാകതകൾ	1-18
43	ഇ-ടെൻഡർ തുക ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയോ കിട്ടാനുള്ള തുകയായി കാണിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല	1-19
44	നഗരസഭയുടെ അറിവോടുകൂടി ലൈസൻസ് അനുവദിക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു	1-20

45	ടൗൺഹാൾ വാടക രജിസ്റ്ററും കെ സ്റ്റാർട്ട് പ്രകാരമുള്ള ടൗൺ ഹാൾ വാടകയും വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല-	1-21-1
46	ടൗൺഹാൾ വാടക ബൈലോ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല	1-21-2
47	സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുകയിൽ നിന്നും ഇലക്ട്രിസിറ്റി വാട്ടർചാർജ്ജ് നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കാതെ ഈടാക്കുന്ന തുക പൂർണ്ണമായും ക്ലീനിംഗ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ നൽകുന്നു.	1-21-3
48	ടൗൺ ഹാൾ വാടക വർഷങ്ങളായി പരിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല-	1-21-4
49	ടൗൺ ഹാൾ വാടക -അപാകതകൾ	1-21
50	വാടക കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല-	1-22-1
51	സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിച്ച വാടക രജിസ്റ്റർ വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-22-2
52	മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ വിവിധ മുറികൾ ലേലം കൊണ്ടുവരുമായി വാടകക്കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല.	1-22-3
53	വാടക കരാർ പത്രങ്ങളിൽ കരാർ എഴുതിയിട്ടില്ല-	1-22-4
54	ബസ്സ് സ്റ്റാൻഡ് വാടക വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല-	1-22-5
55	കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷൻ വാടക വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല-	1-22-6
56	വാടക കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്നു-	1-22-7
57	നഗരസഭ വാടക കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ വൻ തുക പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു.	1-22-8
58	നഗരസഭ തെറ്റായ രീതിയിൽ പിഴ ഈടാക്കുന്നു	1-22-9
59	മാർക്കറ്റ് വരുമാന ദായകമാക്കി മാറ്റിയിട്ടില്ല	1-22-10
60	വാടക എഗ്രിമെന്റ് രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല-	1-22-11

61	കെട്ടിട വാടക - നിയമ വിരുദ്ധമായി ഇളവ് നൽകിയ ഭരണ സമിതി തീരുമാനം റദ്ദ് ചെയ്യത്തതിനാൽ വരുമാന നഷ്ടം തുടരുന്നു.	1-22-12
62	ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് വാടക- അപാകതകൾ	1-22
63	വിനോദ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ	1-23
64	ലൈസൻസ് ഫീസ് ഇനത്തിലുള്ള സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഡി.സി.ബി വിവരങ്ങൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല-	1-24-1
65	ലൈസൻസ് കുടിശ്ശിക രജിസ്റ്റർ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല-	1-24-2
66	ട്രേഡ് ലിസ്റ്റ് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല	1-24-3
67	സിനിമാ തിയേറ്ററുകളുടെ ലൈസൻസ് -രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയില്ല	1-24-4
68	നഗരസഭാ പരിധിയിൽ റേഷൻ കടകൾ ലൈസൻസില്ലാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു-	1-24-5
69	IFTE&OS(വ്യവസായങ്ങളും ഫാക്ടറികളും വ്യാപാരങ്ങളും സംരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങളും മറ്റു സേവനങ്ങൾക്കും)ലൈസൻസ് -അപാകതകൾ.	1-24
70	തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നോട്ടീസ് അയച്ചിട്ടില്ല	1-25-1
71	തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്ററിൽ സംക്ഷിപ്തം എഴുതി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല	1-25-2
72	കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല	1-25-3
73	സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.	1-25-4
74	പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കുന്നില്ല	1-25-5
75	കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റേ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.	1-25-6
76	സ്വകാര്യ ഡോക്ടർമാർ, അഭിഭാഷകർ എന്നിവരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി	1-25-7

	ഇറുടാക്കിയിട്ടില്ല-	
77	തൊഴിൽ നികുതി അടക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ വ്യാപാരികളുടെ/സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പട്ടിക തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല:-	1-25-8
78	ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി - അപാകതകൾ	1-25
79	ആശുപത്രികളുടെ കണ്ടിജൻസി ചെലവുകൾ നടത്തുന്നത് ക്രമപ്രകാരമല്ല.	1-26
80	അടങ്കലിനെക്കാൾ അധിക ചെലവ്	1-27
81	മരണപ്പെട്ടവരുടെ പേരിൽ വിവിധ ക്ഷേമപെൻഷനുകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നു.	1-28
82	കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും ആസ്തിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തതും മറ്റ് ന്യൂനതകളും	1-29-1
83	ഐസിഡി എസ് സൂപ്പർവൈസർ നിർവ്വഹണം: കൈമാറിക്കിട്ടിയ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ്തി/സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	1-29-2
84	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ചെതലയം കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം) -കൈമാറിക്കിട്ടിയ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ്തി/സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	1-29-3
85	പ്രിൻസിപ്പാൾ -കൈമാറിക്കിട്ടിയ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ജംഗമ ആസ്തികൾ നഗരസഭയുടെ സ്റ്റോക്ക്/ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്തിട്ടില്ല.	1-29-4
86	ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ്തി/ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കിയിട്ടില്ല.	1-29
87	ഊരു കൂട്ട വളണ്ടിയർമാരുടെ പ്രവർത്തനം പൂർണ്ണമായും വിലയിരുത്തണം	1-30
88	ട്രഷറിയിലെ സാങ്കേതിക പിഴവ് കാരണം- വികസനഫണ്ട് തുക ചെലവഴിക്കാൻ	1-31

	കഴിഞ്ഞില്ല	
89	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ FHC-നിർവ്വഹണം ജിഎസ് ടി -ടി ഡി എസ് കുറവു വരുത്തിയില്ല	1-32
90	PMAY ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റിയ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഭവന നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചില്ല	1-33
91	"ഐക്യപദ്ധതികൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള മത്സര പരീക്ഷശേഷി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സമഗ്ര പരിശീലനം"- ന്യൂനതകൾ	1-34
92	ആയുർവേദ ആശുപത്രിയിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ.	1-35-1
93	വയോ അമൃതം എസ്. റ്റി.	1-35-2
94	വയോ അമൃതം എസ്. സി. പി.	1-35-3
95	ജനനി സുരക്ഷ	1-35-4
96	മരുന്നുകളുടെ സമാഹരണവും സ്റ്റോക്ക് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതും ക്രമപ്രകാരമല്ല	1-35
97	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നു.	1-36
98	എസ്.എസ്.കെ വിഹിതം -വിശദമായ വിനിയോഗവിവരം ലഭ്യമല്ല	1-37
99	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ - പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.	1-38
100	എച്ച്.എം.സി.യിലേക്ക് മാറ്റിയ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിന്റെ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച്	1-39-1
101	FHC ചെലവ് - പദ്ധതി ചെലവ് കണക്കിലെ അപാകതകൾ	1-39
102	കുപ്പാടി സ്കൂൾ കെട്ടിടം വയറിംഗ് - ₹ 9,753/- അധികം തുക നൽകി- ഓഡിറ്റിൽ ചൂണ്ടി കാണിച്ചതിനാൽ തിരികെ അടവാക്കി.	1-40
103	വിവിധ കോളനികളിൽ ലോമാസ്റ്റ് ലൈറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ- സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിച്ചിട്ടില്ല.	1-41
104	നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം-രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.	1-42

105	കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ് നവീകരണം - സ്ഥല പരിശോധനയിൽ പ്രവൃത്തി നടത്തിയ സ്ഥലം കാണിച്ചു തന്നിട്ടില്ല.	1-43
106	എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന് ക്വാളിറ്റി കൺട്രോൾ ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങൽ - ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല.	1-44
107	ചൂരിമല കശ്വർട്ടിന് സമീപം പാർശ്വഭിത്തി നിർമ്മാണം	1-45-1
108	വട്ടത്തിമൂല കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്ക് ടാങ്ക് പുനർനിർമ്മാണം	1-45-2
109	ജലശക്തി അഭിയാൻ- ചിറമൂല ചിറ കുളം നവീകരണം	1-45-3
110	മുപ്പതാം ഡിവിഷനിൽ വിവിധ കിണറുകൾക്ക് പ്ലാറ്റ്ഫോം നെറ്റിടൽ	1-45-4
111	പൊതു കിണർ കുഞ്ഞപ്പൻ റോഡ് സൈഡ് സംരക്ഷണം കോൺക്രീറ്റ്	1-45-5
112	പുളവയൽ കുട്ടൻ റോഡ് നവീകരണം	1-45-6
113	നഗരസഭ ഓഫീസ് നവീകരണ പ്രവർത്തനത്തിന്റെ ഭാഗമായി അനുബന്ധ പ്രവൃത്തികൾ	1-45-7
114	തൊടുവെട്ടി മൂലക്കാവ് റോഡ് ക്രോസ്സ് ഡ്രൈൻ നിർമ്മാണം	1-45-8
115	പാളാക്കര കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്ക് പൈപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിക്കൽ	1-45-9
116	കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാളിൽ റീ വയറിംഗും അറ്റകുറ്റ പണികളും	1-45-10
117	കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ് നവീകരണം	1-45-11
118	നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം	1-45-12
119	പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കാൻ കരാറുകാർക്ക് സമയം നീട്ടി നൽകൽ- ₹ 3,85,096/- പിഴ ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.	1-45
120	സ്ക്രീറ്റ് ലൈറ്റുകളും കെ.എസ്.ഇ.ബി കൺട്രോളറും സ്ഥാപിക്കൽ-തെരുവുവീളക്ക് പരിപാലന രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.	1-46

121	നെൽകൃഷി വികസനം - കാർഷിക വിസ്കൃതി കണക്കാക്കുന്നതിൽ അപാകത	1-47
122	ചൂരിമല കശ്വർട്ടിന് സമീപം പാർശ്വഭിത്തി നിർമ്മാണം - അപാകതകൾ	1-48
ഭാഗം 2		
1	നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷം പഴയ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം വരുമാന നഷ്ടം	2-1
ഭാഗം 3		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം 4		
1	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-1
2	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിവരങ്ങൾ.	4-2
3	നികേഷപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-4
5	വായ്പ / വായ്യാതിരിച്ചടവ്	4-5
6	സ്ഥിരനികേഷപത്തിന്റെ വിവരം	4-6
7	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-7
8	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-8
9	ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യുവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ വിവരം	4-11
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	
3	Abstract Of Annual Financial Statements	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോകനം

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

1. സുൽത്താൻ ബത്തേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024 മാർച്ച് 31-ന് അവസാനിച്ച വർഷത്തെ റസിസ്റ്റേർമെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവയും 31/03/2024 തീയതി പ്രകാരമുള്ള സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രികകളും പ്രസ്തുത ധനകാര്യ പത്രികകൾക്ക് അനുബന്ധമായി ഫോറങ്ങളും ഭരണസമിതിയുടെ 31.07.2024 തീയതിയിലെ തീരുമാനം നമ്പർ 1 പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച തീയതിയിൽ എയിംസിലൂടെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളും, അനുബന്ധ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന സാമ്പത്തിക നിലയും 1994ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ), കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ട് 1994, കേരള ലോക്കൽ ഗവണ്മെന്റ് 1996, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ബാധകമായ ഓഡിറ്റ് മാന്വൽ അദ്ധ്യായം 4.2.1, 1 വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഏജൻസികൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ പാലിച്ചു വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ അക്കൗണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് നഗരസഭാ സ്ഥാപന ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുകളെ പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.

2. സി & എജി ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേർഡുകൾ, നഗരപാലിക ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ അനുസരിച്ച ധനകാര്യപത്രികകളിന്മേൽ ഞാൻ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയത്. വാർഷിക ധനകാര്യവസ്തുതാപരമായ തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറപ്പ് ലഭിക്കുന്നതിന് ഞാൻ ഒരപ്രകാരം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്ന ധനകാര്യപത്രികകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളെ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന തെളിവുകളുടെ പരിശോധന ഓഡിറ്റർ കൂടാതെ നഗരപാലികാ സ്ഥാപനം പാലിച്ചിട്ടുള്ള അക്കൗണ്ടിങ്ങ് തത്വങ്ങളും തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട എസ്റ്റിമേറ്റുകളും വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണം വിലയിരുത്തുന്നതും ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് നിലവിലുണ്ടെന്നു വിശ്വസിക്കുന്നു.

3. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എനിക്ക് ലഭിച്ച ഏറ്റവും വിശ്വസനീയമായ സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടുകളിലും നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അതിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, സുൽത്താൻ ബത്തേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി വർഷത്തേയ്ക്കുള്ള വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികകൾ 31.03.2024ൽ അവസാനിച്ച സാമ്പത്തിക വർഷ ഇടപാടുകളുടെയും 31.03.2024ലെ സാമ്പത്തിക നിലയുടെയും സത്യസന്ധവും ന്യായവുമായ ചിത്രം നൽകുന്നു.

സ്ഥലം: കൽപ്പറ്റ

തീയതി: 28.03.2025

സീനിയർ &
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാ

1-1-1 അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും വാർഷിക കണക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 58 പ്രകാരം വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക അനുപാതങ്ങൾ, അക്കൗണ്ടുകളിന്മേലുള്ള കുറിപ്പുകൾ എന്നിവ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതും ധനകാര്യ മുൻവർഷത്തെ താരതമ്യ തുകകൾ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. എന്നാൽ ഓഡിറ്റിന് സമർപ്പിച്ച 20 വാർഷിക കണക്കുകളോടൊപ്പം അടിസ്ഥാന അനുപാതങ്ങൾ (റേഷ്യോസ്), പ്രധാനപ്പെട്ട നയങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള കുറിപ്പുകൾ എന്നിവ ഇല്ല. സാമ്പത്തിക പത്രികയിൽ മുൻവർഷത്തെ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 57 അനുസരിച്ച് മ പത്രികയും തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.

AIMS ൽ സമർപ്പിച്ച വാർഷിക കണക്കുകൾ ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ പത്രികയിൽ D Programme- Service Sector ആകെ ചെലവ് ₹51,157,171 ആണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. പലഭൂമാക്കിയ വാർഷിക കണക്കുകളുടെ പ്രിൻ്റഡ് കോപ്പിയിൽ പ്രസ്തുത ഇനത്തിലുള്ള ആകെ ചെലവ് ആണ്. ആയതിന്റെ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. (ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ അനുബന്ധം 3 ൽ ചേർത്തിട്ടുള്ള സമർപ്പിച്ച വാർഷിക കണക്കുകളാണ്.)

1-1-2 തൻവർഷത്തെ ആസ്തി മൂല്യം ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ഹെഡിലേക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

തൻവർഷം നിർമ്മിച്ച/സമാഹരിച്ച ആസ്തികളുടെ മൂല്യ തുക ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ഹെഡിലേക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷന്റെ മുന്നിരപ്പതന്നെയാണ് തൻവർഷം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. മുന്നിരപ്പ് / നീക്കിയിരിപ്പ് തുക – 210085354.00

1-1-3 എല്ലാ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾക്കും പ്രതിമാസ റീക്കൺസീലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല

സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഭൂരിഭാഗം ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾക്കും പ്രതിമാസ റീക്കൺസീലിയേഷൻ പത്രിക താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ വാർഷിക കണക്കിലെ RP 40(B) പ്രകാരമുള്ള നീക്കൺസീലിയേഷൻ പ്രകാരമുള്ള നീക്കിയിരിപ്പും വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	ബാങ്ക്	റീക്കൺസീലിയേഷൻ നീക്കിബാക്കി	പ്രകാരം	വാർഷിക കണക്ക് നീക്കിബാക്കി
1	110170213526	കനറ		11,32,044	
2	0604073000000403	സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ		46,71,158	1,10
3	507702010023576	യൂണിയൻ		4,27,128	

1-1-4 ബാങ്ക് റീക്കൺസീലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ Directly Debited By The Bar ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല

ബാങ്ക് റീകൺസീലിയേഷൻ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ Directly Debited By The Bank തുകകൾ ക്രമീകരിച്ച് സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 67308917283 ന്റെ 31.3.2024 ലെ റീകൺസീലിയേഷൻ പ്രകാരം 80526/- രൂപയും യൂണിയൻ ബാങ്കിന്റെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 50770 31.3.2024 ലെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് റീകൺസീലിയേഷൻ പ്രകാരം 530727/- രൂപയും Directly Debit ആയി കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ പ്രസ്തുത തുകകൾ ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് നാളിതുവരെ യാതൊരു തുകയും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-5 ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് റീകൺസീലിയേഷനിൽ Directly Credited By Bank രൂപകൾ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തുകകൾ രശീത് നൽകി ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല

സ്ഥാപനത്തിന്റെ 31.3.2024 ലെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് റീകൺസീലിയേഷനിൽ Directly Credited രൂപകൾ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തുകകൾ രശീത് നൽകി ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	ബാങ്ക്	Directly Credited By Bank രൂപകൾ
67308917283	എസ്.ബി.ഐ	
0604073000000403	സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ	

1-1-6 Stale Cheque അക്കൗണ്ടിലെ തുകകളുടെ അവ്യക്തത

2023-24 വർഷത്തെ ബാലൻസ്ഷീറ്റ് പ്രകാരം സ്റ്റേയിംഗ് ചെക്ക് ഇനത്തിലെ ബാധ്യതയായ തുകകൾ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ പ്രസ്തുത തുകയുടെ ആധികാരികത പരിശോധിക്കുന്നതിനായി സ്ഥാപനം Register എഴുതി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ആയതിനാൽ തന്നെ നൽകി 3 മാസത്തിൽ കൂടുതലായിട്ടും പണമടയ്ക്കുവാനും B9 ലേക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയോ എന്ന് പരിശോധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-7 വാർഷിക കണക്കുകളിലെ തുകകളെ സാധൂകരിക്കുന്ന രീതിയിൽ നികുതി നൽകുന്ന വരുമാനങ്ങളുടെ രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

വാർഷിക കണക്കിലെ തുകകളുമായി ഒത്തുനോക്കുന്നതിനാവശ്യമായ രേഖകൾ (ഡി.സി.ബി) ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് രജിസ്റ്ററിലെ തുകയും വാർഷിക കണക്കിലെ തുകയും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. തൊഴിൽ നികുതി, മറ്റ് നികുതി നികുതിയിൽ വരുമാനങ്ങളുടെ രജിസ്റ്ററുകളിൽ സംക്ഷിപ്ത രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. മേൽ പറഞ്ഞതിന് പുറമേ മുൻകൂർ രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ കണക്കുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ പ്രസ്തുത തുകകളുടെ കൃത്യത പരിശോധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-8 തുക ചെലവു ചെയ്ത ഉദ്ദേശ്യം പ്രതിഫലിക്കുന്ന ശീർഷകത്തിൽ ചെലവു ബുക്ക്

സ്ഥാപനത്തിലെ കമ്പ്യൂട്ടർ വാങ്ങലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ യഥാർത്ഥ ശീർഷകത്തിലല്ല മറിച്ച് കൂടാതെവാട്ടർ ചാർജ്ജ് ചെലവുകൾ യഥാർത്ഥ ഹെഡിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്തിട്ടില്ല.

2023-24 വർഷത്തെ വാട്ടർ ചാർജ്ജിനത്തിലെ ചെലവുകൾ I-11(B) / RP-11 യിലും (1084476/-) (101729855/-) രേഖപ്പെടുത്തിയതായി കാണുന്നു. വാട്ടർ ചാർജ്ജിനത്തിലെ ചെലവുകൾ

ചെലവുകളിലും പ്രോഗ്രാം ചെലവിനങ്ങളിലും ഉൾപ്പെടുത്തി വാർഷിക കണക്ക് തയ്യാറാക്കിയതിനാൽ നിർണ്ണയിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

1-1-9 അകൃമുലേറ്റഡ് ഡിപ്രീസിയേഷൻ കണക്കാക്കിയതിലെ അപാകത

ആസ്തി രജിസ്റ്റർ പൂർണ്ണമല്ലാത്തതിനാൽ വാർഷിക കണക്കിൽ Accumulated Depreciation കാണിച്ച ആധികാരികത ഇല്ല.

1-1-10 ആസ്തികൾക്ക് തത്തുല്യമായ തുക ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ ശീർഷകം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

സ്ഥാപനത്തിന് മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ഗ്രാന്റിനത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന തുക ഉപോഭോഗ സൃഷ്ടിക്കുമ്പോൾ തത്തുല്യമായ തുക തൻവർഷത്തെ ക്യാപിറ്റൽ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ രേഖപ്പെടുത്ത ശീർഷകത്തിൽ മുൻബാക്കി 21,00,85,354 /- നീക്കിബാക്കി 21,00,85,354/- (Head Of Account – : ഒരേ തുകയാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

1-1-11 രജിസ്റ്ററുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പിലെ അപാകതകൾ

ജനന മരണ രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ആശുപത്രികളിലെ കിയോസ്കുകളിൽ വിവരങ്ങളെയാണ് കൂടുതലായും ആശ്രയിക്കുന്നത്. എല്ലാ മരണങ്ങളും കൃത്യമായി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്ത ഉറപ്പിക്കാൻ നഗരസഭയ്ക്ക് സാധിക്കുന്നില്ല. സെക്യൂരിറ്റി ഡെപോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ, ഇ.എം.ഡി. രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

കോൺട്രാക്ടർമാരുടെ Security Deposit, Retention Amount എന്നിവ വർഷങ്ങളായി റിലീഫ് 3401001105 (123565/-), 3401001201 (94824/-), 3401001205 (155550/-), 3401001301 (22 കണക്കിലെ Trial Balance ൽ കാണുന്നു.

1-1-12 വരവുകൾ ബാധ്യതയായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു

2023-24 വർഷത്ത വാർഷിക കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിനെ ബാധ്യതയിനത്തിൽ 350200125 കോഡിൽ ഓഡിറ്റ് റിക്കവറിയാക്കി 55,44,291/-രൂപ രേഖപ്പെടുത്തി പ്രസ്തുത ഹെഡിന്റെ ലെഡ്ജർ പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന വരവുകൾ ബാധ്യതയായി

തീയതി	ശീർഷകം	വിവരണം	വൗച്ചർ നം./ തീയതി
24.4.2017	450230100	പെർമിറ്റ് ഫീസ് ബി.എ.നം.33/14/15	117140500024/24.4.17
24.4.2017	450230100	പെർമിറ്റ് ഫീസ് ബി.എ.നം.33/14/15	117140500025/24.4.17
	ആകെ		

തനത് ഫണ്ടിലേക്കുള്ള മേൽ വരവുകൾ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ബാധ്യതയായി ചേർത്തിരിക്കുന്നത് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ബാക്കി തുകയായ 9,81,654/- രൂപയുടെ ബാധ്യതയുടെ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-1-13 സർക്കാരിലേക്ക് ഒടുക്കാനുള്ള തുകകൾ യഥാസമയം ഒടുക്കുന്നില്ല

2023-24 വർഷത്തിൽ സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് ബാധ്യതകൾ ബാലൻസിലെ നീക്കിയിരിപ്പ് ബാധ്യതയും പരിശോധിച്ചതിൽ 350300100 എന്ന ശീർഷകത്തിൽ ലൈബ്രറി സെസ്സ് ഇനത്തിൽ സർക്കാരിലേക്ക് അടവാക്കാൻ ബാധ്യതയായി കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. വർഷം തിരിച്ചുള്ള വിവരം നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമല്ല. കൂടാതെ താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന മറ്റ് വരവുകളു ഒടുക്കാനവശേഷിക്കുന്നു.

ശീർഷകം	ഇനം
--------	-----

350200109	ആദായ നികുതി	
350200116	സ്റ്റേറ്റ് ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം	
350300400	വാറ്	
350300700	സി.ജി.എസ്.ടി	
350300800	എസ്.ജി.എസ്.ടി	

ഖണ്ഡിക 1-1-1 മുതൽ 1-1-13 വരെയുള്ള അപാകതകൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി 30/01/2025 ന് നൽകിയ 54/23-24 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-14 കെ-സ്മാർട്ട് ആപ്ലിക്കേഷൻ - പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ള അപാകതകളും ന്യൂനതകളും

സംസ്ഥാനത്തെ നഗരപാലിക സ്ഥാപനങ്ങൾക്കായി ഐ.കെ.എം.(ഇൻഫർമേഷൻ കേരള മിഷൻ) കെ-സ്മാർട്ട് (Kerala Solutions For Managing Administrative Reformation And ആപ്ലിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റർ ലോഗിൻ മുഖേന നടത്തിയിട്ടുള്ള പരിശോധനയിൽ അപാകതകളും ന്യൂനതകളും ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമങ്ങളിലും ചട്ടങ്ങളിലും നിർവ്വചിച്ചിട്ടുള്ള വിവിധ ഫോമുകളുടെയും മാതൃകയിൽ മാറ്റം വരുത്തി കെ-സ്മാർട്ട് ആപ്ലിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്.
2. കെ-സ്മാർട്ടിൽ നിന്നും 01/01/2024 മുതൽ 31/03/2024 വരെയുള്ള ഡാറ്റാ തിരികെ സാമ്പ്യയിലേക്ക് 2023-24 വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ പോർട്ട് ചെയ്യുന്ന ഇടപാടുകളുൾപ്പെടുന്ന യാതൊരു രേഖകളും/ടൂളുകളും പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ 01/03/2024 വരെ കെ-സ്മാർട്ടിലൂടെ നടത്തിയിട്ടുള്ള മുഴുവൻ വരവ്-ചെലവുകളും 2023- 24 വ പത്രികയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.
3. 2023-24 വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള വരവ് ചെലവ് എന്നത് സാമ്പ്യ പ്രകാരം 01/04/2023 വരെയുള്ള വരവ്/ചെലവിന്റേയും കെ-സ്മാർട്ട് പ്രകാരം 01/01/2024 മുതൽ 31/03/2024 വരെയുള്ള വരവ്/ചെലവിന്റേയും തുകയേകേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ പരിശോധനയിൽ പല ഇനങ്ങളിലും സാമ്പ്യ പ്രകാരം 31/12/2023 വരെയുള്ള വരവിന്റേയും കെ-സ്മാർട്ട് പ്രകാരം 01/01/2024 മുതൽ 31/03/2024 വരെ ആകെ തുകയല്ല വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം 31/03/2024 ലെ വരവ് തുക എന്ന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ 01/01/2024 മുതൽ 31/03/2024 വരെ ചില ഇനങ്ങളിലുള്ള ചെലവുകൾ സാമ്പ്യ ലെഡ്ജറിലോ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
4. കെ-സ്മാർട്ടിലെ ഇടപാടുകൾ സാമ്പ്യയിലേക്ക് പോർട്ട് ചെയ്ത ശേഷം 01/01/2024 മുതൽ 31/03/2024 കാലയളവിൽ അഡ്ജസ്റ്റ്മെന്റ് എൻട്രികൾ, Past Data Entry എന്നിവ സാമ്പ്യയിൽ വരുത്തിയതായ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
5. സാമ്പ്യയിൽ ഹെഡുകൾ അനുവദിച്ചിരുന്ന പല ഇനങ്ങൾക്കും കെ-സ്മാർട്ടിൽ ഹെഡുകൾ അനുവദിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുകൊണ്ട് കൂടാതെ പല ഇനങ്ങളുടെയും സാമ്പ്യ പ്രകാരമുള്ള ഹെഡ് ഓഫ് അക്കൗണ്ടും കെ-സ്മാർട്ടിലെ ഹെഡ് തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കിയിട്ടില്ല. എല്ലാ ആസ്തികളും ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഉദാ:- Head Of Account 410600102 ലെ കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും, പ്രിന്ററുകളും.

1-2 ബജറ്റ്

ഭരണസമിതിയുടെ 21.03.2023 -ലെ 1/1-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം 2023-24 സാമ്പത്തിക അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പരിഷ്കരിച്ച ബജറ്റ് 06.02.2024 -ലെ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം അംഗീകാരമുള്ള പ്രതീക്ഷിത വരവുചെലവുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

	ബജറ്റ് പ്രകാരം	പുതുക്കിയ ബജറ്റ് പ്രകാരം
മുനിരിപ്പ്	4,35,01,814	
വരവ്	49,45,24,400	
ചെലവ്	53,22,37,260	
നീക്കിയിരിപ്പ്	57,88,954	

1-3 ഫണ്ട് വിനിയോഗം (ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം).

ഫണ്ടിനം	മുനിരിപ്പ്	വരവ് / അലോട്ട്മെന്റ്	ആകെ	ചെലവ്
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	0	6,46,28,141	6,46,28,141	6,05,27,531
വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	0	68,13,000	68,13,000	50,98,720
വികസന ഫണ്ട്-ടി.എസ്.പി	0	3,95,75,359	3,95,75,359	2,10,88,912
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് റോഡ്	0	1,41,12,650	1,41,12,650	81,60,693
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് നോൺ-റോഡ്	0	1,15,63,400	1,15,63,400	66,01,202
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Tied)	0	1,29,12,000	1,29,12,000	1,77,77,453
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (Untied)	0	86,08,000	86,08,000	1,24,64,104

വികസന ഫണ്ട് എസ്.സി.പി. ഒഴികെയുള്ളവ വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെട്ടിട്ടില്ല. അപവിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്.

1-4 സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസിപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് പ്രകാരം).

	മുനിരിപ്പ്	8,54,91,875
	വരവ്	43,94,88,604
	ആകെ	52,49,80,479
	ചെലവ്	44,26,53,929
	നീക്കിയിരിപ്പ്	8,23,26,550

1-5 അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിവരം

വർഷം	അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	ചെലവ്	ഭാഗികമായി നടപ്പാക്കിയത്	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)
2023-24	561	55,25,08,594	261	21,33,58,534	-	300

ക്രമ നമ്പർ	നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ	പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	നടപ്പാക്കിയത്	ആകെ അടങ്കൽ തുക (₹)	ചെലവ് തുക (₹)
1	സെക്രട്ടറി	31	29	9,75,87,723	5,42,20
2	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ – ആയുർവേദം	4	4	14,00,000	13,78
3	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ – ഹോമിയോ	3	3	7,35,000	6,92
4	ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	3	3	68,40,000	21,40
5	കൃഷി ഓഫീസർ	4	3	45,60,000	40,32
6	ഡെവൽപ്പ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	5	2	83,89,458	8,74
7	വെറ്റിനറി സർജൻ	2	2	6,00,000	6,00
8	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	8	6	43,42,085	23,64
9	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ഭാരിദ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ.	10	7	55,23,788	7,00

10	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	3	2	30,50,000	7,20
11	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ, മുനിസിപ്പാലിറ്റി	13	7	93,67,475	16,30
12	അസി. എഞ്ചിനീയർ	386	126	28,12,64,189	6,89,10
13	ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർ	19	16	1,54,88,858	1,04,45
14	ഹെൽത്ത് സൂപ്പർവൈസർ	24	11	4,88,48,818	3,26,40
15	പ്രിൻസിപ്പാൾ, ഹയർസെക്കന്ററി സ്കൂൾ	21	21	1,39,31,605	1,22,45
16	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ആശുപത്രി	3	3	1,39,38,500	1,31,38
17	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	2	2	3,03,000	1,01
	ആകെ	561	261	51,61,70,499	21,33,58

1-6 തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ് (₹)	വരവ് (₹)	ആകെ (₹)	ചെലവ് (₹)
ഭരണചെലവുകൾ		6,70,181	6,70,181	6,70,181
ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നേരിട്ട് നൽകുന്നത്	19,153	2,16,66,320	2,16,85,473	2,03,70,841
മെറ്റീരിയൽസ്		5,27,200	5,27,200	5,27,200
ആകെ	19,153	2,28,63,701	2,28,82,854	2,15,68,222

1-7 തൻവർഷം നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വിവരം

ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക (₹)	ഗുണഭോക്താ
കർഷക തൊഴിലാളി പെൻഷൻ	46,89,600	
വിധവാ പെൻഷൻ	1,86,47,400	
വാർദ്ധക്യ കാല പെൻഷൻ	2,97,68,800	
ഭിന്നശേഷി പെൻഷൻ	52,07,300	
വിധവകളുടെ പെൺ മക്കളുടെ വിവാഹ ധനസഹായം	1,80,000	
അവിവാഹിത പെൻഷൻ	3,68,000	

1-8 ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4) വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ് 15.01.2025 ന് സ്ഥാപന തലവന്റെ /ഉത്തരവാദിപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ പരിശോധനയിൽ ₹ 92,151/- (തൊണ്ണൂറ്റി രണ്ടായിരത്തി നൂറ്റി അൻപത്തി ഒന്ന് രൂപ മാത്രം) ക്യാഷ് കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം

നഗരസഭയുടെ ഭരണ കാര്യക്ഷമത ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് ഫലപ്രദമായ ആദ്യന്തര നിയ അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. പൊതുഭരണവും വിവിധ മേഖലകളിലെ പ്രവർത്തനവും അവലോകനം ന നഗരസഭയുടെ ആദ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനം കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ടെന്ന് കാണുന്നു. ചെലവു കണക്ക്, രജിസ്റ്ററുകൾ, രേഖകൾ, ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്റർ എന്നിവയുടെ സൂക്ഷ വസ്തുനികൃതി, തൊഴിൽനികൃതി, ലൈസൻസ്, മറ്റ് വരവുകൾ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്റ്റ സംക്ഷിപ്തം സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. വാടക രജിസ്റ്റർ,ബിൽഡിംഗ് പെർമ്മിറ്റ് രജിസ്റ്റർ എന്നിവ ു സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല. തൊഴിൽ നികൃതി ഡാറ്റാ ബേസ് ഒടുക്കുവാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ മുഴുവൻ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും പോർ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ രജിസ്റ്റർ) എന്നിവ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.ആയതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക് ഈയിനങ്ങളിൽ ലഭിക്കാനുള്ള തുക, കുടി കണക്കുകൾക്ക് വ്യക്തതയില്ല. നികൃതി, നികൃതിയേതര വരുമാനം പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് ഊർ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. കെട്ടിട വാടക,വസ്തു നികൃതി ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഇനങ്ങളിലുള്ള കുടിശ്ശിക ു സമയബന്ധിതമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും അപാകതകൾ ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്ര വരുമാനത്തിലുള്ള ശോഷണത്തിൽ നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധ പതി വരുമാനവർദ്ധനവിനുതകുന്ന എല്ലാ സ്ത്രോതസ്സുകളും പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് വകുപ്പ് 22 (ഡി) പ്രകാരം ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റികൾ ധനകാര്യവകുപ്പിന്റെ അധീനതയിൽ, ഓഡിറ്റ്, പൊതുഭരണം, നികുതി സംബന്ധമായ അപ്പീൽ, മറ്റ് സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റികൾക്ക് വിഷയങ്ങൾ എന്നിവ കൈകാര്യം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. 2023-24 സാധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി പുതിയ തനത് വരവുകൾ കണ്ടെത്തുന്നതിനോ, നഗരസഭ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനോ, നികുതി നികുതിയേതരയിനത്തിൽ ലഭിക്കാനുള്ള തുകകൾ പിരിച്ചെടുക്കാനോ, സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. 2023-24 വർഷത്തിൽ പിരിഞ്ഞു കിട്ടേണ്ട പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതിനെക്കുറിച്ച് ഒരു തവണ മാത്രമേ ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചർച്ച നടത്തിയിട്ടുള്ളൂ. എഴുതി ചേർക്കാതെ ഏതുസമയവും എഡിറ്റ് ചെയ്യുന്നതാക്കിയിട്ടുള്ളത് പ്രിൻസിപ്പൽ ഓഫീസറിൽ ഒരു ചെയ്തിട്ടുള്ളത്.

സർക്കാർ ഉത്തരവിനനുസരിച്ചുള്ള നികുതിയേതര വരുമാനം വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല.

സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സമഗ്ര പശ്ചാത്തലവികസനത്തിനും സാമ്പത്തിക സുസ്ഥിരതയ്ക്കും നികുത വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടത് അനിവാര്യമായതിനാൽ എല്ലാ സേവനങ്ങൾക്കുമുള്ള നിലവിലെ ഫ എനിവ 01-04-2019 മുതൽ അഞ്ച് ശതമാനം വർദ്ധനവ് വരുത്തി സ.ഉ (അച്ചടി) 28/2019 ധന.ത് പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. എല്ലാ സർക്കാർ വകുപ്പുകളും പൊതുമേഖലാ ഗ്രാന്റ്-ഇൻ എയ് പുള്ളിയായ സേവനനിരക്കുകൾ വ്യക്തമാക്കി പ്രത്യേകം ഉത്തരവ് നടപടിക്രമം പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതാ നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നതാണ്. ഇതനുസരിച്ച് ബത്തേരി നഗരസഭയിൽ ഫീസിനങ്ങളിൽ വർദ്ധനവ് വരുത്താൻ ഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ഈ വിഷയം ചർച്ച ചെയ്യുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പുകൾ സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിലും ഡാറ്റ ശേഖരിച്ച്, പദ്ധതികൾ മോണിറ്ററിംഗ് സാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റികൾ ശ്രദ്ധിച്ചിട്ടില്ല. പ്രോജക്ടുകളുടെ മോണിറ്ററിങ് റിപ്പോർട്ട് ഫയലിൽ ഉള്ള പ്രോജക്ടുകളുടെ ഫലപ്രാപ്തി വിലയിരുത്തുന്ന വിധത്തിൽ മോണിറ്ററിങ് നടത്താൻ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പുകൾ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

നികുതി അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ വ്യാപാരികളുടെ/സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പട്ടിക, അഡ്വാൻസ് രജിരജിസ്റ്റർ, വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ, വരവിനങ്ങളുടെ വർഷം തിരിച്ചുള്ള കുടിശ്ശിക രജിസ്റ്റർ, സൂക്ഷിക്കുകയോ വർഷാന്ത്യ സംക്ഷിപ്തം തയ്യാറാക്കി വാർഷിക കണക്കുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തപ്പെട്ടിട്ടില്ല. നഗരസഭയുടെ ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം കൂടുതൽ കാര്യക്ഷമമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-10-1 EPAY കൗണ്ടർ മുഖേന പിരിച്ച മുഴുവൻ തുകയും അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ കെ-സ്റ്റാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്നുള്ള ഡേ ബുക്ക് കൗണ്ടറിൽ രസീത് ചെയ്യപ്പെട്ട മുഴുവൻ തുകയും ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ടതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.] പിരിച്ച തുകകൾ തുടർ ദിവസങ്ങളിൽ ക്രമമായല്ലാതെയാണ് സെറ്റിൽ ചെയ്യപ്പെടുന്നത്. ഉദാഹരണത്ത പിരിച്ച തുകകൾ 02.04.2024, 03.04.2024 ദിവസങ്ങളിലെ സെറ്റിൽമെന്റിൽ മറ്റു ദിവ രസീറ്റുകൾക്കൊപ്പമാണ് സെറ്റിൽ ചെയ്യപ്പെടുന്നത്. തുടർന്ന് ഈ സെറ്റിൽ ചെയ്ത ആകെ തുക(മു ഏതാനും രസീറ്റുകളിലെ തുക) മറ്റൊരു ദിവസം IKM ൽ നിന്നും നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് വ ചെയ്യുന്നത്.

കെ-സ്റ്റാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ EPAY Disbursement Report എന്ന ഓപ്ഷൻ മുഖേന ഓരോ ചെയ്ത ആകെ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാണ്. ഓരോ സെറ്റിൽമെന്റിനും ഒരു UTR നമ്പർ സെറ്റിൽമെന്റിലും ഏതൊക്കെ ദിവസത്തെ ഏതൊക്കെ രസീതുകളാണ് സെറ്റിൽ ചെയ്തത് എന്ന വിവ അതായത് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വന്ന തുക അഥവാ സെറ്റിൽമെന്റ് തുക ഏതൊക്കെ രസ് തുകയാണ് എന്ന വിവരം ലഭ്യമാണ്.

Epayment Detailed Report എന്ന ഓപ്ഷൻ മുഖേന ഓരോ ദിവസവും Epay കൗണ്ടർ മുഖേന തുകകളുടെ (ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരമുള്ള തുകകളുടെ) വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാണ്. ആയതിൽ UTR നമ്പരും

കെ-സ്റ്റാർട്ടിലെ Epayment Detailed Report, Epay Disbursement Report എറ പേജുകളിലായിട്ടാണ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. Epayment Detailed Report ലെ തുകകൾ ഡേ ബുക്കിലെ E Disbursement Report തുകകൾ ആകെയുള്ള Disbursement തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല. കൂടാ Random ആയാണ് വിവരങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുള്ളത്. അതായത് ഒരേ രസീത് തന്നെ മറ്റൊരു പേജിലേ ആവർത്തിച്ചു വരുന്നതായി കാണാം. Pdf ആയും Excel Sheet ആയും ഡൗൺലോഡ് സൗകര്യമുണ്ടെങ്കിലും ഓരോ പേജിനും വെവ്വേറെ ഷീറ്റുകളാണ് ഡൗൺലോഡ് ആവുന്നത്. അ രസീത് പ്രകാരം ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത തുകകൾ അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വന്നോ എന്ന് പരിശോധി പ്രയാസകരമാണ്.

2024 ജനവരി 6 മുതൽ തന്നെ EPAY Counter മുഖേന രസീത് പിരിക്കാൻ തുടങ്ങിയിട്ടുണ്ടെങ്കില മുതലുള്ള Epayment Detailed Report ഉം 2024 മാർച്ച് 4 മുതലുള്ള Epay Disbursement Report E സ്റ്റാർട്ടിൽ ലഭ്യമാകുന്നത്.

സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ കെ-സ്റ്റാർട്ടിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ ഡേ ബുക്ക്, Epay Disb Epayment Detailed Report, ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് എന്നിവ പ്രകാരം Epay കൗണ്ടറിൽ രസീത് തുകകളും അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ആയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

ഉദാഹരണത്തിന് 01.03.2024 ലെ ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം EPAY കൗണ്ടറിൽ 70 രസീതുകളിലായി ആകെ തുക 199997/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ കെ-സ്റ്റാർട്ടിലെ അന്നേ ദിവസത്തെ Epayment പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Receipt No	Receipt Date	Amount	Account No	Utr No
R-M120300-23005484	2024-03-01	198	0604073000000403	SBIN124102787455
R-M120300-23005485	2024-03-01	132	0604073000000403	SBIN124102787455

Receipt No	Receipt Date	Amount	Account No	Utr No
R-M120300-23005486	2024-03-01	200	0604073000000403	SBIN124102787455

അതായത് അന്നേ ദിവസം രസീത് ചെയ്യപ്പെട്ടവയിൽ 530/- രൂപയുടെ വിവരങ്ങൾ മാത്രമേ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളൂ. അവശേഷിക്കുന്ന 1,99,467/- രൂപയുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

കെ-സ്റ്റാർട്ടിലെ ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം ഇ-പേ കൗണ്ടറിൽ ബാങ്ക് എന്ന കോളത്തിൽ രസീറ്റ് ചെയ്യുന്നതിന്റെ കൃത്യത സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്കിന്റെ 0604073000000403 നമ്പർ അക്കൗണ്ടിന്റെ പ്രകാരം ഉറപ്പ് വരുത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഡേ ബുക്കിൽ അതത് ദിവസം രസീറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട തുക തൊട്ടടുത്ത ദിവസങ്ങളിലോ അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല. NEFT: In Mission എന്ന പേരിൽ തുകകൾ ക്രെഡിറ്റായിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയത് രസീറ്റിലെ തുകകളുമായി ഉദാഹരണത്തിന് 27.07.2024 ന് ഡേ- ബുക്ക് പ്രകാരം E-Pay കൗണ്ടറിൽ രസീറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട രൂപയാണ്. എന്നാൽ അന്നേ ദിവസം E-POS ട്രാൻസാക്ഷന്റെ തുക കൂടാതെ അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റായിട്ടില്ല. 30.07.2024 ന് 96123/- രൂപ ക്രെഡിറ്റായിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത തുക ഏതെങ്കിലും തുകകളാണെന്ന് വ്യക്തമല്ല. അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് (എൻക്വയറി നം. 24/25.01.2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭയിൽ രസീത് ചെയ്യപ്പെട്ട തുക ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ മറ്റ് തുകകളുടെ കൂടെ ക്രമമായല്ലാതെ വരുന്നതിനാലും രസീത് ചെയ്യപ്പെട്ട ഏതൊക്കെ തുകകളാണ് വരവ് വന്നത് എന്ന് പരസ്പരം ആശ്രയിക്കാവുന്ന ഒരു റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാലും തുക അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വന്നോ എന്ന് നിലവിൽ പ്രയാസകരമായ കാര്യമാണ്.

കെ-സ്റ്റാർട്ട് പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചതു മുതൽ നാളിതുവരെ EPAY കൗണ്ടർ മുഖേന പിരക് ക്രെഡിറ്റായതിന്റെ വ്യക്തമായ റിപ്പോർട്ട് രേഖകൾ സഹിതം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. അപാകത നഗരസഭ സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ വിവരങ്ങളും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-10-2 ചെക്ക്/ഡി.ഡി ആയി ലഭിച്ച തുകകൾ - ക്രെഡിറ്റായതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്

കെ- സ്റ്റാർട്ടിലെ ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം ശ്രീ സെയ്‌ഫുദ്ദീൻ, ശ്രീ ജോസ് വി.പി എന്നിവർ താഴെ പറയുന്ന അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നമ്പർ	തുക അടവാക്കിയ ആളുടെ പേര്	അടവാക്കിയ തുക	രസീത് നമ്പർ, തീയതി	ചെക്ക്/ ഡി.ഡി നമ്പർ, തീയതി (നഗരസഭയിൽ മാനവൽ സൂക്ഷിച്ച ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം)	ചെക്ക്/ ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മുനിസിപ്പലിറ്റി വരവ് തീയതി
1	ജോസ് വി.പി	8132/-	R-M120300-24005555/25/06/2024	579039/23.05.2024	23.07.
2	സെയ്‌ഫുദ്ദീൻ	3903/-	R-M120300-24005556/25/06/2024	288967/10.05.2024	23.07.

എന്നാൽ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് പ്രകാരം തുക തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ (യൂണിയൻ ബാങ്ക് ഓഫ് ബത്തേരി ബ്രാഞ്ച്, അക്കൗണ്ട് നം. 507702010025450) 23.07.2024 തീയതിയിൽ വരവ് വന്ന സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ Cheque Received Register പ്രകാരം മേൽ ചെക്കുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (എൻക്വയറി നം. 24/25 ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ഇതു കൂടാതെ സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭയിൽ മാന്വലായി സൂക്ഷിച്ച ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ്സ് (യൂണിയൻ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, സുൽത്താൻ ബത്തേരി ബ്രാഞ്ച്, അക്കൗണ്ട് നം. 51 എന്നിവ പ്രകാരം താഴെ പറയുന്ന ചെക്കുകൾ മടങ്ങിയിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നമ്പർ	തുക അടവാക്കിയ ആളുടെ പേര്	അടവാക്കിയ തുക	രസീത് നമ്പർ, തീയതി	ചെക്ക്/ ഡി.ഡി നമ്പർ, തീയതി (നഗരസഭയിൽ മാനവൽ സൂക്ഷിച്ച ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് പ്രകാരം)	ചെക്ക്/ ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മുനിസിപ്പലിറ്റി വരവ് തീയതി
1	KSFE Sulthan Bathery II- Sulthan Bathery	8750/-	R-M120300-23003431/21.02.2024	228971/21.02.2024	27.02.2024
2	KSFE Sulthan Bathery II- Sulthan Bathery	1250/-	R-M120300-23003430/21.02.2024	228972/21.02.2024	27.02.2024
3	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്ന് വ്യക്തമല്ല.	31250/-	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ വ്യക്തമല്ല.	040302/28.02.2024	12.03.2024
4	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്ന് വ്യക്തമല്ല.	1250/-	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ വ്യക്തമല്ല.	040299/28.02.2024	12.03.2024
5	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്ന് വ്യക്തമല്ല.	3050/-	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ വ്യക്തമല്ല.	000018/05.03.2024	16.03.2024
6	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്ന് വ്യക്തമല്ല.	39907/-	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ വ്യക്തമല്ല.	000741/27.03.2024	08.04.2024

7	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്ന് വ്യക്തമല്ല.	57250/-	ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്ന് വ്യക്തമല്ല.	770160/30.03.2024	08.04.2024
8	മദർ സൂപ്പിരിയർ	148979/-	R-M120300-24007415/05.08.2024	234854/05.08.2024	12.08.2024
9	ശ്രീമതി നദീറ	23456/-	R-M120300-24011099 To R-M120300-24011114/04.10.2024	000254/04.10.2024	11.10.2024
10	അഡ്വ. ഷാജ	22665/-	R-M120300-24011347/09.10.2024	577598/09.10.2024	17.10.2024

ചെക്ക് & ഡ്രാഫ്റ്റ് രജിസ്റ്ററിൽ രസീത് നമ്പരും ആരിൽ നിന്നും ഏത് കണക്കിൽ പണം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും പരിശോധിച്ചിട്ടില്ല. ചില ചെക്ക് നമ്പരുകൾ കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിനെ Cheque Received R രജിസ്റ്ററിൽ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (എൻക്വയറി നമ്പർ 000254) ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ ചെക്കുകളിൽ നിന്നും പണം പിന്നീട് ക്രെഡിറ്റായിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ രജിസ്റ്ററിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. മടങ്ങിയ ചെക്കുകളിൽ സ്വീകരിച്ച നടപടി വിവരവും പണം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടെന്നും ക്യാൻസൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. അപാകതകൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-10-3 ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം രസീറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട മുഴുവനും തുകയും ക്രെഡിറ്റായിട്ടില്ല.

ചുവടെ പറയുന്ന ദിവസങ്ങളിൽ ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം ബാങ്ക് കോളത്തിൽ വരവ് വന്ന തുക ബാങ്ക് ക്രെഡിറ്റായതായി കാണുന്നില്ല.

ക്രമ നമ്പർ	രസീറ്റ് തീയതി	ഡേ ബുക്ക് പ്രകാരം അടവാക്കിയ തുക	കൗണ്ടർ നമ്പർ	രസീത് നമ്പർ	റിമാർക്സ്
1	01.08.2024	8390/-	Counter No: 1 - CASH COUNTER 1 - TONY THOMAS (G72267)	R-M120300-24007281(65/-) R-M120300-24007282(1250/-), R-M120300-24007283(6250/-), R-M120300-24007288(825/-),	സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്കിന്റെ സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് പ്രകാരം ട്രാൻസാക്ഷൻ ഇനത്തിൽ ക്രെഡിറ്റായിട്ടില്ല.
2	19.09.2024	1158108/-	Counter No: 0 - Direct Receipt Counter(Accountant)	R-M120300-24009646	

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (എൻക്വയറി നമ്പർ 000254) ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ തുകകൾ അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റായതിന്റെ വിവരം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-10-4 തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും പിൻവലിച്ച തുകയുടെ ചെലവ് രേഖപ്പെടുത്തലിനെക്കുറിച്ചുള്ള.

ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ (യൂണിയൻ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, സുരബ്രഹ്മണ്യ, അക്കൗണ്ട് നം. 507702010025450) നിന്നും സെക്രട്ടറി പിൻവലിച്ച ചുവടെ പറയുന്ന സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത തുക കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലൂടെ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

തീയതി	ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് നമ്പർ	തുക
17.10.2024	72018346	20,00,000/-

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (എൻക്വയറി നമ്പർ 17.10.2024) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2007 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 6 പ്രകാരം ബാങ്ക് നിക്ഷേപിക്കുന്നതും പിൻവലിക്കുന്നതുമായ ഓരോ തുകയും ബാങ്ക് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതും എന്തിനാണ് ചെലവഴിച്ചത് എന്നത് സംബന്ധിച്ചും മേൽ തുക കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-10 പണം ഒടുക്കലിലെയും പിൻവലിക്കലിലെയും അപാകതകൾ

നഗരസഭയുടെ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി നടത്തിയ പരിശോധനയുടെ പണം ഒടുക്കലിലെയും പിൻവലിക്കലിലെയും അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1-11 വസ്തുനികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡി.സി.ബി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭയുടെ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള വസ്തുനികുതി കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	തുക
തൻവർഷ ഡിമാന്റ്	645
തൻവർഷ കളക്ഷൻ	331104
തൻവർഷത്തെ കുടിശ്ശിക	33301
മുൻവർഷ ഡിമാന്റ്	(2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ)
മുൻവർഷ കളക്ഷൻ	81748
മുൻ വർഷത്തെ കുടിശ്ശിക	8350

ആയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ മുൻവർഷത്തെയും തൻവർഷത്തെയും ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് സാധൂകരിക്കുന്ന വാർഡ് തിരിച്ചുള്ള രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

2. വാർഷികക്കണക്ക് പ്രകാരം തന്നെ ഡിമാന്റിൽ നിന്നും കളക്ഷൻ തുക കുറവ് ചെയ്യുമ്പോൾ ലഭിക്കുവാൻ വാർഷിക കണക്കിലെ B15 ലുള്ള ബാലൻസ് തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല.

3. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 2/16.01.2025 നുള്ള മറുപടിയിൽ 2023 ഏപ്രിൽ 1 മുതൽ ഡിസംബർ 31 വരെ കണക്കുകൾ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലും 2024 ജനുവരി 1 മുതലുള്ള കണക്കുകൾ കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലും 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ നികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട യാതൊരു വിവരവും സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ലഭ്യമല്ലെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2024 ഡിസംബർ 31 നുള്ള ക്ലോസിംഗ് ബാലൻസ് കെ-സ്മാർട്ടിലേക്ക് പോർട്ട് ചെയ്തപ്പോൾ ഓപ്പണിംഗ് ബാലൻസ് ആയി നൽകിയിട്ടുള്ളത് എന്ന് പരസാധൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

4. നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമുള്ള ആകെ തുക (₹1,08,97,033/-) വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല. 2024 മാർച്ച് 31 വരെയുള്ള വാർഡ് കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും പ്രസ്തുത രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതിനും എൻക്വയറിക്ക് (നം.48/29.01.2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം നൽകാൻ ഡി.സി.ബി, വാർഷിക കണക്കിലെ വിവരങ്ങൾ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖകൾ എന്നിവ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-12 വളരെയധികം നികുതി ഡിമാന്റ് സസ്പെന്റ് ചെയ്തതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക് വരുമാനം കുറയുന്നു

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ നികുതി വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ഉപയോഗിച്ചിരുന്ന സോഫ്റ്റ്‌വെയറാണ് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ഏതെങ്കിലും അർദ്ധവർഷത്തെ നികുതി അടവാക്കിയത് സംബന്ധിച്ച് സംശയം നിലനിൽക്കുന്ന താൽക്കാലികമായി മേൽ അർദ്ധവർഷത്തെ നികുതി ഡിമാന്റ് സസ്പെന്റ് ഡിമാന്റായി മാറ്റി നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. അന്വേഷണം നടത്തി ഉടൻ തന്നെ വ്യക്തത വരുത്തി ബന്ധപ്പെട്ടവർ നികുതി അടവ് രസീത് വിവരങ്ങൾ ചേർക്കേണ്ടതും അല്ലാത്ത പക്ഷം നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്ത് ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ വിവരങ്ങൾ കെ-സ്മാർട്ടിലേക്ക് പോർട്ട് ചെയ്തതിന് ശേഷമാണ് ഉപയോഗിച്ച് കെ-സ്മാർട്ടിലേക്ക് പോർട്ട് ചെയ്ത വിവരങ്ങളുടെ ആധികാരികത പരിശോധിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. സസ്പെന്റ് ഡിമാന്റ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ നിലവിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലോ ലഭ്യമല്ല. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 48/29.01.2025 മുഖേന സസ്പെന്റ് ഡിമാന്റുകളുടെ ആവശ്യപ്പെട്ടതിന് നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ (ചുവടെ പട്ടികയിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരമുള്ള ഡിമാന്റുകളുടെ ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് നാളിത് വരെ 30212 ഡിമാന്റുകൾ സസ്പെന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് 2019 മുതലുള്ള കാലയളവിലാണ്. എന്നാൽ ഓരോ ഡിമാന്റും സസ്പെന്റ് ചെയ്ത കാരണം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിൽ നിന്നും വ്യക്തമല്ല. ആയത് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭയിലെ സസ്പെന്റ് ചെയ്ത ഡിമാന്റ് തുകയുടെ വർഷം തിരിച്ചുള്ള കണക്കുകൾ താഴെ നൽകുന്നു.

വർഷം	ഒന്നാം അർദ്ധവർഷം	രണ്ടാം അർദ്ധവർഷം	ആകെ
1997-98	0	150	150
1998-99	152	150	302
1999-00	152	150	302
2000-01	152	150	302
2001-02	152	150	302
2002-03	152	150	302
2003-04	765	734	1499
2004-05	736	734	1470

2005-06	736	734	1470
2006-07	765	762	1527
2007-08	782	779	1561
2008-09	2786	2776	5562
2009-10	4780	6495	11275
2010-11	8580	8949	17529
2011-12	17923.6	17413	35336.6
2012-13	106601.8	133228	239829
2013-14	3386094.43	3449657.69	683575
2014-15	3110630.19	3353597.8814	646422
2015-16	3552124	6463511.24	100156
2016-17	301372	257166	558538
2017-18	227432	228706	456138
2018-19	102256	106548	208804
2019-20	70879	100523	171402
2020-21	91898	232286	324184
2021-22	446882	321823	768705
2022-23	71093	38760	109853
2023-24	144457	46619	191076
ആകെ	11650333.02	14772701.81	264230

കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ടിൽ സസ്പെക്ട് ചെയ്ത മേൽ ഡി വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാകില്ല. നികുതിയടവ് സംബന്ധിച്ച് സംശയം ഉണ്ടാകുന്ന അപൂർവ്വം സന്ദർഭങ്ങളിലെ ഉപയോഗിക്കേണ്ട സസ്പെക്ടഡ് ഡിമാന്റ് എന്ന ഓപ്ഷൻ വഴി ഇത്രയധികം ഡിമാന്റുകൾ നഗരസഭയ്ക്ക് നികുതിയിനത്തിലുള്ള വരുമാനനഷ്ടം ഉണ്ടാകാനുള്ള സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കുന്നുവെന്ന് പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

എ) ആകെ സസ്പെക്ട് ചെയ്യപ്പെട്ട 2,64,23,034.83/- രൂപയുടെ ഡിമാന്റുകളിൽ 1997-98 രണ്ടാം ത്രാർക്കി 2020-21 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം വരെയുള്ള ഡിമാന്റ് തുകയായ 2,53,53,400.83/- രൂപ കാലഹരണപ്പെട്ടതായി നിലവിൽ സസ്പെക്ടഡ് ഡിമാന്റായി മാറ്റി നിർത്തിയിട്ടുള്ള 2,64,23,034.83/- രൂപയും കുടിശ്ശിക തുകയാണ്. എന്നാൽ വാർഷികക്കണക്കിലെ കുടിശ്ശികയെ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖകൾ ലഭ്യമാകാതെ സസ്പെക്ടഡായി മാറ്റി നിർത്തിയ തുക വാർഷികക്കണക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഓരോ വർഷവും സസ്പെക്ടഡ് ഡിമാന്റായി മാറ്റി നിർത്തിയ തുക സംബന്ധിച്ച് കൃത്യമായ സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക് വരുമാനത്തിൽ വൻ നഷ്ടമുണ്ടാകാനുള്ള സാധ്യത നിലനിൽക്കുന്നു. ഇത്രയധികം ഡിമാന്റുകൾ സസ്പെക്ട് ചെയ്തത് സംബന്ധിച്ചും തുകകൾ കാലഹരണപ്പെട്ടതും സംബന്ധിച്ചും ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (55/30.01.2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയും ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണവും ചുവടെ പട്ടികയായി ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി	ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണം
1	2015 നവംബർ 1 ന് സുൽത്താൻ ബത്തേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നഗരസഭയായി മാറിയ	2013 ഏപ്രിൽ 1 പ്രാബല്യത്തിൽ നികുതി

സാഹചര്യത്തിൽ നഗരസഭയിൽ നികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടി വന്നു. യഥാർത്ഥത്തിൽ നികുതി പരിഷ്കരണം നടത്തേണ്ടത് 2015 നവംബർ 1 പ്രാബല്യത്തിലാണെങ്കിലും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നികുതി പരിഷ്കരണം 2013 പ്രാബല്യത്തിലാണ് വന്നുകൊണ്ടിരുന്നത്. നിയമപരമായി 2013 മുതൽ 2015 സെക്കന്റ് ഹാഫ് വരെയുള്ള നികുതി വാങ്ങാൻ പാടില്ലാത്തതാണ്. സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഐ.കെ.എമ്മിനെ അറിയിച്ചപ്പോൾ നഗരസഭകൾക്ക് മാത്രമായി സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പരിഷ്കരിക്കാൻ കഴിയില്ല എന്നും തുക സസ്പെന്റ് ചെയ്ത് വയ്ക്കുകയാണ് വേണ്ടതെന്നും അതാണ് ഏക മാർഗ്ഗമെന്നും അറിയിക്കുകയുണ്ടായി. ടി തരത്തിൽ നിർബന്ധിതമായി സസ്പെന്റ് ചെയ്യേണ്ടി വന്ന തുകയും വിവിധ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിലൂടെ നികുതി പരിഷ്കരണ കുടിശ്ശിക വാങ്ങുന്നതിനുള്ള പ്രാബല്യത്തീയതി പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചത് പ്രകാരം സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ അപ്ഡേഷൻ വരാത്തതിനാൽ മറ്റ് തുകകളും സസ്പെന്റ് ചെയ്യേണ്ടതായി വന്നിട്ടുണ്ട്. ടി തരത്തിൽ നിർബന്ധിതമായി സസ്പെന്റ് ചെയ്യേണ്ടി വന്ന തുകയും വിവിധ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിലൂടെ നികുതി പരിഷ്കരണ കുടിശ്ശിക വാങ്ങുന്നതിനുള്ള പ്രാബല്യത്തീയതി പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചത് പ്രകാരം സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ അപ്ഡേഷൻ വരാത്തതിനാൽ മറ്റ് തുകകളും സസ്പെന്റ് ചെയ്യേണ്ടതായി വന്നിട്ടുണ്ട്.	പരിഷ്കരണം നിലവിൽ വന്നത്. സ.ഉ. (സാധാ) 540/2019/തസ്വഭവ തീയതി 06.03.2019 നും ഉത്തരവ് പ്രകാരം നഗരസഭയുടെ വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണത്തിന്റെ പ്രാബല്യത്തീയതി 01.04.2016 ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ പ്രസ്തുത തീയതിക്ക് മുമ്പുള്ള കാലയളവിലേക്ക് ഈടാക്കിയ നികുതി തുക തുടർന്നു വരുന്ന വർഷങ്ങളിലെ വസ്തുനികുതിയിൽ ക്രമീകരിക്കുന്നതിനും നിർദ്ദേശമുണ്ട്. ആയത് വരെ നികുതി ഈടാക്കാൻ പാടില്ലാത്തതാണ് എന്ന വാദം അംഗീകരിക്കാനാവുന്നതല്ല. സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഐ.കെ.എമ്മിന് കത്ത് നൽകിയതിന്റെയും ഐ.കെ.എം സസ്പെന്റ് ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. വ്യത്യസ്ത കാലങ്ങളിൽ വ്യത്യസ്തമായ കാരണങ്ങളാൽ നികുതി തുകകൾ സസ്പെന്റ് ചെയ്യേണ്ടി വന്നു എന്ന് മറുപടി നൽകുമ്പോഴും ഓരോ ഘട്ടത്തിലും/ കാരണത്താലും സസ്പെന്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട നികുതികൾ ഏതൊക്കെയാണെന്നതിന്റെ കണക്കുകൾ സൂക്ഷിച്ചതായി കാണുന്നില്ല(ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.).
---	--

2 കൂടാതെ വേക്കൻസി റെമിഷൻ അനുവദിച്ച നികുതി ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള പ്രത്യേക സംവിധാനമൊന്നും സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ആ കാലഘട്ടത്തിലുണ്ടായിരുന്നില്ല. കൂടാതെ 60	സസ്പെന്റഡ് ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും എല്ലാ ഡിമാന്റുകളും സസ്പെന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് 2019 മുതലുള്ള കാലയളവിലാണ്. വേക്കൻസി
--	--

	ച.മീയിൽ താഴെ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി വാങ്ങേണ്ടതില്ലാത്തതാണ്. ടി നികുതി സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കയറി വരുന്നത് സസ്പെക്ട് ചെയ്യുകയല്ലാതെ മറ്റ് മാർഗ്ഗങ്ങളൊന്നും ഇല്ലാത്തതാണ്.	റെമിഷൻ മുഖേന നികുതി ഒഴിവാക്കിയിട്ടുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെയാണ് സസ്പെക്ടഡ് ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതെങ്കിൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങളെ സസ്പെക്ട് ചെയ്യുന്നതിനു നിർദ്ദേശമുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ രേഖകളും ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
3	സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ അപാകത മൂലം തെറ്റായ ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് അയച്ചതിനാൽ ജനകീയ പ്രക്ഷേപങ്ങളുണ്ടായിട്ടുണ്ടെന്നും സോഫ്റ്റ്‌വെയർ അപ്ഡേഷൻ യഥാസമയം വരാത്തതും കെട്ടിടങ്ങളുടെ ബാഹുല്യവും ജീവനക്കാരുടെ കുറവും മൂലം നികുതി പരിഷ്കരണം നീണ്ടു പോയിരുന്ന അവസ്ഥയിൽ ഓൺലൈൻ നികുതി സ്വീകരിക്കാൻ തുടങ്ങിയത് തന്നെ 2019 രണ്ടാം അർദ്ധവർഷം മുതൽ മാത്രമാണ്. ടി കാലയളവിന് മുമ്പ് അടവാക്കിയ പല നികുതികളും സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കയറിവന്നിട്ടുണ്ടില്ല. കൂടാതെ ഓൺലൈനായി അടവാക്കിയ നികുതികൾ പലതും സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്ന് ഡിലീറ്റായി പോകുകയും തൊട്ടടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ അപ്ഡേഷൻ വരാതിരുന്നിട്ടുള്ളതുമാണ്.	സസ്പെക്ടഡ് ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും എല്ലാ ഡിമാന്റുകളും സസ്പെക്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് 2019 മുതലുള്ള കാലയളവിലാണ്. സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ അപാകത ഐ.കെ.എമ്മിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ മറുപടിയിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരമുള്ള ഗുരുതര പോരായ്മകൾ നികുതി പിരിവിനുള്ള സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കണ്ടെത്തിയ സന്ദർഭത്തിൽ യഥാസമയം കണക്കുകൾ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതായോ അപ്രകാരം കണക്കുകൾ കുറ്റമറ്റതാക്കിയതായോ കാണുന്നില്ല.
4	സസ്പെക്ട് ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ അടവാക്കിയ പല തുകകളും സസ്പെക്ടഡ് എന്നാണ് കാണിക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ സസ്പെക്ട് ചെയ്ത തുകയായി സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ഇപ്പോഴും കാണിക്കുന്നത് തെറ്റായ കണക്കുകളാണ്.	സസ്പെക്ടഡ് ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ച് അപാകതകൾ പരിഹരിക്കേണ്ടത് നഗരസഭയുടെ ചുമതലയാണ്. സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ കണക്കുകൾ തെറ്റാണെങ്കിൽ ലിസ്റ്റിലെ എല്ലാ ഡിമാന്റുകളും പരിശോധിച്ച് രേഖകൾ ഹിതം ശരിയായ കണക്കുകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. അടച്ച തുകകൾ സസ്പെക്ടഡായി കാണിക്കുന്ന സംഗതിയിൽ നികുതി അടച്ച ഒറിജിനൽ രശീതി സഹിതമുള്ള രേഖകൾ ശേഖരിച്ച്

		കണക്കുകൾ കൃത്യമാക്കാതിരുന്നതിന്റെ കാരണങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണ്.
5	മന: പൂർവ്വമായി ആരുടെയും നികുതി സസ്പെന്റ് ചെയ്തിട്ടില്ലെന്നും മേൽ പറഞ്ഞ വസ്തുതകൾ കൃത്യമായി ബോധ്യപ്പെട്ടത് കൊണ്ടാണ് മുൻവർഷങ്ങളിലൊന്നും ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയിൽ ഇതു സംബന്ധിച്ച പരാമർശങ്ങൾ ഉന്നയിക്കാതിരുന്നത്.	സസ്പെന്റ് ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും എല്ലാ ഡിമാന്റുകളും സസ്പെന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് 2019 മുതലുള്ള കാലയളവിലാണ്. ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കുന്ന രേഖകൾ പരിശോധിച്ചു കൊണ്ടാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റിൽ രേഖകൾ/വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാതിരുന്നതിനാൽ ‘ഓഡിറ്റിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലാണ്‘ എന്ന താങ്കളുടെ മറുപടിയോട് പൂർണ്ണമായും വിധേയമാകുന്നതായി അറിയിക്കുന്നു. ഈ വിഷയം ഓഡിറ്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട ഘട്ടത്തിൽ സസ്പെന്റ് ഡിമാന്റായി മാറ്റി നിർത്തിയ തുകകൾ അന്വേഷണം നടത്തി തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിലൂടെ നഗരസഭയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നാളിതുവരെയും ഫലപ്രദമായ യാതൊരു നടപടിയും നഗരസഭ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

സസ്പെന്റ് ലിസ്റ്റ് പരിശോധിച്ച് അപാകതകൾ പരിഹരിക്കേണ്ടത് നഗരസഭയുടെ ചുമതലയല്ല. ലിസ്റ്റിലെ ഓരോ ഡിമാന്റുകളും പരിശോധിച്ച് പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ഈടാക്കാനവശേഷിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ നിലവിൽ എ.എഫ്.എസ് പ്രകാരമുള്ള ഡിമാന്റ്, ബി.എ.എഫ്.എസ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ആധാരമാക്കിയ രേഖകൾ എന്നിവ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാതെ കലഹരണപ്പെടാനിടയായത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും മേൽ കാലയളവിലെ ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും മേൽനോട്ട ചുമതലയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും സെക്രട്ടറിമാരുടെയും ഡിമാന്റ് സസ്പെന്റ് ചെയ്ത ജീവനക്കാരുടെ വിവരങ്ങളും (ഔദ്യോഗിക മേൽ വിലാസം, സ്ഥിതിക്കെഴുത്തു നമ്പർ, ഇ മെയിൽ ഐ ഡി) ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-13 നഗരസഭയുടെ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ ₹41,84,134/- കാലഹരണപ്പെട്ടു.

സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ കെ.സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിയമിതരായിരുന്ന ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 2004-05 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ 2021 വർഷം വരെ 1,08,97,033/- രൂപ വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ളതായും ആയതിൽ 1,08,97,033/- രൂപ (2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക) കാലഹരണപ്പെട്ട് പോയതായും വ്യക്തമായ തീയതിയിലെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശികയുടെ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതിന്റെ വിവരം കെ-സ്മാർട്ടിന്റെ ഓഡിറ്റോഴ്സ് ലോഗിനിൽ ലഭ്യമല്ല. 29/01/2025 തീയതിയിലെ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമുള്ള 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം തുടങ്ങിയതിനുള്ള കുടിശ്ശികയുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ നൽകുന്നു.

Ward	2004-05	2005-06	2006-07	2007-08	2008-09	2009-10	2010-11	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23
1	0	0	0	0	0	0	0	0	9	112	356	585	981	1355	1686	1984	2316	2756	
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	76	236	409	424	459	459	459	513	
3	1	38	38	38	38	38	38	38	38	234	234	329	407	407	420	494	614	621	
4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	86	86	148	254	308	551	1422	1422	3694	
5	0	0	0	0	0	0	0	170	189	356	289	328	389	389	389	456	524	1194	
6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64	144	4501	11870	12843	14398	15696	38396	38930	
7	0	0	0	0	0	0	0	0	63	96	127	256	572	684	839	1492	1654	4919	
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	205	119	41	50	585	1131	1886	2684	3184	
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	106	105	104	290	1784	2146	2412	2927	
10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	960	908	1607	2548	3611	12214	13973	17053	18601	
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1798	2070	2562	8512	18799	23233	24147	28123	29757	
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	115	424	318	1384	1436	1577	3317	7071	8318	
13	0	0	32	32	32	32	32	32	32	151	151	119	324	1606	1948	3202	6216	9197	
14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47	413	531	710	2157	3071	5133	5984	8189	
15	0	0	0	0	0	0	0	0	27	3888	5783	8536	9474	12354	24506	27877	40767	66338	
16	0	0	0	0	0	0	0	151	367	367	691	1068	3940	14550	19215	19637	21081	38274	
17	0	0	0	0	0	0	0	0	606	702	702	1175	1908	2475	3942	3972	6569	13933	
18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	523	625	649	1222	1326	1407	1743	2378	5630	

19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	167	337	337	337	337	337	337	
20	0	0	0	0	0	0	0	0	81	1164	2963	2903	3090	2921	3507	4027	5294	6883	1
21	0	0	0	0	0	0	0	0	28	368	436	519	1469	3420	3787	5029	6285	9646	2
22	0	0	0	0	0	0	0	87	108	7349	11294	17076	49196	79959	80471	133184	157120	156490	2
23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	424	424	499	1128	2266	5668	8276	13185	49861	8
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1938	2170	3115	30468	50620	54983	63229	74802	87333	1
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43	43	72	171	200	844	900	1665	2969	
26	0	0	0	0	0	27000	27000	27000	27000	272250	273918	273641	287192	289487	290716	291245	292746	295548	3
27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1161	1161	1161	1161	3466	5571	
28	0	0	0	0	0	0	0	32	32	963	1789	2983	4515	4863	5665	5715	6059	9449	2
29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104	881	1315	1920	2269	5084	5452	
30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	376	1310	1381	1906	1949	2017	2196	3126	8994	2
31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3918	3865	4411	5073	6144	7518	15409	25571	53528	6
32	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1144	1643	1857	2964	6339	13851	14148	15049	22425	5
33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4942	9610	9664	10429	11723	12856	13440	16187	20944	2
34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	926	1361	1129	1503	1704	1714	2274	2729	3125	
35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	475	428	509	656	1265	1468	3755	6121	
Total	1	38	70	70	70	27070	27070	27510	28583	305715	324605	343043	447050	540663	601050	693343	818183	1001651	14

പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്റെ വാർഡ് തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

29/01/2025 - ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ			
SL NO	വാർഡിന്റെ പേര്	അരിയർ തുക (2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെയുള്ള തുക)	കാലഹരണപ്പെട്ട തുക (2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെയുള്ള തുക)
1	ആറാംമൈൽ	30,144	9,
2	ചെതലയം	20,402	2,

3	ചേനാട്	26,571	3,
4	വേങ്ങൂർ നോർത്ത്	23,237	4,
5	ഓടപ്പള്ളം	14,095	3,
6	വേങ്ങൂർ സൗത്ത്	2,86,920	97,
7	പഴേരി	43,919	5,
8	കരുവള്ളി	43,708	6,
9	ആർമാട്	22,247	7,
10	കോട്ടക്കുന്ന്	1,37,642	52,
11	കിടങ്ങിൽ	2,95,191	1,09,
12	കുപ്പാടി	63,174	15,
13	തിരുനെല്ലി	1,25,870	13,
14	മന്തൊണ്ടിക്കുന്ന്	71,121	18,
15	സരൂകുന്ന്	7,45,166	1,33,
16	ചെറുകുന്ന്	3,64,848	81,
17	പാലക്കര	1,66,475	22,
18	തേലംപുറം	60,739	9,
19	തൊടുവെട്ടി	42,552	1,
20	കൈപ്പഞ്ചേരി	98,681	റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ നഗരസഭയിൽ നിലവിലുള്ളവയായിട്ടില്ല. 25,

21	മൈതാനിക്കുന്ന്	1,14,627	21,
22	ഫെയർലാൻറ്	15,70,749	5,35,
23	കട്ടയാട്	4,37,164	31,
24	സുൽത്താൻ ബത്തേരി	13,82,389	2,81,
25	പള്ളിക്കണ്ടി	39,937	3,
26	മണിച്ചിറ	33,23,426	23,79,
27	കല്ലവയൽ	90,527	8,
28	പൂമല	1,55,041	32,
29	ദോട്ടപ്പൻകുളം	70,705	11,
30	ബീനാച്ചി	1,10,138	14,
31	പൂതിക്കാട്	3,33,733	71,
32	ചീനപ്പുല്ല്	2,90,124	56,
33	മന്തംകൊല്ലി	2,11,885	88,
34	പഴുപ്പത്തൂർ	46,161	13,
35	കൈവട്ടമൂല	37,725	8,
	ആകെ	1,08,97,033	41,84,

ആയതിൽ തന്നെ തൻവർഷവും മുൻവർഷവും കാലഹരണപ്പെട്ട തുകകളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

മുൻവർഷം വരെ കാലഹരണപ്പെട്ട തുക (2019-20 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക)	തൻവർഷം കാലഹരണപ്പെട്ട തുക (2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ കുടിശ്ശിക)	ആകെ കാലഹരണപ്പെട്ട തുക
3,3,65,951/-	8,18,183/-	41,84,134/-

മേൽ സൂചിപ്പിച്ചത് 5% ലൈബ്രറി സെസ്സ് 10% സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് പീനൽ ഇന്ററസ്റ്റ് വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ മാത്രമുള്ള തുകകളുടെ വിവരങ്ങളാണ്.

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വാർഷിക കണക്കിലെ B15 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം 41651559/- (തുക 33,301,040/-+ മുൻവർഷക്കുടിശ്ശിക- 8,350,519/-) രൂപ വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ 2023-24 സാമ്പത്തിക വരെ കുടിശ്ശികയുണ്ട്. ആയതിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള 5% ലൈബ്രറി സെസ്സ് തുക ഒഴിവാക്കിയാൽ വസ്തു മാത്രം $(41651559/105*100=)$ 39668152/- രൂപ കുടിശ്ശികയുണ്ട്. കെ-സ്മാർട്ടിലെ Receivable Tax(Arrears) എന്ന ഹെഡിലുള്ള ലെഡ്ജർ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 01.04.2024 മുതൽ 29.01.2025 രൂപയാണ് വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ പിരിച്ചെടുത്തത്. അതായത് 2023-24 വാർഷിക 29.01.2025 ൽ പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള ആകെ കുടിശ്ശിക തുക 3,40,22,707/- (3,96,68,152-56,45 എന്നാൽ ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 29.01.2025 തീയതിയിലെ 2023-24 വരെയുള്ള ആ 1,08,97,033/- രൂപ മാത്രമാണ്. ബാക്കി തുക $(3,40,22,707-1,08,97,033=)$ 2,31,25,674/- രൂപ വിവരങ്ങൾ കെ-സ്മാർട്ട് കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്ന് കാണുന്നു.

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (26/25. ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നഗരസഭയിൽ യഥാസമയം നികുതി പിരിച്ചെടുക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ സം കാലഹരണപ്പെട്ടതിനും വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം തുകയായ 41,84,134/- രൂപ ഉത്തരവാദികളിൽ നിന്നും ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. പ്രകാരമുള്ളതും എന്നാൽ കെ-സ്മാർട്ട് കണക്കുകളിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കപ്പെടാതെ ഒഴിവാക്കപ്പെട്ട 2,31,25,674/- കുടിശ്ശിക വസ്തുനികുതിയും ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. വാർഷികക്കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള തുകയുടെയും അർദ്ധവർഷം തിരിച്ചുള്ള കണക്ക് ഓഡിറ്റിന് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-14 നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷം പഴയ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമുൻപ്

2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം നിലവിൽ വന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ പ്ര നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിനാൽ വരുമാന വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എ) റിസോർട്ടിന് നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമുൻപ് വരുമാന പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷമുള്ള റിസോർട്ടുകളുടെ നികുതി നിരക്ക് 100/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുതി മുൻപുള്ള നിരക്കായ 90/- രൂപ നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭയിലെ ചുവടെ പറയുന്ന റിസോർട്ടുകൾ സാമ്പത്തിക വർഷം മുതലാണ് വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ വന്ന നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയ പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷമുള്ള റിസോർട്ടുകളുടെ നികുതി നിരക്ക് 100/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുതി മുൻപുള്ള നിരക്കായ 90/- രൂപ നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ, ഫയൽ നം, തീയതി	വാർഡ്/കെട്ടിടം	തറവിസ്തീർണ്ണം(ഇളവ്, വർദ്ധനവ്)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ₹90/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ച നികുതി(അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി-ഇളവ്+വർദ്ധനവ്) (₹)	₹100/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ചാലുള്ള നികുതി(₹)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വസ്തുനികുതി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകങ്ങൾ ചേർക്കുന്നു.

1	30/347/B	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 90 = 6922/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 100 = 7691/-$	= 769/-
2	30/347/C	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 90 = 6922/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 100 = 7691/-$	= 769/-
3	30/347/D	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 90 = 6922/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 100 = 7691/-$ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 100 = 7691/-$	769/-
4	30/347/E	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 90 = 6922/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $76.91 \times 100 = 7691/-$	= 769/-
5	30/347/F	സെല്ലാർ-65.98 ച. മീ, താഴത്തെ നില-65.98 ച. മീ ആകെ = 131.96 ച.മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $131.96 \times 90 = 11877/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $131.96 \times 100 = 13196/-$	= 1319/-
6	30/347/G	രണ്ടാം നില-157.96 ച. മീ, മൂന്നാം നില-14.56 ച. മീ ആകെ = 172.52 ച.മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $172.52 \times 90 = 15526/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $172.52 \times 100 = 17252/-$	= 1726/-
7	5/284/B	താഴത്തെ നില-14.19 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $14.19 \times 90 = 1277/-$ വർദ്ധനവ് = 256/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1533/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $14.19 \times 100 = 1419/-$ വർദ്ധനവ് = 284/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1703/-	170/-

8	5/284/B1	താഴത്തെ നില-51.36 ച. മീ വർദ്ധനവ്=20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $51.36 \times 90 = 4622/-$ വർദ്ധനവ് = 925/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 5547/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $51.36 \times 100 = 5136/-$ വർദ്ധനവ് = 1028/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 6164/-	617/-
9	5/284/B2	താഴത്തെ നില-93.63 ച. മീ വർദ്ധനവ്=20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $93.63 \times 90 = 8427/-$ വർദ്ധനവ് = 1686/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 10113/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $93.63 \times 100 = 9363/-$ വർദ്ധനവ് = 1873/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 11236/-	1123/-
10	5/284/B3	സെല്ലാർ-11.19 ച. മീ താഴത്തെ നില-15.49 ച. മീ ആകെ = 26.68 ച.മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $26.68 \times 90 = 2401/-$ വർദ്ധനവ് = 481/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 2882/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $26.68 \times 100 = 2668/-$ വർദ്ധനവ് = 534/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 3202/-	320/-
11	5/284/B4	താഴത്തെ നില-32.76 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $32.76 \times 90 = 2949/-$ വർദ്ധനവ് = 590/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 3539/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $32.76 \times 100 = 3276/-$ വർദ്ധനവ് = 655/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 3931/-	392/-
ആകെ നഷ്ടം					8743/-

ബി)വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന് നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കിൽ നികുതി വരുമാന നഷ്ടം

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭയിലെ ചുവടെ പറയുന്ന 100 ച.മീയ്ക്ക് താഴെ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതലാണ് നികുതി ഡിമാന്റ് എന്നാൽ 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്ന നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷമുള്ള 100 ച.മീ വരെയുള്ള വാണിജ്യാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി നിരക്ക് 70/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ, ഫയൽ	തറവിസ്തീർണ്ണം(ഇളവ്, വർദ്ധനവ്)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ₹60/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ച	₹70/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ചാലുള്ള നികുതി(₹)	നികുതി നഷ്ടം(₹)
---------	---------------------------	-------------------------------	--	--	-----------------

	നം, തീയതി		നികുതി(അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി- ഇളവ്+വർദ്ധനവ്) (₹)		
1	4/380/A	താഴത്തെ നില-73.92 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി $73.92 \times 60 = 4436/-$ വർദ്ധനവ് = 887/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 5323/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $73.92 \times 70 = 5175/-$ വർദ്ധനവ് = 887/- 1035/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 6210/-	
2	4/380/A1	താഴത്തെ നില-22.39 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി $22.39 \times 60 = 1344/-$ വർദ്ധനവ് = 269/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1613/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $22.39 \times 70 = 1567/-$ വർദ്ധനവ് = 268/- 314/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1881/-	
3	15/271/A	താഴത്തെ നില-60.26 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി $60.26 \times 60 = 3616/-$ വർദ്ധനവ് = 723/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 4339/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $60.26 \times 70 = 4218/-$ വർദ്ധനവ് = 723/- 844/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 5062/-	
4	21/180/A	താഴത്തെ നില-18.86 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി $18.86 \times 60 = 1132/-$ വർദ്ധനവ് = 227/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1359/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $18.86 \times 70 = 1320/-$ വർദ്ധനവ് = 225/- 264/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1584/-	
ആകെ നഷ്ടം					2103/-

കൂടാതെ ചുവടെ പറയുന്ന വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള 100 ച.മീ മുതൽ 500 ച.മീ വരെയുള്ള കെട്ടി സാമ്പത്തിക വർഷം മുതലാണ് നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ ൫ നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. നികുത് ശേഷമുള്ള 100 ച.മീ മുതൽ 500 ച.മീ വരെയുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ നി. രൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കായ 80/- രൂപ നിരക്കില ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	തറവിസ്തീർണ്ണം(ഇളവ്, വർദ്ധനവ്)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ₹80/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ച നികുതി(അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി- ഇളവ്+വർദ്ധനവ്)(₹)	₹90/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ചാലുള്ള നികുതി(₹)
1	24/2404/B	താഴത്തെ നില-128.92 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.92 \times 80 = 10314/-$ വർദ്ധനവ് = 2063/- ആകെ വസ്തുനികുതി = $12377/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.92 \times 90 = 11603/-$ വർദ്ധനവ് = 2321/- ആകെ വസ്തുനികുതി = $13924/-$
2	24/2404/B1	ഒന്നാം നില-128.93 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.93 \times 80 = 10314/-$ വർദ്ധനവ് = 2063/- ബഹുനില വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(10314 + 2063) \times 5\% = 619/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $11758/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.93 \times 90 = 11603/-$ വർദ്ധനവ് = 2321/- ബഹുനില വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(2321 + 11603) \times 5\% = 696/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $13228/-$
3	22/360/A	ഒന്നാം നില-110.16 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 80 = 8813/-$ വർദ്ധനവ് = $8813 \times 20\% = 1763/-$ ബഹുനില വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(8813 + 1763) \times 5\% = 529/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $10047/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 90 = 9914/-$ വർദ്ധനവ് = $9914 \times 20\% = 1983/-$ ബഹുനില വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(9914 + 1983) \times 5\% = 595/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $11302/-$
4	22/360/B	ഒന്നാം നില-110.16 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 80 = 8813/-$ വർദ്ധനവ് = $8813 \times 20\% = 1763/-$ ബഹുനില വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിനുള്ള	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 90 = 9914/-$ വർദ്ധനവ് = $9914 \times 20\% = 1983/-$ ബഹുനില വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിനുള്ള

			ഇളവ് $= (8813 + 1763) * 5\%$ $= 529/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = 10047/-	ഇളവ് $= (9914 + 1983) * 5\%$ $= 595/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = 11302/-
5	15/1394/A	താഴത്തെ നില-180.76 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $180.76 * 80 = 14461/-$ വർദ്ധനവ് = 2892/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 17353/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $180.76 * 90 = 16268/-$ വർദ്ധനവ് = 3254/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 19522/-
6	15/1394/A1	ഒന്നാം നില-180.75 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $180.76 * 80 = 14461/-$ വർദ്ധനവ് = 2892/- ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് $(14461 + 2892) * 5\%$ = 868/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 16485/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $180.76 * 90 = 16268/-$ വർദ്ധനവ് = 3254/- ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് $(16268 + 3254) * 5\%$ = 976/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 18546/-
7	16/725/A	താഴത്തെ നില-112.41 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $112.41 * 80 = 8993/-$ വർദ്ധനവ് = 1799/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 10792/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $112.41 * 90 = 10117/-$ വർദ്ധനവ് = 2023/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 12140/-
8	34/262/B	താഴത്തെ നില-253.44 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 35% (വഴിസൗകര്യം = 20%, തറനിർമ്മിതി = 15%)	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $253.44 * 80 = 20275/-$ വർദ്ധനവ് = 7097/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 27372/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $253.44 * 90 = 22810/-$ വർദ്ധനവ് = 7984/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 30794/-
ആകെ നഷ്ടം				

വസ്തുനികുതി കുറവായി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം നഗരസഭക്ക് വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ **25373/-** (87 നഷ്ടം വന്നിട്ടുണ്ട്. ആയത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡി (എൻക്വയറി നം. 02/16.01.2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ പരിഷ്കരിച്ച വസ്തുനികുതി നടപടിക്രമം സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് 13.10.2023 തീയതിയിലാണെന്നും മേൽ വന്നിട്ടുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പഴയ നിരക്കിലാണ് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പുതിയ നിരക്കിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും കെട്ടിടങ്ങളും പരിശോധിച്ച് പഴയ നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിട പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതും നഷ്ടം വന്ന തുക തിരികെ ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. വസ്തുനികുതി **25373/-** രൂപയുടെ നഷ്ടം ഓഡിറ്റിൽ നിരാകരിക്കുന്നു. ഖണ്ഡിക 2-1 കാണുക.

1-15 ഐ.ബി.പി.എം.എസ് മുഖേന അടവാക്കുന്ന പെർമിറ്റ് ഫീസ് അടവാക്കുന്ന 6 അക്കൗണ്ടിന്റെ ബാങ്ക് ബുക്ക് കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ലഭ്യമല്ല.

സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭയിലെ ഐ.ബി.പി.എം.എസ് മുഖേനയുള്ള ബിൽഡിംഗ് അടവാക്കുന്നത് സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ (A/C No. 38818026939), സുൽത്താൻ ബത്തേരി ബ്രാഞ്ച് ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് പ്രകാരം ഐ.ബി.പി.എം.എസിൽ അടവാക്കിയ ഓരോ തുകയും ഏതൊക്കെ ദിവസ തുകയാണെന്ന് കണക്കാക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നില്ല. കെ-സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ പ്രസ്തുത ബാങ്ക് ലഭ്യമല്ല. കൂടാതെ നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള ഐ.ബി.പി.എം.എസ് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് പ്രകാരം സ്മാർട്ടിലെ ലെഡ്ജർ ബുക്കിൽ നിന്നും ലഭ്യമാകുന്നില്ല. ഉദാഹരണത്തിന് ഐ.ബി.പി.എം.എസ് 02.03.2024 ന് 1000/- രൂപയാണ് പെർമിറ്റ് ഫീസിനത്തിൽ അടവാക്കിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ Fee For Buildings എന്ന ഹെഡിൽ അന്നേ ദിവസം തുകകളൊന്നും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. അപാകത ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 52/30. ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത അക്കൗണ്ടിന്റെ കെ-സ്മാർട്ടിൽ നിന്നുള്ള ബാങ്ക് ബുക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ട രേഖകൾ സഹിതം വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-16 ഷോപ്പിങ്ങ് കോംപ്ലക്സ് വാടക- ബൈലോ തയ്യാറാക്കൽ- സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല

നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള എട്ട് കെട്ടിടങ്ങളിലായി 162 വാടക മുറികൾ ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും നഗരസഭയുടെ നൽകലിന്റെ കാര്യങ്ങൾ നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനായി നിയമപരമായ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല. എഴുതി തയ്യാറാക്കിയ കരട് ബൈലോ അനുസരിച്ചാണ് വാടക ഈടാക്കി വരുന്നത്. 1994 ലെ കേരള ആക്ട് അദ്ധ്യായം XXVI ചട്ടം 567 പ്രകാരം നഗരസഭാ കൗൺസിലിന് നികുതികളും കരങ്ങളും പ്ലാൻ ഉദ്യോഗസ്ഥരെ ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന കൃത്യങ്ങൾ യഥാവിധി നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനും ബൈലോ അധികാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭക്ക് നിയമപരമായ പരിരക്ഷ ലഭിക്കുന്നതിന് ബൈലോ സഹായക പ്രകാരം കെട്ടിട മുറികൾ വാടകക്ക് നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കൃത്യമായ വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന കൗൺസിലിന് ബൈലോ തയ്യാറാക്കാവുന്നതാണ്. നിലവിൽ 8 കെട്ടിടങ്ങളിലായുള്ള 162 റൂമുകൾ വാടകക്ക് നൽകുന്ന നഗരസഭ നാളിതു വരെ വാടക ബൈലോ തയ്യാറാക്കി സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭിക്കാൻ ശ്രമിക്കാത്തതായ വീഴ്ചയായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു. 2023-2024 വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം 84,02 കി.ഗ്രാം കിടപ്പിടം ഇനത്തിൽ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട് (തൻ വർഷ കിടപ്പിടം-3087308+ മുൻവർഷ കിടപ്പിടം നാളിതുവരെ നഗരസഭ കെട്ടിട വാടക ബൈലോ തയ്യാറാക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം നൽകേണ്ട നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് മറുപടിയായി 26.11.2024 തീയതിയിലെ 25-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ പ്രകാരം ബൈലോ അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ആയത് 9.12.2024 ൽ പൊതുവിടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച നാളിതുവരെ പരാതികളൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ 23.01.2025 ലെ 27/1 നം. കൗൺസിൽ അന്തിമമായി അംഗീകരിച്ചെന്നും ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്കുള്ള (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 06/2024/20/01/2025) മറുപടിയായി സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. 572 -ാം വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് സർക്കാർ അംഗീകരിക്കുന്നത് വരെ ബൈലോക്ക് പ്രാബല്യം ഉണ്ടായിരിക്കില്ല. ആയതിനാൽ കൗൺസിൽ അംഗീകാരം സർക്കാർ അംഗീകാരത്തിന് അയച്ച് ആയത് ലഭ്യമാക്കി സ്ഥിരീകരിച്ച ബൈലോ ഗസറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-17 സർക്കാർ ഉത്തരവ് ഇല്ലാതെ ലൈബ്രറിക്ക് വാടക ഇളവും ജി എസ് ടി ഇളവും

നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 13.09.2024 തീയതിയിലെ 26-ാം നം. തീരുമാന പ്രകാരം ചുരുക്കം 146-ാം നം മുറി ലൈബ്രറി കൗൺസിലിന് ലൈബ്രറിയായി, മറ്റൊരു കെട്ടിടം ലഭിക്കുന്നിടം വരെ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നിലവിൽ വാർഷിക വർദ്ധനവിലാതെ 1000/- രൂപ നിരക്കിൽ ഈസ്റ്റേൺ ബിൽഡിംഗിലെ 110-ാം നം ഹാൾ ലൈബ്രറി കൗൺസിൽ ലൈബ്രറിയായി വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വാടകയിൽ 2023 മാർച്ച് മാസം വരെ വാർഷിക വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല മാത്രമല്ല കെട്ടിട ഈടാക്കേണ്ട ജി എസ് ടി തുക ഈടാക്കുന്നില്ല. ലൈബ്രറികളുടെ വാടക, ജി എസ് ടി

നൽകുന്നതിനും വാടക ഇളവ് നൽകുന്നതും സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ (ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 08 - 21/01/2025)മറുപടിയായി ലൈബ്രറി കൗൺസിൽ ലൈബ്രറിയായി വാടകയ്ക്ക് നൽകിയ 110-വർഷങ്ങളായി 1000/- രൂപ തോതിലാണ് ഈടാക്കിയിരുന്നതെന്നും 2024 മാർച്ച് മാസത്തിൽ 20 വാടക 5% വർദ്ധനവും ജി എസ് ടിയും സഹിതം ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും ലൈബ്രറി കൗൺസിലിന് നൽകിയ 146-ാം നം മുറി വാടക ഈടാക്കി നഗരസഭാ ഫണ്ടിലേക്ക് അടവാക്കുന്നതാണെന്നും അറി നം മുറി വാടക ഈടാക്കി രേഖകൾ സഹിതം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18-1 സ്റ്റേഡിയം ലീസ് കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചിട്ടില്ല

നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 18.04.2017 തീയതിയിലെ 5(4) നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ഉടമസ്ഥതയിൽ മാനിക്കുന്നിയിലുള്ള സ്റ്റേഡിയം (സർവ്വേ നം.151/94ൽ പ്പെട്ട രണ്ട് ഏക്കർ ന ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന അൽ ഇത്തിഹാദ് സ്പോർട്ട്സ് അക്കാദമിക്ക് ലീസിന് നൽകിയ ഫുട്ബോൾ കളിക്കാർക്ക് അന്താരാഷ്ട്രതലത്തിൽ വിദേശ കോച്ചുകളെ ഉപയോഗിച്ച് പരിശീലനം വർഷത്തേക്കാണ് ലീസിന് നൽകിയിട്ടുള്ളത്.

കമ്പനിയുമായി 30/05/2017 ൽ അന്നത്തെ നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയായിരുന്ന ശ്രീ സി.ആർ. കേ. കരാറിൽ ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ സ്ഥലം ലെവൽ ചെയ്ത് പൂജ പൂർത്തിയാക്കി കളിക്കുവാൻ അനുയോജ്യമാക്കി ബാത്ത്റൂം, ഓഫീസ്, കിണർ, ഗേറ്റ്, ഗേറ്റ്മതിലിന് മുകളിൽ നെറ്റിടൽ മുതലായ ചെയ്യണമെന്നും (2020 മുതൽ) മിനി സ്റ്റേഡിയം, ഗാലറി നവീകരണം എന്നിവ ചെയ്യണമെന്നും കരാറിൽ വ്യ ഇതോടൊപ്പം നഗരസഭ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്ന 30 എസ് സി, എസ് ടി, ജനറൽ കട്ടികൾക്ക് പരിശീലനം നൽകാമെന്നും കരാറിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രതിമാസം 5000/- രൂപ വാടകയ്ക്ക് വർഷവും 1000/- രൂപ വാടക വർദ്ധനവ് വരുത്തുവാനും കരാറിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

1908 ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്ട് സെക്ഷൻ 17 (1)(D) പ്രകാരം 11 മാസത്തിൽ കൂടുതലുള്ള കരാർ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഇതനുസരിച്ച് സ്റ്റേഡിയം ലീസിന് കൊടുത്ത അൽ ഇത്തിഹാദ് കമ്പനിയുമായുള്ള ചെയ്തിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്നും കമ്പനിയുമായുള്ള കരാർ രജിസ്റ്റർ ആയതിന് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണെന്നും കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (തീയതി - 28/01/2025) മറുപടിയായി കമ്പനിയുമായി കരാർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടില്ലെന്ന് സെക്രട്ടറി അറി നഗര മദ്ധ്യത്തിൽ മേല്പറഞ്ഞ രണ്ട് ഏക്കർ സ്ഥലം ലീസിന് കൈമാറിയതിലെ പ്രധാന കരാർ ആധുനികവൽക്കരിക്കുക എന്നതായിരുന്നു. എന്നാൽ 28.01.2025 തീയതിയിൽ സെക്രട്ടറി നിരീക്ഷണത്തിന് വിധേയമായി നടത്തിയ ഭൗതിക പരിശോധനയിൽ, അൽ ഇത്തിഹാദ് സ്പോർട്ട്സ് നഗരസഭയുമായി ഏർപ്പെട്ട ലീസ് എഗ്രിമെന്റിലെ നിബന്ധനകൾ പാലിച്ചിട്ടില്ല എന്ന് കാണി പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

- 1.സ്റ്റേഡിയത്തിന്റെ പുൽമൈതാനം ലെവൽ ചെയ്ത് പൂജ പൂർത്തിയാക്കി കളിക്കുവാൻ അനുയോജ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
- 2.ഇതിനോടനുബന്ധിച്ച് ഡ്രസ്സിംഗ് റൂം, ബാത്ത്റൂം, ഓഫീസ് എന്നിവ താൽക്കാലികമായി ഷീറ്റ് നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. ബാത്ത്റൂം നിലവിൽ പൊട്ടിപ്പൊളിഞ്ഞ അവസ്ഥയിലാണ്. ബാത്ത്റൂമിൽ വെള്ളം ഉറപ്പായി ഒഴുക്കുന്നതിന് പാലിയിട്ടില്ല.
3. കിണർ നിർമ്മിച്ചിട്ടില്ല.
- 4.ഗേറ്റ് നിർമ്മിച്ചിട്ടില്ല.
- 5.മതിലിന് മുകളിൽ നെറ്റ് ഇടേണ്ടതാണെന്ന് കരാറിൽ ഉണ്ടെങ്കിലും പ്ലാസ്റ്റിക് നെറ്റ് ഗേറ്റിന് മുൻഭാഗം മുകളിൽ തൂക്കിയിട്ടിട്ടുണ്ട്. നിലവിൽ കീറിപ്പറിഞ്ഞ നിലയിലാണ്.
4. കമ്പനി ചെലവിൽ മിനി സ്റ്റേഡിയം ഗാലറി നിർമ്മാണം എന്നിവ മൂന്നാം വർഷത്തിൽ സ്ഥാനം ആവശ്യമായ ഫ്ലഡ് ലൈറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതാണെന്നും കരാറിൽ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും നാല് മാത്രമാണ് എട്ട് വർഷമായിട്ടും സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്.

മേൽ കാര്യങ്ങൾ തന്നെ 17.10.2023 തീയതിയിൽ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയ നഗരസഭ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി തുടർ നടപടികൾക്ക് ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണെങ്കിലും പിന്നീട് നടപടികൾ അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം. 3/2023-24, തീയതി - 28/01/2025) മറുപടിയായി അടുത്ത നഗരസഭാ കൗൺസിൽ യോഗത്തിൽ അജണ്ടയിലുൾപ്പെടുത്തി പരിഹരിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

കരാർ പ്രകാരം നഗരസഭ തീരുമാനിക്കുന്ന 30 എസ് സി, എസ് ടി, ജനറൽ കുട്ടികൾക്ക് സൗജന്യമായി പരിശീലനം നൽകേണ്ടതാണ്. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം. 3/2023-24, തീയതി - 28/01/2025) മറുപടിയായി വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സൗജന്യ പരിശീലനം നൽകുന്നുണ്ടെന്ന് റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ റേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഇതിനായി നഗരസഭ കുട്ടികളെ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ വിവരങ്ങളും (അഡ്രസ്സ്, ക്ലാസ്സ്, സ്കൂൾ) പരിശീലന കാലയളവും കുട്ടികളെ തിരഞ്ഞെടുത്ത മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. സ്റ്റേഡിയം ലീസിന് നൽകി ഏഴ് വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും കമ്പനിയുമായി ഏർപ്പെട്ട നിബന്ധന പോലും പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഇതിനെതിരെ നഗരസഭ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദീകരിക്കാൻ കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 44/2023-24, തീയതി - 28/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ നിന്ന് നാളിതുവരെ പാട്ടക്കാരനെതിരെ നടപടിയൊന്നും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ലെന്നും മനസ്സിലാക്കുന്നു. കമ്പനിയുമായുള്ള കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18-2 സ്റ്റേഡിയം ലീസ്-കരാർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടില്ല

നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 18.04.2017 തീയതിയിലെ 5(4) നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ഉടമസ്ഥതയിൽ മാനിക്കുന്നിയിലുള്ള സ്റ്റേഡിയം (സർവ്വേ നം.151/94ൽ പ്പെട്ട രണ്ട് ഏക്കർ നൂറ് ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന അൽ ഇത്തിഹാദ് സ്പോർട്സ് അക്കാദമിക്ക് ലീസിന് നൽകിയ ഫുട്ബോൾ കളിക്കാർക്ക് അന്താരാഷ്ട്രതലത്തിൽ വിദേശ കോച്ചുകളെ ഉപയോഗിച്ച് പരിശീലനം വർഷത്തേക്കാണ് ലീസിന് നൽകിയിട്ടുള്ളത്.

1908 ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്ട് സെക്ഷൻ 17 (1)(D) പ്രകാരം 11 മാസത്തിൽ കൂടുതലുള്ള കരാർ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഇതനുസരിച്ച് സ്റ്റേഡിയം ലീസിന് കൊടുത്ത അൽ ഇത്തിഹാദ് കമ്പനിയുമായുള്ള കരാർ ചെയ്തതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്നും കമ്പനിയുമായുള്ള കരാർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തതിന് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണെന്നും കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം. 3/2023-24, തീയതി - 28/01/2025) മറുപടിയായി കമ്പനിയുമായി കരാർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടില്ലെന്ന് നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്റ്റേഡിയം ഘട്ടം ഘട്ടമായി ആധുനികവൽക്കരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യം സ്റ്റേഡിയം ലീസിന് നൽകിയത്. എന്നാൽ നാളിതുവരെ കരാർ വ്യവസ്ഥകളിൽ ഒന്നുപോലും പാലിച്ച ആക്ട് സെക്ഷൻ 17 (1)(D) പ്രകാരമുള്ള നിബന്ധന പാലിക്കാത്തതിനാൽ മേൽ സ്ഥാപനത്തിനെതിരെ നടപടി എടുക്കാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യവുമാണ് നിലവിലുള്ളത്. മേൽ സാഹചര്യം മുന്നിൽ നിബന്ധനകൾ അടിയന്തിരമായി പൂർത്തീകരിച്ച് വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18-3 സ്റ്റേഡിയം വാടക -കുടിശ്ശിക തുക വർദ്ധിക്കുന്നു

നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 18.04.2017 തീയതിയിലെ 5(4) നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ഉടമസ്ഥതയിൽ മാനിക്കുന്നിയിലുള്ള സ്റ്റേഡിയം (സർവ്വേ നം.151/94ൽ പ്പെട്ട രണ്ട് ഏക്കർ നൂറ് ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന അൽ ഇത്തിഹാദ് സ്പോർട്സ് അക്കാദമിക്ക് ലീസിന് നൽകിയിട്ടുള്ള 30/05/2017 ൽ അന്നത്തെ നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി ഏർപ്പെട്ട കരാറിൽ പ്രതിമാസം 5000/- രൂപ വാടക വർദ്ധവും 1000/- രൂപ പ്രതിമാസം വാടകയിനം വർദ്ധനവ് വരുത്തുവാനും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതുമാർച്ച് 31 വരെയുള്ള വാടക വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വർഷം	ഡിമാന്റ് തുക
01/06/2017- 31/03/2018	5000X10=50,000

01/04/2018- 31/03/2019	5000X02=10,000 6000X10=60,000
01/04/2019- 31/03/2020	6000X02=12,000 7000X10=70,000
01/04/2020- 31/03/2021	7000X02=14,000 8000X10=80,000
01/04/2021- 31/03/2022	8000X02=16,000 9000X10=90,000
01/04/2022-31/03/2023	10,000X12=1,20,000
01/04/2023-31/03/2024	11000X12=1,32,000
01/04/2024-31/01/2025	12000X10=120,000
ആകെ	7,74,000/-

സ്റ്റേഡിയം വാടകയിനത്തിൽ നാളിതുവരെയുള്ള ഡിമാന്റ് 7,74,000/- രൂപയും കളക്ഷൻ 6,21,000/- രൂപയെന്നതിൽ 2025 ജനുവരി 31 വരെ 1,53,000/- രൂപ കടിയുണ്ട്. നാളിതുവരെയുള്ള കടിയുടെ അറിയിപ്പുണ്ടാകുന്നു.

1-18-4 സ്റ്റേഡിയം വാടക – യഥാർത്ഥ വാടക തുകയേക്കാൾ കൂടുതൽ തുക ഡിമാന്റ്

2023-24 വർഷം പ്രതിമാസ വാടക 11,000/- രൂപ കണക്കാക്കിയാൽ 1,32,000/- രൂപ മാത്രമേ ഇനത്തിൽ ഡിമാന്റ് ഉണ്ടാകുകയുള്ളൂ. എന്നാൽ നഗരസഭയുടെ വാർഷിക കണക്ക് ഇൻകം & ഓൺ അക്കൗണ്ട് ഷെഡ്യൂൾ I-3 പ്രകാരം സ്റ്റേഡിയം വാടകയിനത്തിൽ (കോഡ്- 130100300 Rent 283,200.00 രൂപ ഡിമാന്റും റെസിപ്റ്റ് & പെയ്മെന്റ് അക്കൗണ്ട് RP-3 പ്രകാരം(കോഡ്-13010 Stadium)283,200.00 രൂപ കളക്ഷനും കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ കമ്പനിയുമായി ഉണ്ടാക്കിയ കരാർ ഡിമാന്റിലും കളക്ഷനിലും വ്യത്യാസം ഉണ്ടാകുവാനുള്ള കാരണം വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണെന്ന് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയിൽ(ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 14/2023-24, തീയതി - 22/01/2025)മറുപടിയായ

കിട്ടിയ തുകയാണ് ഡിമാന്റായി കാണിച്ചതെന്നാണ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയത്. മേൽ കളക്ഷൻ 25.08.20223 തീയതിയിൽ ഓണം സ്റ്റാൾ വാടക ഹെഡ് മാറി കയറിയതാണെന്നും ഇത് കഴിച്ച് 28 സ്റ്റേഡിയം ഹാൾ വാടകയിനത്തിൽ 2023-24 വർഷം ലഭിച്ചതെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. അം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18-5 സ്റ്റേഡിയം വാടക -കുടിശ്ശിക തുക ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയോ കിട്ടാനുള്ള തുകയ്ക്കു കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല:-

2023-24 വർഷം സ്റ്റേഡിയം വാടക അരിയർ തുക ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയോ കിട്ടാനുള്ള തുകയായി വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. 2024 മാർച്ച് 31 ന് സ്റ്റേഡിയം വാടക കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ 33,00 കിട്ടാനുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ തുക പിരിഞ്ഞു കിട്ടാനുള്ള തുകയായി വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്താൻ ജനുവരിയിൽ ഈയിനത്തിലുള്ള കുടിശ്ശിക തുക 1,53,000/- രൂപയുണ്ട്. പിരിഞ്ഞു കിട്ടാനുള്ള തുക കണക്കിൽ കുടിശ്ശികയായി കാണിച്ചില്ലെങ്കിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് വരുമാന നഷ്ടം ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാൽ ഇത് ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-18 സ്റ്റേഡിയം വാടക- അപാകതകൾ

2023-24 വർഷ ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായുള്ള സ്റ്റേഡിയം വാടക വരവ് പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ടെത്തിയ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1-19 ഇ-ടെൻഡർ തുക ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയോ കിട്ടാനുള്ള തുകയായി കാണിക്കുകയോ

28/09/2013ലെ ജി.ഒ (എം എസ്)318/ 2013 ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം ഇ-ടെൻഡർ മുഖേന നടപ്പ് പ്രവർത്തിക്കട്ടെ ഇ.എം.ഡി, ടെൻഡർ ഫീസ് എന്നിവ ഓൺലൈൻ ആയി ഒടുക്കുന്നതിന് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയറുടെ പേരിൽ സീറോ ബാലൻസ് അക്കൗണ്ട് ആരംഭിക്കുന്നതിനും സ്ഥാപനം മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന മരാമത്ത് പ്രവർത്തിക്കട്ടെ ഇ-ടെൻഡർ ഫീസ് പ്രസ്തുത അക്കൗണ്ട് നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു. വികേന്ദ്രീകൃത ആസൂത്രണ സംസ്ഥാനതല കോഡിനേഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ 27/07 തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 2/10/ 2017ലെ സർക്കാർ ഉത്തര 3186/2017 ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരമുള്ള ഉത്തരവിൽ സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയിൽ അക്കൗണ്ട് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഇ-ടെൻഡറിന്റെ ആവശ്യത്തിനായി എസ്.ബി.ഐ തുടങ്ങുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ നഗരസഭയിൽ നാളിതുവരെ ഇത്തരം തുടങ്ങിയിട്ടില്ല. മുൻവർഷങ്ങളിൽ ചെയ്തതുപോലെ എൽ. എസ്. ജി. ഡി. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ അക്കൗണ്ട് നം.67298896632/SBIN0070192 അക്കൗണ്ടിലേക്കാണ് ഇ-ടെൻഡർ ഫീസ് ക്രെഡിറ്റ് അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടെ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ കണക്ക് അനുസരിച്ച് 2023-24 വർഷം ജില്ലാപഞ്ചായത്ത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുണ്ട്. ഈ തുകയായി വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. കൂടാതെ നാളിതുവരെ ഇ-ടെൻഡർ ഫീസിനായി ലഭിക്കാനുള്ള തുകയുടെ വിവരങ്ങളും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

നാളിതുവരെ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ള ഇ-ടെൻഡർ ഫീസിൽ യാതൊരു തുകയും നഗരസഭയ്ക്ക് തിരികെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല. രജിസ്റ്ററിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച് വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. നഗരസഭയ്ക്ക് തനത് വരുമാന ഇനം തുക നാളിതുവരെ ലഭിക്കാത്തത് മൂലം പലിശയിനത്തിലും വരുമാന നഷ്ടം ഉണ്ടാകുന്നുണ്ട്. ധനകമ്മിറ്റിയുടെ ഫലപ്രദമായ ഇടപെടൽ ഈ വിഷയത്തിലേക്ക് ഉണ്ടാകേണ്ടതുണ്ട്.

കൂടാതെ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടേതൊഴികെയുള്ള നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പദ്ധതി പ്രകാരം ഭാഗമായി നാളിതുവരെ ലഭിച്ച E -ടെൻഡർ തുകകളുടെ വിവരങ്ങളും(വർഷം തിരിച്ച്)ഇ ടെൻഡർ തുക രജിസ്റ്ററും, ഇ ടെൻഡർ തുക വരവ് വെക്കുന്ന അക്കൗണ്ട് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളും മേൽ തുക വാർഷിക ഉൾപ്പെടുത്താത്തതിനുള്ള വിശദീകരണവും നൽകേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് ഫോട്ടോ 16/2023-24, തീയതി - 23/01/2025) മറുപടിയായി മറ്റ് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഇ ടെൻഡർ സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. നഗരസഭ തുടങ്ങി നാളിതുവരെ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഇ-ടെൻഡർ

മറുപടി അംഗീകരിക്കാനാവുന്നതല്ല. അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടേതൊഴികെയുള്ള നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഫീസ് അടവാക്കുന്ന അക്കൗണ്ട് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളും നാളിതുവരെ അക്കൗണ്ടിൽ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതും ഇ- ടെൻഡർ ആവശ്യത്തിലേക്ക് അക്കൗണ്ട് തുടങ്ങുന്നതിനു വേണ്ട നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-20 നഗരസഭയുടെ അറിവോടുകൂടി ലൈസൻസ് അനുവദിക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു

2011-ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി (വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരപ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റു സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങളിൽ പട്ടിക II ലെ ക്രമരസിനിമാ തിയേറ്ററുകൾ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് മുൻസിപ്പൽ പ്രദേശത്തെ ഒരു സ്ഥലം ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നത് മുൻസിപ്പാലിറ്റിക്ക് 447-ആം വകുപ്പിലും ഈ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ലൈസൻസ് മൂലം നിയന്ത്രിക്കാവുന്നതാണെന്ന് പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ 3(2) ൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഗരഭാഗത്ത് 2018 ഡിസംബർ 3 മുതൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന മിന്റ് സിനിമാസിലെ മൂന്നു സ്ക്രീനുകളും പ്രവർത്തനം മുതൽ 05.12.2024 തീയതി വരെ സിനിമാ റെഗുലേഷൻ ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള ലൈസൻസ് പ്രവർത്തിച്ചിരുന്നത്. ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതിന് സൂപ്പർ സൗണ്ട്നെസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് അതില്ലാത്തതിനാലാണ് ലൈസൻസ് അനുവദിക്കാതിരുന്നതെന്നും ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 12/22/01/2025 ന് മറുപടിയായി സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ലൈസൻസിന് അസ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സാങ്കേതിക പ്രശ്നങ്ങളാൽ ലൈസൻസ് അനുവദിക്കാതെ വരുമ്പോൾ സ്ഥാപനപാടില്ലാത്തതാണ്. എന്നാൽ 2018 മുതൽ ലൈസൻസ് ഇല്ലാതെയാണ് മേൽ സ്ഥാപനം പ്രവർത്തിക്കുക. ഇല്ലാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്ന മേൽ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് 2023-24 വർഷം എല്ലാ മാസവും 3-ാം തീയതി നികുതി നഗരസഭ ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭയുടെ അറിവോടുകൂടി ലൈസൻസ് ഇല്ലാതെ പ്രവർത്തിച്ചതിനെതിരെ എന്തെങ്കിലും നടപടി എടുത്തിട്ടുണ്ടോയെന്നും ഇത്തരത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരവും അതിനെതിരെ സ്വീകരിച്ച വിവരവും അറിയിക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ - 29/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-21-1 ടൗൺഹാൾ വാടക രജിസ്റ്ററും കെ സ്റ്റാർട്ട് പ്രകാരമുള്ള ടൗൺ ഹാൾ വാടക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല-

ടൗൺഹാൾ വാടക രജിസ്റ്ററും കെ സ്റ്റാർട്ട് പ്രകാരമുള്ള ടൗൺ ഹാൾ വാടകയും വാർഷിക പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല. വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു

	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ബാല
വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം	61000	61000	
രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	60500	60500	
കെ സ്റ്റാർട്ട്	60500	60500	
വ്യത്യാസം	500	500	

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 04/20/20/01/2025) മറുപടിയായി വാർഷിക കണക്ക് തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ മറ്റേതോ ഹെഡ് തെറ്റായി വാർഷിക ഉൾപ്പെടുത്തിനാലാണ് വ്യത്യാസം വന്നതെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. അപാകത പരിഹരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21-2 ടൗൺഹാൾ വാടക ബൈലോ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല

നഗരസഭ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങി നാളിതുവരെയായിട്ടും കൗൺസിൽ ടൗൺഹാൾ വാടക ബൈലോ അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 04/20/20/01/2025) മറുപടിയായി വാടക ബൈലോ അംഗീകരിക്കുന്നതിനുള്ള അജണ്ട 06.11.2024, 31.12.2024

കൗൺസിലിൽ വച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ആയത് അംഗീകരിക്കുന്നതിനുള്ള സമയക്രമം പാലിച്ച് അംഗീകരിക്കുന്നതാണെന്നും അറിയിച്ചു. മുൻകാലങ്ങളിലും ബൈലോ സംബന്ധിച്ച് ഇതേ മറുപടി തന്നെ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. അപാകത ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21-3 സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുകയിൽ നിന്നും ഇലക്ട്രിസിറ്റി നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കാതെ ഈടാക്കുന്ന തുക പൂർണ്ണമായും ക്ലീനിംഗ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ

ഔൺഹാൾ വാടകയോടൊപ്പം സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുകയിൽ നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കാതെ ഈടാക്കുന്ന തുക പൂർണ്ണമായും ക്ലീനിംഗ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ചെലവഴിക്കുന്നത്.

നിലവിൽ Cleaning+ Electricity+Water ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഒരു ഗുണഭോക്താവിൽ നിന്നും ഉൾപ്പെട്ട പരിപാടിക്ക് 2000/- രൂപയും ഭക്ഷണം ഉൾപ്പെടുത്താത്ത പരിപാടിക്ക് 1000/- രൂപയുമാണ് ഉ. 2023-24 ലെ ഔൺഹാൾ വാടക പരിശോധനയിൽ Cleaning+ Electricity+Water ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുക പൂർണ്ണമായും ക്ലീനിംഗിനായി മാത്രം നൽകി വരുന്നു. ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്	ടൗൺഹാൾ വാടകക്ക് എടുത്ത തീയതി	സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക	ക്ലീനിംഗ് ചാർജ്ജ് നൽകിയ തുക
ആരിഫ് സി കെ	15.01.2024	1000/23000355/17.01.2024	7000/4157/25.03.2024
ഏകതാ പരിഷത്ത്	29.01.2024	2000/23001099/27.01.24	
ഏകതാ പരിഷത്ത്	30.01.2024		
ലിറ്റിൽ ഫ്ലവർ ഇംഗ്ലീഷ് സ്കൂൾ	23.02.2024	2000/23001777/5.02.2024	
മുസ്തഫ പി കെ	11.02.2024, 18.02.2024	2000/23002575/14.02.2024	
	ആകെ	7000/-	

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം. 04/2023-24, തീയതി - 20/01/2025) മറുപടിയായി ഔൺഹാളും പരിസരസൂക്ഷ്മിക്കേണ്ടതിനാലാണ് Cleaning+ Electricity+Water ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ ഗുണഭോക്താവിൽ നിന്ന് മുഴുവൻ ക്ലീനിംഗിനായി മാത്രം ചെലവഴിക്കുന്നതെന്നാണ് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചത്. Electricity & Water ഇനത്തിൽ ഈടാക്കുന്ന തുക അതേ ആവശ്യത്തിന് നീക്കിവെക്കുന്നതിനും ക്ലീനിംഗിനായി ചെലവഴിക്കേണ്ടി വരുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഗുണഭോക്താക്കളിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതിനും ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21-4 ഔൺ ഹാൾ വാടക വർഷങ്ങളായി പരിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല:-

സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സമഗ്ര പശ്ചാത്തലവികസനത്തിനും സാമ്പത്തിക സുസ്ഥിരതയ്ക്കും നികുതി വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടത് അനിവാര്യമായതിനാൽ എല്ലാ സേവനങ്ങൾക്കുമുള്ള നിലവിലെ ഫാർമിംഗ് എനിവ 01-04-2019 മുതൽ അഞ്ച് ശതമാനം വർദ്ധനവ് വരുത്തി സ.ഉ (അച്ചടി) 28/2019 ധന.ത്വ പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. എല്ലാ സർക്കാർ വകുപ്പുകളും പൊതുമേഖല ഗ്രാന്റ്-ഇൻ എയ്ഡ് പുതുക്കിയ സേവനനിരക്കുകൾ വ്യക്തമാക്കി പ്രത്യേകം ഉത്തരവ് നടപടിക്രമം പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതാണ്.

നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നതാണ്.നഗരസഭയുടെ ടൗൺഹാൾ വാടക വർഷങ്ങളായി നിലവിലെ നിരക്ക് തുല്യമാക്കി വരുന്നത്.

നഗരസഭയുടെ നിലവിലെ ടൗൺ ഹാൾ വാടക നിരക്കുകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

	Deposit	Rent	GST	Cleaning+ Electricity+Water	Plate	Plate Cleaning Charge
24 Hrs	1500	12500	2250	2000	500	
12 Hrs	1500	8000	1440	2000	500	

പൊതുപരിപാടി

12 Hrs	1000	6000	1080	2000	500	
6 Hrs	1000	4000	720	2000	500	

സർക്കാർ പരിപാടികൾ

				500		
--	--	--	--	-----	--	--

അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയിൽ (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 04/20/01/2025)മറുപടിയായി ടൗൺഹാൾ വാടക നഗരസഭ രൂപീകരിച്ചതിൽ പിന്നെ പരിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ലെന്ന് അറിയിച്ചു. ടൗൺഹാൾ വാടക ബൈലോ തയ്യാറാക്കി വാടക പരിഷ്കരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21 ടൗൺ ഹാൾ വാടക -അപാകതകൾ

2023-24 വാർഷിക ഓഡിറ്റിനോടനുബന്ധിച്ചു നടത്തിയ ടൗൺ ഹാൾ വാടക പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1-22-1 വാടക കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല:-

2023-24 വർഷം കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. തൻ വർഷ ഡിമാന്റ് സംക്ഷിപ്തത്തോടൊപ്പം വാടക കുടിശ്ശികയുടെ സംക്ഷിപ്തവും സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

31.03.2024 ലെ കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ബാലൻസ്
വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം	56,68,059	3,53,212	53,14
രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	61,76,328	7,49,748	54,26
വ്യത്യാസം	5,08,269	3,96,536	1,11

അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയിൽ(ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 09/21/01/2025) മറുപടിയായി 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാടക ഇനത്തിലുള്ള ഡിമാന്റ് ക

വിവരങ്ങൾ നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമല്ലാതിരുന്നതിനാൽ ഓരോ റൂമിന്റെയും കണക്കുകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി തയ്യാറാക്കിയതെന്നും വിവരങ്ങൾ കൃത്യമാണെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. വാർഷിക കണക്കിലെ അപാകത അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-22-2 സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിച്ച വാടക രജിസ്റ്റർ വാർഷിക കണക്കുകൾ പൊതുത്തപ്പെടുത്തില്ല

വാടക രജിസ്റ്ററിലെ തുകകൾ വാർഷിക കണക്കുമായി പൊതുത്തപ്പെടുത്തില്ല. വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ബാലൻസ്
വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം	99,07,348	68,20,040	
രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	99,07,348	68,98,840	
വ്യത്യാസം	0	78,800	

വാർഷിക കണക്കുമായി താരതമ്യപ്പെടുത്തുമ്പോൾ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ₹78,800/- യും ബാലൻസ് ₹78,800/- യും അധികമാണ്. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു (എൻക്വയറിയിൽ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയിൽ 2023 വർഷത്തെ വാടക ഇനത്തിലുള്ള ഡിമാന്റ് കളക്ഷൻ ബാലൻസ് വിവരങ്ങൾ നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമാക്കാൻ ഓരോ റൂമിന്റെയും കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ചാണ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയതെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. അപാകത പരിഹരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-22-3 മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ വിവിധ മുറികൾ ലേലം കൊണ്ടുവരുന്നതിനായി വാടകക്കർഷകർക്ക് ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

ലൈബ്രറി ബിൽഡിംഗ്, മാനിക്കനി ബിൽഡിംഗ് എന്നിവയുടെ വാടക കരാർ പരിശോധിച്ചതിന് സാമ്പത്തിക വർഷം മേൽ ബിൽഡിംഗുകളിലെ മുറി നമ്പർ-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 56 ലേലം കൊണ്ടുവരുന്നതിനായി വാടക കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല. 2005 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് ആർജ്ജിക്കലും കയ്യൊഴിക്കലും ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം മുറികൾ ലേലം കൊള്ളുന്നവരുമായി ഏർപ്പെടേണ്ടതാണ്. ബഹു: ലോക്കൽഫണ്ട് അക്കൗണ്ട്സ് കമ്മിറ്റിയുടെ 44th റിപ്പോർട്ട് (ബഹു: കേ. മുഖാകെ 12/02/2015 ന് വച്ച 2014-16 വർഷത്തേക്കുള്ള റിപ്പോർട്ട്) ഖണ്ഡിക 42 പ്രകാരം നഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, വാടകക്കാരായി കൃത്യമായി കരാർ വയ്ക്കാത്തതിന്റെ ഫലമായി കിട്ടാത്തതെന്നും കരാർ വയ്ക്കാത്തതിനാൽ നിയമ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തടസ്സം നേരിടുന്നുവെന്നും സമിതി പഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ മുറികൾ വാടകക്ക് വാടകക്കാരായി കൃത്യമായി കരാറിലേർപ്പെടേണ്ടതാണെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ മേൽ പറഞ്ഞവകളും ലേലം കൊണ്ടുവരുന്നതിനായി വാടകക്കരാർ ഒപ്പുവെച്ചിട്ടില്ല. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു (എൻക്വയറിയിൽ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയിൽ 2023 വർഷം എല്ലാ വാടകക്കാരായും എഗ്രിമെന്റിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

1-22-4 വാടക കരാർ പത്രങ്ങളിൽ കരാർ എഴുതിയിട്ടില്ല.

2005 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തു ആർജ്ജിക്കലും കയ്യൊഴിക്കലും) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം കൊള്ളുന്നവരുമായി കൃത്യമായ വ്യവസ്ഥകളോടെ വാടക കരാറിൽ ഏർപ്പെടേണ്ടതാണ്. എം. ഹാജരാക്കിയ പല വാടകകരാർപത്രങ്ങളിലും യാതൊന്നും എഴുതിയിട്ടില്ല. ഏതാനും ഉദാ. താഴെപ്പറയുന്നവർ

സജിക്മാർ കെ എൻ, (റൂം നം. 3, ലൈബ്രറി ബിൽഡിംഗ്) ഫൈസൽ പി എസ്, (റൂം നം-4, ലൈബ്രറി ബിൽഡിംഗ്) (റൂം നം.5, ലൈബ്രറി ബിൽഡിംഗ്). ചില കരാർ പത്രങ്ങളിൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടവർ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉദാ: സലീം രാജൻ റൂം നം. 128 (ഇസ്റ്റേൺ ബിൽഡിംഗ്). ടിയാൻ 2022-23 ക്കിടയിൽ ഉണ്ടായിരിക്കേ 2023-24 ലും ക്കിടയിൽ ഇപ്പോഴും കരാർ പുതുക്കി കൊടുത്ത വാടകയിനത്തിൽ 83,988/- രൂപ ക്കിടയിലുള്ള ടിയാനെതിരെ (2022-23 ൽ 40,968/- രൂപയും 43,020/- രൂപയും (വാടക + ജി.എസ്.ടി.)) മേൽ വിലാസം രജിസ്റ്ററിലോ കരാർ പത്ര സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യമായി തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയായി 2024-25 സാമ്പത്തിക പരിഹരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

1-22-5 ബസ് സ്റ്റാൻഡ് വാടക വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല:-

ബസ് സ്റ്റാൻഡ്, കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷൻ വാടക വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തില്ല വിവരം 2023-24 വർഷം മറുവാൻ പുത്തച്ചിറകുന്നിൽ എന്നയാൾ ബസ് സ്റ്റാൻഡ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനായി ലേലം കൊണ്ടിട്ടുണ്ട്. രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ഇയാളിൽ നിന്നും മൂന്നു തവണകളിലായി 122140500727/28.03.2023(₹173667), 123140500308/30.09.2023(₹173667), M120300-23004646/27.02.2024 (₹1,73,666) ഇപ്പോഴും കൊണ്ടിട്ടിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിൽ (RP-4)173667/- രൂപ വന്നിട്ടുള്ള വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയും രജിസ്റ്ററും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ബാലൻസ്
വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം	1,73,667/-	1,73,667/-	
രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	5,21,000/-	5,21,000/-	
വ്യത്യാസം	3,47,333/-	3,47,333/-	

അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയായി ബസ് സ്റ്റാൻഡ് ലേലത്തുക 5,21,000/- രൂപ പൂർണ്ണമായും ലേലം ഇപ്പോഴും കൊണ്ടിട്ടിട്ടുണ്ടെന്നും കെ സ്റ്റാർട്ട് സോഫ്റ്റ്വെയർ തുടങ്ങിയതിൽ പിന്നെ വരവ് വന്ന തുക വാർഷിക വരാത്തതാണ് അപാകതയ്ക്ക് കാരണമെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് ബസ് സ്റ്റാൻഡ് ലേലത്തിനായി ലഭിച്ച അഡ്വാൻസ് 122140500727/28.03.2023) 173667/- രൂപ 2022-23 വർഷം വരവായിട്ടാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. സാമ്പത്തിക വർഷം അടവാക്കിയ രസീതികളിൽ കെ സ്റ്റാർട്ട് തുടങ്ങിയതിനുശേഷം ഇപ്പോഴും M120300-23004646/27.02.2024) 1,73,666/- രൂപ വാർഷിക കണക്കിലേക്ക് വന്നിട്ടില്ലെന്നും കെ അഡ്വാൻസ് വന്ന തുക അതേ ഹെഡ്ഡിൽ ചേർക്കാത്തത് ഗൗരവമായ അപാകതയാണ്. അഡ്വാൻസ് പിടിക്കാത്തതിനും വരവ് തുക വാർഷിക കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയതിനും വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്.

1-22-6 കൗൺസിലർമാർ വാടക വാർഷിക കണക്കുമായി പൊതുതപ്തപ്പെടുത്തില്ല-

കൗൺസിലർമാർ വാർഷിക കണക്കുമായി പൊതുതപ്തപ്പെടുത്തില്ല. വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ബാലൻസ്
വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം	8,41,033/-	8,41,033/-	
രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	14,35,352/-	14,35,352/-	
വ്യത്യാസം	5,94,319/-	5,94,319/-	

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (ഒ. നം. 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയായി വാർഷിക കണക്കിലെ കൗൺസിലർമാർ ലെഡ്ജറിലേക്ക് കെ സ്റ്റാർട്ടിലുള്ള തുക ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നാണ് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചത്. ഇവ തമ്മിലെ ₹5,94,319/- ഏത് ലെഡ്ജറിലേക്കാണ് പോസ്റ്റ് ചെയ്തത് എന്ന വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതും രസീതികളും ലെഡ്ജറും പൊതുതപ്തപ്പെടുത്തി ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-22-7 വാടക കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്നു-

നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള എട്ട് കെട്ടിടങ്ങളിലായുള്ള 162 വാടക മുറികളിൽ 137 മുറികൾ വർഷം വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളു. 25 മുറികൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകാതെ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുകയാണ്. കൊടുക്കാതെ ഒഴിച്ചിട്ടിരിക്കുന്നതിന് വിശദീകരണം നൽകുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയായി ചുങ്കം മാർക്കറ്റിലെ മത്സ്യ കെട്ടിടങ്ങളെന്നും മുൻകാലങ്ങളിൽ വ്യക്തികൾ മത്സരിച്ച് വാടക കൂട്ടി വിളിച്ച് വാടക അധികരി. വ്യാപാരികൾ കെട്ടിടം ഉപേക്ഷിച്ച് പോയതിനാൽ നിലവിൽ മൂന്ന് ലേലം കഴിഞ്ഞിട്ടും വലിയ വാടകയ്ക്ക് എടുക്കാൻ ആരും തയ്യാറായിട്ടില്ലെന്നും നിലവിലെ കൂടിയ വാടകയിൽ കുറവ് വരുത്തി പരമ്പരയ്ക്ക് ഇൻസ്പെക്ടർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും ഈ വിഷയം 31.12.2024 ലെ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് 22-ാം നമ്പർ ശിപാർശ പ്രകാരം കൗൺസിലറിന് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. കെട്ടിടങ്ങൾ താമസംവിനാ വാടകയ്ക്ക് നൽകി വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-22-8 നഗരസഭ വാടക കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ വൻ തുക പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു-

2023-24 വർഷം വാടകകുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ വാർഷിക കണക്ക് ബി-15 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം (അക്കൗണ്ട് കോഡ് 431400101 Rent Receivable From Civic Amenities (Current)3,087,30 കോഡ് 431400102 Rent Receivable From Civic Amenities (Arrears)5,314,847.00 അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്.ഇത്രയും ഭീമമായ തുക പിരിച്ചെടുക്കാതെ അവശേഷിക്കുന്ന വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക്(ഓഡിറ്റ് 09/2023-24, തീയതി - 21/01/2025) മറുപടിയായി നൽകിയ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

2023-24 വർഷം പിരിച്ചെടുക്കാനായി അവശേഷിച്ച തുക

തൻവർഷം
മുൻവർഷം
ആകെ
2024-25 ൽ പിരിച്ചെടുത്ത കുടിശ്ശിക തുക
2023-24 ൽ RR നടപടി സ്വീകരിച്ചത്
2024-25 ൽ RR നടപടി സ്വീകരിച്ചത്
2025 ജനുവരിയിൽ നടപടിയെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന വാടക

2015-16 ലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് ഖണ്ഡിക 2-8(10(ബി)), 2017-18 ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് ഖണ്ഡിക 2-12 റിപ്പോർട്ട് ഖണ്ഡിക 1-16, 2019-20 ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് ഖണ്ഡിക 1-15, 2020-21 ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് ഖണ്ഡിക 2-1 എന്നിവയിലും പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 2023 -24 വരെ നിയമ വിരുദ്ധമായ തീരുമാനം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. നിങ്ങളുടെ ഇളവനുവദിച്ചതനുസരിച്ചുള്ള തുകയാണ് തൻവർഷവും വാടക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ ഡിമാന്റായി ഉൾപ്പെടുത്തി വാടകയിൽ 5% വാർഷിക വർദ്ധനവ് വ്യവസ്ഥ ചെയ്താണ് പ്രസ്തുത മുറികൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളതെന്ന് തൻവർഷം ഡിമാന്റ് ചെയ്യേണ്ടിയിരുന്ന വാടകയും ഡിമാന്റ് ചെയ്ത വാടകയും നഗരസഭയ്ക്കുണ്ടായിരിക്കുമെന്നും വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കൈവശം-ക്കാരന്റെ പേര്/ റൂം നം.	ഇളവനുവദിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഭരണസമിതി തീരുമാനം	ലേല പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ച വാടകയും മുറി ഏറ്റെടുത്ത വർഷവും	2022-23			2023-24	
				പ്രതിവർഷം 5% വർദ്ധനവ് അനുസരിച്ച് 2022-23 വർഷം ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പ്രതിമാസ വാടക	2022-23 വർഷം ഡിമാന്റ് ചെയ്ത പ്രതിമാസ വാടക	2022-23 വർഷത്തെ ഡിമാന്റിലെ ആകെ കുറവ് $G = (E-F) \times 12$	പ്രതിവർഷം 5% വർദ്ധനവ് അനുസരിച്ച് 2023-24 വർഷം ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പ്രതിമാസ വാടക	2023-24 വർഷം ഡിമാന്റ് ചെയ്ത പ്രതിമാസ വാടക
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	ജോർജ്ജ് ജോസഫ്/ ഫിലോമ ജോർജ്ജ് (റൂം നം. 109)	124/04, 1.12.2004	₹18043/-, 1998-99	₹58190	₹44342	₹166176	₹61100/-	₹46559/-
2	എൻ. കുഞ്ഞുമുഹമ്മദ്, (റൂം നം. 96)	2000/03, 29.04.2005	₹1421/-, 1998-99	₹4,583	₹2,577	₹24,072	₹4,812/-	₹2,706/-
3	മേരി സ്കറിയ (റൂം നം. 78)	35/05(21), 29.04.2005	₹2315/-, 1998-99	₹7,467	-	--	₹7840	--

4	അബൂൾ കരീം എൻ (രൂം നം. 82)	35/05(21), 29.04.2005	₹3942/-, 1998-99	₹12,712	₹3,441	₹1,11,252	₹13,348/-	₹3,613/-
5	കെ.റ്റി. അരവിന്ദാക്ഷൻ (രൂം നം. 77)	93/05(28), 29.11.2005	₹5017/-, 1998-99	₹16,180	₹10,312	₹70,416	₹16,989/-	₹10,828/-
6	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ (രൂം നം. 05)	05/06(23), 05.01.2006	₹848/-, 1998-99	₹2,735	₹2,786	വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചു	₹2,872	₹2,925
7	പി. കെ. മണികണ്ഠൻ (രൂം നം. 132)	05/06(23), 05.01.2006	₹3352/- 2003-04	₹8,470	₹8,491	വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചു	₹8,894	₹8,916
8	പി.പി.ഷറഫുദ്ദീൻ (രൂം നം. 72)	28/08(7), 29.03.2008	₹6678/- (2007-08)	₹14,099	₹9,917	₹50,184	₹14,804/-	₹10,413/-
9	എം.റ്റി. മുഹമ്മദ് (രൂം നം. 73)	28/08(7), 29.03.2008	₹5768/- (2007-08)	₹12,178	₹8,564	₹43,368/-	₹12,787/-	₹8,992/-
10	നസീർ എംബസി (രൂം നം. 74)	28/08(7), 29.03.2008	₹8682/- (2007-08)	₹18,331	₹12,894	₹65,244/-	₹19,248/-	₹13,539/-
11	ജോസ് S/O മാത്യു (രൂം നം. 75)	28/08(7), 29.03.2008	₹6108/- (2007-08)	₹12,896	₹9,068	₹45,936/-	₹13,541/-	₹9,521/-
12	പി.ജെ.സേവ്യർ (രൂം നം. 56)	28/08(7), 29.03.2008	₹16905/- (2007-	₹35,693	₹35,145	₹6,576/-	₹37,478	₹36,904

			08)					
13	എം.രാമകൃഷ്ണൻ (ഊ നം. 156)	34/08(10), 28.04.2008	₹3885/- (2007- 08)	₹8,203	₹8,203/-	വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചു	₹8,613	₹8,613
ആകെ						₹5,83,224/-		

ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ ഊ നം. 78 ന് 2022-23, 2023-24 വർഷങ്ങളിൽ വാടക ഡിമാന്റ് ചെയ്തിട്ടില്ല. 56, 156 എന്നിവയുടെ വാടക 2021-22 ലെ ഇതേ വിഷയത്തിലുള്ള ഓഡിറ്റ് പരാമർശത്തെത്തുടർന്ന് വരുന്നുണ്ട്. ഇതിൽ ഊ നമ്പർ 56 ന്റെ പ്രതിമാസ വാടകയിൽ 574/- രൂപയുടെ കുറവുണ്ട്.

ഓഡിറ്റ് പരാമർശത്തെ തുടർന്ന് 20.08.2015 - ന് നഗരസഭ മേൽ പറഞ്ഞ വാടകക്കാർക്ക് നോട്ട് (നോട്ടീസ് നം. എ2 - 18874/15). വാടക കുറച്ചു നൽകിയത് നിയമവിരുദ്ധമായതിനാൽ നിയമാനുസൃതമായ വാടക കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കാൻ 2012-13 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് നൽകിയിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ തുക ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നാണ് പ്രസ്തുത നോട്ടീസിൽ പറഞ്ഞ നിയമവിരുദ്ധമായ തീരുമാനം റദ്ദുചെയ്യാതെയും നഗരസഭയുടെ വാർഷിക കണക്കുകളിലേയും ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെയുമാണ് നഗരസഭ പ്രസ്തുത ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. പ്രകാരം തുടർന്ന് മേൽ പറഞ്ഞ വാടകക്കാരെല്ലാവരും ബഹു: ഹൈക്കോടതിയിൽ കേസ് ഫയൽ ചെയ്യുക (38783/2015) അവർക്കനുകൂലമായി വിധി സമ്പാദിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്കും പഞ്ചായത്ത് രാജ് കരാറുകാർക്കും പാട്ടക്കാർക്കും കിഴിവു നൽകൽ ചട്ടങ്ങൾക്കും വിരുദ്ധമാണ് വാടക നടപടി എന്നുള്ളതായിരുന്നു ഓഡിറ്റ് പരാമർശം. പ്രസ്തുത വാടകക്കാരെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്/നഗരസഭയ്ക്ക് നഷ്ടത്തിന് ഉത്തരവാദിയായി കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന്റെ റിപ്പോർട്ടുകളിൽ ഒന്നിലും നിശ്ചയിച്ച തീരുമാനം എടുത്ത കാലത്തെ സെക്രട്ടറിയിൽ നിന്നും നിയമവിരുദ്ധമായ തീരുമാനം റദ്ദുചെയ്ത് ഈടാക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാതിരുന്ന, അതത് കാലത്തെ സെക്രട്ടറിമാരിൽ നിന്നും തുക ഇ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽപറഞ്ഞ വിധിന്യായത്തിലും ഓഡിറ്റ് കണ്ടെത്തലും പറഞ്ഞിട്ടില്ല. എന്നു മാത്രമല്ല മുൻ വർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിലും പരാമർശം ഉണ്ടായിരുന്നെങ്കിലും ഉത്തരവാദികളായവരിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല എന്നും പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ തീരുമാനം തെറ്റാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടും ആയത് തിരുത്താൻ ശ്രമിക്കാൻ പൂണ്ടികാട്ടിയാണ് പ്രസ്തുത വാടകക്കാരിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കുന്നതിന് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. നിന്നും ഓഡിറ്റ് പരാമർശം ഉള്ളതുകൊണ്ട് മാത്രമാണ് പ്രസ്തുത കക്ഷികളിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കുന്ന സ്വീകരിച്ചതെന്നും നിയമവിരുദ്ധമായ തീരുമാനവുമായി മുന്നോട്ട് പോകാനാണ് നഗരസഭ താല്പര്യപ്പെടുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാകുന്നത്. കാലാകാലങ്ങളിൽ ഉള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കാൻ നഗരസഭ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് പരാമർശം മുറികളിൽ 4 മുറികളുടെ വാടക മാത്രമേ പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളൂ. ഓഡിറ്റ് പരാമർശത്തിലുള്ള മുൻ വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കാതെ ഭാഗികമായി വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കാനിടയായിരിക്കാൻ വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

മുൻ വർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിലെ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം നിയമ വിരുദ്ധമായി വാടക ഇളവ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്/നഗരസഭയ്ക്കുണ്ടായ നഷ്ടം ഉത്തരവാദികളായ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്ന സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതും, ഇല്ലെങ്കിൽ ആയതിനും നിയമവിരുദ്ധം റദ്ദ് ചെയ്ത് തൻവർഷം മേൽപറഞ്ഞ ഇളവ് നൽകിയ മുറികളുടെ മുഴുവൻ വാടകയും ഡിമാന്റ് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. നിയമ വിരുദ്ധമായ തീരുമാനം റദ്ദ് ചെയ്യാത്തതിനാൽ തൻവർഷം 6,12,384/- രൂപയും 2022-23 വർഷം 5,83,224/- രൂപയും വരുമാന നഷ്ടമുണ്ട്. പ്രസ്തുത വിഷയം കൗൺസിലിൽ ചർച്ച ചെയ്ത് തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതാണ്.

അവതരിപ്പിക്കുന്നതിൽ വീഴ്ചവരുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതും അറിയിക്കാത്ത പക്ഷം വരവ് നഷ്ടമായി കണക്കാക്കി ചാർജ്ജ് നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതാണ്.

1-22 ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് വാടക- അപാകതകൾ

ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് വാടക പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1-23 വിനോദ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ

1961 ലെ Kerala Local Authorities Entertainment Tax Act ലെ സെക്ഷൻ 3 പ്രകാരം ഭേദ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വിനോദത്തിനായുള്ള ടിക്കറ്റിന്മേൽ നിശ്ചിത നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം നൽകുന്നുണ്ട്. 24.06.2017 ലെ സ.ഉ.(കെ) നം. 123/2017/ത.സ്വ.ഭ. പ്രകാരം ചരക്കു സേവന നികുതി നിലവിൽ വന്നതിനാൽ വിനോദ നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതും പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ജി.എസ്.ടി. നിരക്ക് 28% ൽ നിന്നും 18% ആയി കേന്ദ്ര സർക്കാർ കുറവു ചെയ്തതിനാൽ ടിക്കറ്റിന്മേൽ വീണ്ടും വിനോദ നികുതി ഏർപ്പെടുത്തുവാൻ സംസ്ഥാന സർക്കാർ തീരുമാനം. 2019-ലെ Kerala Local Authorities Entertainment Tax Act ൽ ഭേദഗതി വരുത്തുകയും ചെയ്തു. 2019-ലെ നിയമത്തിലെ (Kerala Finance Act, 2019) വകുപ്പ് 6 പ്രകാരമാണ് 1961 ലെ Kerala Local Authorities Entertainment Tax Act ലെ വകുപ്പ് 3 ൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇതോടെ ഓരോ സിനിമാ ടിക്കറ്റിന്റെയും അധികരിക്കാതെ വിനോദ നികുതി ഈടാക്കാവുന്നതാണെന്നുള്ള നിയമ വ്യവസ്ഥ നിലവിൽ വന്നു.

സ.ഉ.(കെ)നം.63/2019/തസ്വഭവ തീയതി 10-06-2019 പ്രകാരം 10.06.19 മുതൽ സിനിമാ വിനോദ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയെങ്കിലും സ.ഉ.(കെ)നം.112/2019/ത.സ്വ.ഭ. 2019 പ്രകാരം 100 രൂപയിൽ കുറവുള്ള ടിക്കറ്റുകൾക്ക് 5%, 100 രൂപയിൽ കൂടുതലുള്ള ടിക്കറ്റുകൾക്ക് നിരക്കുകൾ പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുകയും പ്രാബല്യത്തിൽ 1-9-2019 ആയി നിശ്ചയിക്കുകയും ചെയ്ത ഒടുക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണത്തിന് അനുസൃതമായി വിനോദനികുതിയിനത്തിൽ പിരിച്ച തുക തൊട്ടു തീയതിക്കകം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നും ഉത്തരവിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്ത വ്യാപനത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ 2021 ഏപ്രിൽ മുതൽ 2021 ഡിസംബർ 31 വരെ ഇളവ് ചെയ്തു കെ 01.01.2022 മുതൽ വീണ്ടും വിനോദനികുതി പ്രാബല്യത്തിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

നഗരസഭയിൽ 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ മിന്റ് സിനിമാസ്(3 സ്ക്രീൻ),ഐശ്വര്യ സ്ക്രീൻ),ഐശ്വര്യ, അതുല്യ എന്നീ തീയേറ്ററുകളാണ് പ്രവർത്തിച്ചിരുന്നത്. വാർഷിക കോഡ്-110160100)പ്രകാരം വിനോദ നികുതി ഇനത്തിലെ ആകെ വരവ് 2,329,581/- രൂപ 01.01.2024 മുതൽ 31.03.2024 കെ സ്റ്റാർട്ട് മുഖേന പിരിച്ചെടുത്ത 1,91,029/-രൂപ വാർഷിക കണക്ക്

2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിലെ വിനോദനികുതി വരവ് സംബന്ധിച്ച് ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ താഴെപ്പറയുന്ന അപാകതകൾ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1.വിൽപ്പന നടത്തിയ ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണം,ഈടാക്കിയ വിനോദനികുതി എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തി ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ നഗരസഭയിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. തീയേറ്റർ ഉടമകൾ സമർപ്പിക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണം പട്ടികകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമാണ് വിനോദനികുതി ഈടാക്കി വരുന്നത്.

2. 04.01.2020 തീയതിയിലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം. 101/2020/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം തീയേറ്ററുകൾ നടപ്പാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. സർക്കാരിന്റെ ഇ-വെയരിലൂടെ വിൽപ്പന നടത്തുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ ഡെയിലി കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് (ഡി.സി.ആർ) ഉൾപ്പെടെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ഓൺലൈനായി കൈമാറേണ്ടതാണ് എന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട് ടിക്കറ്റിംഗ് നടപ്പാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്തു നിന്നും നടപടികൾ ഒന്നും തന്നെ

3.ഓൺലൈൻ ടിക്കറ്റ് സ്ഥാപനമായ 'ബുക്ക് മൈ ഷോ' അപ്ലിക്കേഷനിലൂടെയാണ് തീയേറ്ററുകളുടെ വിറ്റഴിക്കുന്നത് എന്നിരിക്കെ പ്രസ്തുത ടിക്കറ്റ് വിവരങ്ങൾ തീയേറ്ററിന്റെ ഓൺലൈൻ ടിക്കറ്റ് ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള പൂർണ്ണമായ ടിക്കറ്റ് വിവരം തന്നെയാണോ വിനോദ നികുതി ഈടാക്കുന്ന പ്രതിമാസ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത് എന്ന് വ്യക്തമല്ല. തീയേറ്ററുകളുടെ ഓൺലൈൻ സംവി

ലഭിക്കുന്ന ഡിസ്കൗണ്ട് ആയിട്ടുള്ള(ഗ്രോസ്, ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണം,സെസ്,ജി എസ് ടി) ഓൺസ്റ്റേറ്റ്മെന്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിനോദ നികുതി പിരിച്ചെടുക്കാത്തതിന് കാരണം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

4.കേരള ലോക്കൽ അതോറിറ്റീസ് എൻ്റർടൈൻമെൻ്റ്സ് ടാക്സ്(ഭേദഗതി) നിയമം,2013 പ്രകാരമാണ് കേരള സംസ്ഥാന സാംസ്കാരിക പ്രവർത്തക ബോർഡിൻ്റെ പ്രധാന വരുമാന സ്രോതസ്സ്. ഒരു സിനിമ ടിക്കറ്റിന്മേൽ 3 രൂപ എന്ന നിരക്കിൽ നിലവിൽ ഈടാക്കിവരുന്നത്.18-01-2024 (സാധാ)നം.137/2024/LSGD പ്രകാരം തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾ മാസം തോറും സിനിമ നിന്നും പിരിച്ചെടുക്കുന്ന Entertainment Tax നൊപ്പം സിനിമാ സെസ്സ് കൂടി പിരിച്ച് അതാത് മാസങ്ങൾ സംസ്ഥാന സാംസ്കാരിക പ്രവർത്തക ക്ഷേമനിധി ബോർഡിലേയ്ക്ക് അടക്കുന്ന ചുമതല തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സെക്രട്ടറിമാരിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. ഇപ്രകാരം പിരിച്ചെടുക്കുന്ന തുക യഥാസമയം ബോർഡിലേക്ക് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപന സെക്രട്ടറി/ പ്രസിഡൻ്റ്/ ചെയർ പേഴ്സൺ എന്നിവരിൽ നിന്നും പിഴവറ്റിയായി എന്നതുൾപ്പെടെയുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ഈ ആക്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ആയതിനാൽ മേൽ ഉദ്ദേശിച്ച നിലവിൽ നഗരസഭ സിനിമ സെസ്സ് തുക തിയേറ്ററിൽ നിന്നും പിരിച്ച് കേരള സംസ്ഥാന സാംസ്കാരിക ക്ഷേമനിധി ബോർഡിലേയ്ക്ക് അടക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

5.തിയേറ്റർ ഉടമ സെസ്സ് ഇനത്തിൽ ടിക്കറ്റിന്മേൽ സമാഹരിച്ച തുക കൃത്യസമയത്ത് തന്നെ തദ്ദേശ സ്ഥാപനത്തിൽ അടയ്ക്കുകയും എന്നാൽ ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്ന സമയത്തിനകത്ത് ആ തുക തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം, ബോർഡിന് അടക്കാതിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടായാൽ, അഞ്ചുദിവസത്തിനുള്ളിൽ ബോർഡിന് അടയ്ക്കേണ്ട മുഴുവൻ തുകയും അടയ്ക്കുകയും, അപേക്ഷകൻ്റെ ലൈസൻസ് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൻ്റെ സെക്രട്ടറി പുതുക്കി നൽകേണ്ടതുമാണ്. ഈ നിബന്ധന പാലിക്കുന്നുണ്ടോയെന്നും അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

6.ജി.എസ്.ടി റിട്ടേണുകൾ ലഭ്യമാക്കി ജി.എസ്.ടി ഒടുക്കിയ ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണത്തിന് ആനുപാതികമായി നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കിയിട്ടില്ല. തിയേറ്ററുകൾ ജി.എസ്.ടി ഒടുക്കിയ എണ്ണത്തിനനുപാതികമായാണ് വിനോദ നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതെങ്കിലും ജി.എസ്.ടി റിട്ടേണുകൾ പരിശോധിക്കാതെ മിന്റ് സിനിമാസ്(3 സ്ക്രീൻ),ഐശ്വര്യ സിനി പ്ലസ്(3 സ്ക്രീൻ),ഐശ്വര്യ, അതുല്യ എന്നിവ ഒരു മാസം വിൽപ്പന നടത്തിയ ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണത്തിന് അനുസൃതമായി തിയേറ്റർ അധികൃതർ ലഭ്യ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൻ്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് വിനോദ നികുതി ഈടാക്കിയത്. എന്നാൽ GST അടയ്ക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകൾക്കാണ് വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖയുടെ അഭാവത്തിൽ വിനോദ നികുതി ഇനത്തിൽ അടയ്ക്കുന്ന കൃത്യത പരിശോധിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാതെ ഈടാക്കിയതിന് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്.

7.31/01/2024 ലെ സ.ഉ(കെ) നം. 17/2024/LSGD ഉത്തരവ് പ്രകാരം വിനോദ നികുതി ചോർട്ട് സിനിമാ തിയേറ്ററുകളിലും വിനോദ നികുതി ഒടുക്കാൻ ബാധ്യതയുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിലും ചെക്കി ഉദ്യോഗസ്ഥരെ നിയോഗിക്കുന്ന രീതി തുടരേണ്ടതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ ഉദ്യോഗസ്ഥരെ നിയമിച്ച കൗൺസിലർമാർ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

8.സിനിമാ തിയേറ്ററുകളുടെ സീറ്റിംഗ് കപ്പാസിറ്റി തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

9.ബുക്ക് മൈ ഷോ ആപ്പ് പരിശോധിച്ചപ്പോൾ മിന്റ് സിനിമാസിലെ 3 സ്ക്രീനുകളിൽ രണ്ട് നിരവധി വിൽക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഒരു നിരക്കിലുള്ള ടിക്കറ്റിന് മാത്രമേ വിനോദ നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളൂ.

10.ഡെയിലി കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ടിനൊപ്പം മാസാവസാനം ഫോറം നമ്പർ VIIA യിൽ ഉള്ള റിട്ടേൺ സ്ഥാപനത്തിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ല.

നിലവിൽ തിയേറ്റർ ഉടമ സമർപ്പിക്കുന്ന ഡെയിലി കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ട് വാങ്ങി രസീതി നൽകുന്ന നഗരസഭ പിൻതുടരുന്നത് മേൽ അപാകതകൾക്ക് രേഖകൾ സഹിതം വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണെന്ന് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. അപാകതകൾക്ക് രേഖകൾ സഹിതം വിശദീകരണം നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 13/2023-24, തീയതി - 22/01/2025)തുടർന്ന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾ ആവർത്തിക്കുന്നില്ല എന്നറപ്പു വരുത്തി കഴിഞ്ഞ മൂന്നുവർഷമായി വിനോദ നികുതിയിനത്തിൽ തിയേറ്ററുകൾ അടവാക്കിയ തുക സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ നിർദ്ദേശം പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-24-1 ലൈസൻസ് ഫീസ് ഇനത്തിലുള്ള സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഡി.സി.ബി വിവര പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല:-

2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (ആപൽക്കരവും അസഹ്യവുമായ വ്യാപാരങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരം മനുഷ്യന്റെ ജീവനോ ആരോഗ്യത്തിനോ അപകടകരമോ അസഹ്യതയുണ്ടാക്കുന്നതോ ആയേക്കാനിടയുള്ളവയുമായ സ്ഥാപനങ്ങൾ (സെക്രട്ടറി നൽകുന്ന ലൈസൻസ് ആവശ്യമാണ്. 2023-24 വർഷം 8 വാല്യങ്ങളായി തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ വിവിധ വാർഡുകളിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലൈസൻസ് ഫീ വിവരങ്ങൾ തരം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഡിമാന്റും കളക്ഷനും ബാലൻസും രേഖപ്പെടുത്തിയ സെക്രട്ടറിയുടെ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ല. പല വാർഡുകളിലെയും കെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമനമ്പർ രേഖപ്പെടുത്താൻ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ - 27/01/2025) മറുപടിയായി സെക്രട്ടറിയുടെ സാക്ഷ്യപത്രം തയ്യാറാക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തയ്യാറാക്കി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-24-2 ലൈസൻസ് കുടിശ്ശിക രജിസ്റ്റർ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല:-

ലൈസൻസ് ഫീസ് കുടിശ്ശിക ഇനത്തിലുള്ള ഡി.സി.ബി വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ പ്രകാരമുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയുടെ കൃത്യത പരിശോധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ലൈസൻസ് ഫീസ് തയ്യാറാക്കാത്തതിനാൽ ലൈസൻസ് ഫീസ് ഇനത്തിലുള്ള കുടിശ്ശിക കൃത്യമായി പിരിച്ചെടുക്കാൻ സാധിക്കില്ല. ഇപ്രകാരം രജിസ്റ്ററുകൾ കൃത്യതയോടെ തയ്യാറാക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ. 28/2023-24, തീയതി 28/01/2025) മറുപടിയായി അബ്സ്ട്രാക്ട് തയ്യാറാക്കാൻ വിട്ടുപോയതാണെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. വാർഷിക സംഗ്രഹ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-24-3 ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റീസ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 447, 448, 2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റീസ് ട്രേഡ് ആന്റ് ഫാക്ടറീസ് ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരം സെക്രട്ടറി നൽകുന്ന ഇല്ലാതെയും ലൈസൻസിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് വിരുദ്ധമായും യാതൊരു സ്ഥലത്തും ഫാക്ടറിയോടോ തൊഴിൽ സ്ഥലമോ നിർമ്മിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല. ആയതിനാൽ നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള ഫാക്ടറികളുടെയും വിവരങ്ങളടങ്ങിയ പട്ടിക (ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ്) തയ്യാറാക്കേണ്ടതും സൂക്ഷിക്കേണ്ടതുമാണ്. നഗരസഭയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന എല്ലാ കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ലൈസൻസ് ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും ലൈസൻസ് ഇല്ലാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്കെതിരെ ശിക്ഷ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും വാർഡ് തിരിച്ചുള്ള ട്രേഡേഴ്സ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സെക്രട്ടറിയുടെ സാക്ഷ്യസൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. നഗരസഭ ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ എത്ര സ്ഥാപനങ്ങളെ എടുക്കാനുണ്ടെന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്താൻ നഗരസഭയ്ക്കോ പരിശോധിക്കാൻ ഓഡിറ്റിനോ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ. 28/2023-24, തീയതി 28/01/2025) മറുപടിയായി ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ളതാണെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടുള്ളവരുടെ വിവരങ്ങൾ മാത്രം ഉൾപ്പെടുത്തി തയ്യാറാക്കിയ ലിസ്റ്റാണ് ലഭ്യമാക്കിയത്. കൃത്യമായ രീതിയിൽ ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി വാർഡ് അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള തയ്യാറാക്കി പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-24-4 സിനിമാ തിയേറ്ററുകളുടെ ലൈസൻസ് -രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയില്ല

2011-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാര പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റു സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങളിൽ പട്ടിക II ലെ ക്രമനമ്പർ സിനിമാ തിയേറ്ററുകൾ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് മുൻസിപ്പൽ പ്രദേശത്തെ ഒരു സ്ഥലം ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നത് മുൻസിപ്പാലിറ്റിക്ക് 447-ആം വകുപ്പിലും ഈ ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ

ലൈസൻസ് മൂലം നിയന്ത്രിക്കാവുന്നതാണെന്ന് പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ 3(2) ൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്ന സിനിമയിലേറ്റുകൾക്ക് 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ലഭ്യമാക്കിയതിന്മേലായിട്ട് ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിന്മേലായിട്ട് യാതൊരു രേഖയും ഓഡിറ്റിന് പ്രദേശത്ത് പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്ന സിനിമ തിയേറ്ററുകൾക്ക് മുൻസിപ്പാലിറ്റിയിൽ നിന്ന അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 28/2023-24, തീയതി - 27/01/2025) നൽകിയ മറുപടിയിൽ ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും 2023-24 വർഷത്തെ കടിയടികൾ ഫീസ് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

1-24-5 നഗരസഭാ പരിധിയിൽ റേഷൻ കടകൾ ലൈസൻസില്ലാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് വകുപ്പ് 447, 2011-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) പ്രകാരം നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന റേഷൻ കടകൾ IFTE & OS ലൈസൻസ് കടകളെ 2011-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3 ഇനം പട്ടിക 11ലെ ക്രമ നം.54 പ്രകാരം പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. സിവിൽ സപ്ലൈസ് ഡയറക്ടറുടെ 22.01.19-ലെ (സി.എസ്.എസ്.എസ്. കത്ത് പ്രകാരം റേഷൻ കടകളെ ലൈസൻസ് എടുക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കാൻ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന 16 പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ 6 എണ്ണം മാത്രമേ ലൈസൻസ് എടുത്ത് പ്രവർത്തിച്ചിട്ടുള്ളൂ. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 28/2023-24, തീയതി - 27/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ കടകളെയും ലൈസൻസ് പരിധിയിൽ കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായി അറിയിച്ചു.

1-24 IFTE&OS(വ്യവസായങ്ങളും ഫാക്ടറികളും വ്യാപാരങ്ങളും സംരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും)ലൈസൻസ് -അപാകതകൾ.

2023-2024 സാമ്പത്തിക വർഷ ഓഡിറ്റിനോടനുബന്ധിച്ച് നടത്തിയ IFTE&OS(വ്യവസായങ്ങളും വ്യാപാരങ്ങളും സംരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങളും മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും)ലൈസൻസ് പരിശോധനയിൽ അപാകതകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1-25-1 തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നോട്ടീസ്

2005 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി)ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 8 പ്രകാരം സെക്രട്ടറി ഓഫ് മാസത്തിൽ ഓരോ ഓഫീസ് മേധാവിക്ക് അല്ലെങ്കിൽ 252-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം തൊഴിൽ നികുതി ബാധ്യസ്ഥരായ ഏതൊരാൾക്കും അവരുടെ നിയന്ത്രണത്തിൻ കീഴിലുള്ള ഓഫീസുകളുടേയോ നിലവാര പേരും മേൽവിലാസവും ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ടും ഓഫീസ് മേധാവിയുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും നൽകുന്ന എപ്പോഴെല്ലാം ഓഫീസ് മേധാവിക്ക് മാറ്റം ഉണ്ടാകുന്നുവോ അപ്പോഴെല്ലാം ആ വിവരം അറിയിക്കുന്ന ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് V-ാം നമ്പർ ഫാറത്തിലുള്ള ഒരു നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഒരു ചെമ്പുകയോ തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 25/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ നോട്ടീസ് നൽകുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതായി അറിയിച്ചു.

1-25-2 തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്ട്രറിൽ സംക്ഷിപ്തം എഴുതി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

2005 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നിയമം) ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 10 പ്രകാരം ഓരോ സ്ഥാപന പേജുകൾ അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് വാർഡ് തിരിച്ചുള്ള ഒരു ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. വോളയങ്ങളായുള്ള തൊഴിൽ നിയമം രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും ആയവ ര തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. മാത്രമല്ല തൊഴിൽ നിയമം രജിസ്റ്ററിൽ സംക്ഷിപ്തമെഴുതി സെക്രട്ടറി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. കൂടാതെ രജിസ്റ്ററിൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പേര് മാത്രമാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് എത്രജീവനക്കാരുണ്ടെന്നോ അവരുടെ ശമ്പളത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങളോ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഡി അപൂർണ്ണമാണ്. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി തീയതി - 25/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ 2024-25 വർഷം മുതൽ അപാകത പരിഹാര സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

1-25-3 കൂടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല

ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ മുൻവർഷങ്ങളിൽ ലഭിക്കാനുണ്ടായിരുന്ന പിരിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതിന് സാധിച്ചിട്ടില്ല. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 25/2023-24, തീയതി - 25/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി വർഷം മുതൽ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതാണെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.

1-25-4 സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നിയമം

നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള ചുവടെ ചേർക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നിയമം ചെയ്യുകയോ ഹൗടാക്കുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല.

ക്ര. നം	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
1	തേജസ് റിസോർട്ട്
2	വയനാട് ഫുഡ് കമ്പനി
3	ഹോട്ടൽ സൽക്കാര
4	ആൽകെമിസ്റ്റ് അക്കാദമി ഓഫ് ഫി എസ്സ് സി
5	ഉടുപ്പി വെജിറ്റേറിയൻ ഹോട്ടൽ
6	ഓഗസ്റ്റ് റെസിഡൻസി
7	ലേ സഫയർ ഹോട്ടൽ
8	ലയൺ റെസിഡൻസി

9	പൂക്കോട്ടിൽ റെസിഡൻസി
10	ആൽഫ ടൂറിസ്റ്റ് ഹോം
11	സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ബത്തേരി മേയിൻ ബ്രാഞ്ച്
12	എയിംസ് പിഎസ്സി സി
13	അഖില പെട്രോളിയം

14	യുകെ ഫുഡ് പൂമല
15	പ്രോ ടെക് സൊല്യൂഷൻസ് കല്ലവയൽ
16	എ ടി സി സർവീസ് തൊട്ടപ്പൻ കുളം
17	ബാലാജി പെട്രോളിയം
18	സ്റ്റാർട്ട് സെറിനിറ്റി ഡി അഡിക്ഷൻ സെന്റർ
19	നാസ്റ്റോ മോട്ടോഴ്സ് ബത്തേരി- ടൂവീലർ വില്പന
20	ന്യൂ റോയൽ കളക്ഷൻസ്
21	പീറ്റർ ഇംഗ്ലണ്ട് - തൊട്ടപ്പൻ കുളം
22	ഹാൻഡക്ലാഷ് ഷോറൂം ബത്തേരി
23	ബ്രൈറ്റ് ബേ ഗ്രൂപ്പ് ഓഫ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ
24	മഹിമ എന്റർപ്രൈസസ്
25	മെക്കാന ഫാസ്റ്റ് ഫുഡ്
27	നൈസ് കാർ ലാൻഡ് ഫോർ വീലർ വില്പന കേന്ദ്രം

27	ഡോക്ടർ സുനിലാസ് ലേസർ ഹെയർ ക്ലിനിക്
28	പ്രിൻസ് ഹൈപ്പർ മാർക്കറ്റ്
29	കാഞ്ഞിരാണ്ടി ടെക്സ്റ്റൈൽസ്
30	മുന്നാസ് ടെക്സ്റ്റൈൽസ്
31	പുടവാ ടെക്സ്റ്റൈൽസ്
32	ഭാവന ടെക്സ്റ്റൈൽസ്
33	കോഴിക്കോട് ആയുർവേദ ഡിസ്പെൻസറി
34	വിജയാ ടൂറിസ്റ്റ് ഹോം
35	ബത്തേരി കമ്പ്യൂട്ടർ സെന്റർ
36	ലേഡി ഓഫ് ലിവർപൂൾ
37	മോണ്ടിഗേരി ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്ക്
38	കീർത്തി ഫ്രഷ് മാർജിൻ ഫ്രീ മാർക്കറ്റ്
39	വിസ്തൃത ഹോസ്പിറ്റൽ
40	വിസ്തൃത മെഡിക്കൽസ്
41	ക്രൈസ്റ്റ് മൊബൈൽ ഷോപ്പ്
42	കെ സി ക്ലോത്ത് മാർട്ട്
43	കെ ഡി സി ലാബ്
44	ഡോക്ടേഴ്സ് ഫാർമ

45	ജനപ്രിയ മെഡിക്കൽസ്
46	ഇന്നവേറ്റീവ ഗ്രൂപ്പ് ബിൽഡേഴ്സ് ആൻഡ് ഡെവലപ്പേഴ്സ്
47	KFCറെസ്റ്റോറന്റ്
48	അൾട്ട്രിമേറ്റ് ഫിറ്റ്നസ് ക്ലബ്
49	പ്രൊഫഷണൽ കൊറിയർ
50	പിക്കാടോ
51	പിക് ദി ബെസ്റ്റ്
52	എ പി അസോസിയേറ്റ് സുൽത്താൻബത്തേരി
53	ടികെ വെഡിങ് കളക്ഷൻസ്
54	നീതി ലാബ്
55	ഐശ്വര്യ മാൾ
56	ടി കെ ഡ്രസ്സ്
57	കളേഴ്സ് ഗ്രാനൈറ്റ് ആൻഡ് ടൈൽസ്
58	അസറ്റ് ജിയോ ബിൽഡേഴ്സ് ആൻഡ് ഡെവലപ്പേഴ്സ്
59	സി എച്ച് റെസിഡൻസി
60	ഗീതാഞ്ജലി പെട്രോൾ പമ്പ്
61	വികാസ് കാർ കോട്ടക്കുന്ന്

62	ജെജെ ഓട്ടോ ഗ്യാരേജ്
63	കാവുങ്കൽ ഹോളോബ്രിക്സ്
64	ഡോക്ടർ ഹക്കീംസ് ആയുർവേദ ഹോസ്പിറ്റൽ
65	എബി വെഡിങ് സിനിമാസ് സ്റ്റുഡിയോ
66	ഏഷ്യാനെറ്റ് കേബിൾ ടിവി നെറ്റ്‌വർക്ക്
67	സിറ്റി പാർക്ക് ടൂറിസ്റ്റ് ഹോം
68	ബയോ മാർക്ക് ഡയോണോസിസ് സർജിക്കൽസ്
69	എം എൻ ടൈൽസ്
70	ലൈഫ് കെയർ ഫാർമ
71	മത്തായിസ് ബേക്കറി
72	കീർത്തി സൂപ്പർമാർക്കറ്റ്
73	അനുഗ്രഹ മാർജിൻ ശ്രീ മാർക്കറ്റ്
74	ഡോക്ടർ അബ്ദുൽ ഗഫൂർ സ്കീൻ കെയർ ക്ലിനിക്
75	സുഭിക്ഷ ഹോട്ടൽ
76	ടി പി കളർ കളക്ഷൻസ്
77	മാർവൽ എൻജിനീയറിങ് കമ്പനി
78	വയനാട് ജില്ലാ ഹോൾസെയിൽ കോപ്പറേറ്റീവ് കൺസ്യൂമർ സ്റ്റോർ
79	വിദ്യാനികേതൻ ട്രഷൻ സെന്റർ

80	കോസ്മറ്റിക്സ് ഹെൽത്ത് ആൻഡ് ബ്യൂട്ടി കെയർ
81	SM സോഫ്റ്റ്
82	മദർ ഇന്ത്യ മെഡിക്കൽ സൊല്യൂഷൻസ്
83	വയനാട് വൈൽഡ് ലൈഫ് റസ്റ്റോറന്റ്
84	ലാൻഡ്മാർക്ക് റെസിഡൻസി
85	ഹൈടെക് ഇലക്ട്രോണിക്സ് എന്റർപ്രൈസസ്

മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാർ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ രേഖാജരാക്കേണ്ടതാണ്. തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടില്ലായെങ്കിൽ ആയത് ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-25-5 പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കുന്നില്ല

നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന 16 പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ 5 കടകൾ മാത്രമേ അടവാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി തീയതി - 25/01/2025)ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ 2024-25 വർഷം മുതൽ അപാകത പരിഹാര സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു.സിവിൽ സപ്ലൈസ് ഡയറക്ടറുടെ 22.01.19-ലെ (സി.എസ്.)എ9-764/2019 നൽകിയ റേഷൻ കടകളെ നിലവിലുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം ലൈസൻസ് ഫീസ്, തൊഴിൽ നികുതി എന്നിവ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് കഴിയുകയില്ലായെന്ന് സ്പഷ്ടീകരണം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് ഫീസ്, ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി എന്നിവ ഈടാക്കി വരിക അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-25-6 കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

2005 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി)ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 3(10) പ്രകാരം നഗരസഭയ്ക്ക് പണികൾ ഏറ്റെടുത്തു നടത്തിയ കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.എ.എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം ലഭ്യമാക്കിയ രേഖകൾ പ്രകാരം 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം 27 കരാറുകാരിൽ 10 പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ് ഈടാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

പട്ടിക ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പേര്	ജി. എസ്.ടി രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ
1	ബാലി	32AJHPB1623L1ZN
2	ആന്റണി	32ACTPA3784EIZO

3	ജയേഷ് എൻ	32BQSPN5084JIZA
4	കെ കെ സെയ്ദലവി	32APYPK0416R1ZC
5	കെ എം വർഗ്ഗീസ്	32AIWPV1089Q1Z4
6	കെ ഒ ജോർജ്ജ്	32AGKPG0684Q2Z0
7	എം കബീർകുട്ടി	32CBIPK9761R1ZT
8	റഷീദ് പി കെ	32DGXPK2649B1ZB
9	സബിൻ കെ പി	32EONPP6140B1Z4
10	ഷിബു സി ജെ	32ASSPJ3383P1Z1
11	സണ്ണി	32CXTPS4489R1Z2
12	വിപിൻ ടി ജോണി	32AGNPV9778R1ZW
13	മോഹനൻ പി എസ്	32GMEPS7428L1ZI
14	ശിവരാജൻ പി ആർ	32BWUPP1007R1ZZ
15	മുജീബ് കെ	32CKBPK7221E2Z0
16	വിശ്വനാഥൻ വി ആർ	32ADXPV6655L1Z1
17	വിൻസന്റ് വി ജെ	32AEBPV6355G1ZG
18	അബ്ദുൽ ഗഫൂർ	32AKIPA2480J2ZF
19	സുനിൽ എം എം	32CSKPM4651D1ZW

20	ഹാഷിം പി കെ	32ACKPH8278F1ZH
21	മൻസൂർ അലി പി എ	32EJKPA4295L1ZZ
22	സുരേഷ് കുമാർ വി കെ	32ERWPK1800D1Z1
23	രാജേഷ് കെ വി	32BWIPK6261J1ZE
24	സി എം ബാലകൃഷ്ണൻ	32BNKPB5952N1ZR
25	സുരേഷ് മണി പി	32BQBPS6149EIZX
26	ആസിഫ് കെ യു	32AEMPU5160P1ZU
27	സുധീഷ് ടി എം	32EGLPM0877G1Z8

മേൽ കരാറുകാർ തൊഴിൽ നികുതി മറ്റേതെങ്കിലും തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ പരിശോധനക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡ് (നം.25/23-24/25.01.25)കോൺട്രാക്ടർമാരെ തൊഴിൽ നികുതി പരിധിയിൽ കൊണ്ടുവരുന്നതായി അറിയിച്ചു.

1-25-7 സ്വകാര്യ ഡോക്ടർമാർ, അഭിഭാഷകർ എന്നിവരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല:-

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി)ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 3(2)പ്രകാരം അഭിഭാഷകരിൽ നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ നഗരസഭാപരിധിയിൽ സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന അഭിഭാഷകരിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയുള്ള (ഓഡിറ്റ് നമ്പർ 25/2023-24, തീയതി - 25/01/2025) മറുപടിയിൽ 08/07/2024, 21/01/2025 തീയതികളിൽ അഭിഭാഷകരായവർക്ക് ഹാജരാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ബാർ അസോസിയേഷൻ കത്തയച്ചിരുന്നതും ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല എന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. വിഷയം ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ നഗരസഭാപരിധിയിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന അഭിഭാഷകർക്ക് തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ് നോട്ടീസു ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-25-8 തൊഴിൽ നികുതി അടക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ വ്യാപാരികളുടെ/സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല:-

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി)ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 8 പ്രകാരം സെക്രട്ടറി ഓരോ മാസത്തിൽ ഓരോ ഓഫീസ് മേധാവിക്ക് അല്ലെങ്കിൽ 252-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം തൊഴിൽ നികുതി ബാധ്യസ്ഥരായ ഏതൊരാൾക്കും അവരുടെ നിയന്ത്രണത്തിൻ കീഴിലുള്ള ഓഫീസുകളുടേയോ നിലവാര പേരും മേൽവിലാസവും ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ടും ഓഫീസ് മേധാവിയുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും നൽകുന്ന എപ്പോഴെല്ലാം ഓഫീസ് മേധാവിക്ക് മാറ്റം ഉണ്ടാകുന്നുവോ അപ്പോഴെല്ലാം ആ വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് V-ാം നമ്പർ ഫാറത്തിലുള്ള ഒരു നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ രെ ചെയ്യുകയോ തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്ക ചെയ്തിട്ടില്ല. അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി തീയതി - 25/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ നികുതി അടക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ വ്യാപാരികളു പട്ടിക തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നതാണെന്ന് സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. തൊഴിൽ നികുതി അടക്കാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളും തൊഴിൽ നികുതി അടച്ചു എ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഇത് തൊഴിൽ നികുതിയിനത്തിലുള്ള വരുമാന ചോർച്ചയ്ക്ക് ഇടവരുത്തുന്നു. വാർഷ അക്കൗണ്ട് കോഡ് 431190102 പ്രകാരം തൻവർഷം സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതിയിനത്തിൽ കടിശ്ശികയായുണ്ട്. ഈ തുക പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും മറ്റ് അപാക അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-25 ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി - അപാകതകൾ

2023-24 വർഷ ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി വരവ് പരിശോധിച്ച അപാകങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1-26 ആശുപത്രികളുടെ കണ്ടിജൻസി ചെലവുകൾ നടത്തുന്നത് ക്രമപ്രകാരമല്ല.

ഓടപ്പള്ളം, ചെതലയം ഹോമിയോ ആശുപത്രികളുടെ കണ്ടിജൻസി ചെലവുകൾക്കായി പ്രോജക്ട് ന വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ചെലവിന്റെ ര
- എസ്.0630/24, സുൽത്താൻ ബത്തേരി ഓടപ്പള്ളം, ചെതലയം ഹോമിയോ ആശുപത്രികളുടെ വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് വെള്ളക്കരം മറ്റ് കണ്ടിജൻസി ചെലവുകൾ - നിർവ്വഹണം: മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ) - അടങ്കൽ: ₹55,000/- (തനത് ഫണ്ട്) - ആകെ ചെലവ്: ₹20,479/-	1) ₹12,914/- 72004180/ 31.1 2) ₹7565/- (72003594/ 31.1 ആകെ: ₹20,479

ആശുപത്രി വികസന ഫണ്ടിൽ പര്യാപ്തമായ തുകയില്ലാതെ വരുമ്പോഴാണ് നഗരസഭ ഫെ അനുവദിക്കേണ്ടി വരുന്നത്. 2013 - ലെ മുനിസിപ്പാലിറ്റി (പൊതുജനാരോഗ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുവേണ്ട കമ്മറ്റികൾ) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 6(2)(I) അനുസരിച്ച് മുനിസിപ്പാലിറ്റി ലഭ്യമാക്കുന്നതും മുനിസി ലഭ്യമാകുന്നതുമായ ഫണ്ടുകൾ ആശുപത്രി വികസന ഫണ്ടിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ചട്ടം 6(5) അനു വികസന ഫണ്ടിലേക്ക് ലഭിക്കുന്ന തുക ആശുപത്രി വികസന ഫണ്ടിനുവേണ്ടി സൂക്ഷിക്കുന്ന ബ നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതാണ്. ആയതിനാൽ ദൈനം ദിന ചെലവുകൾക്ക് മുനിസിപ്പാലിറ്റി അനുവദിക്കു വികസന ഫണ്ടിൽ നിക്ഷേപിച്ചതിനു ശേഷമാണ് ചെലവഴിക്കേണ്ടത്. എന്നാൽ മേൽ പ്രോജക്ട് 6 ആശുപത്രി വികസന ഫണ്ടിനുവേണ്ടി സൂക്ഷിക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ നിക്ഷേപ ചെലവഴിക്കുകയാണ് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്.

ആശുപത്രിയുടെ ആവർത്തന ചെലവുകളിൽ ചിലത് മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിന്നും ലഭിച്ച ഫണ്ടിൽ ന ആശുപത്രി വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും വഹിക്കുന്നതിനാൽ ചെലവുകളുടെ ഇരട്ടിപ്പ് ഉണ്ട നിലനിൽക്കുന്നു. എന്നാൽ ചെലവ് കണക്കുകൾ വിഭജിച്ചു സൂക്ഷിക്കുന്നതിനാൽ ഒരേ ബില്ലുകൾക്ക് രണ്ട നൽകിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കാതെ വരുന്നു.

ദൈനംദിന ചെലവുകൾക്ക് മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ നിന്നും ലഭിച്ച തുക ആശുപത്രി ന നിക്ഷേപിക്കാതെ നേരിട്ട് ചെലവ് നടത്തിയതിന് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകി ഓഡിറ്റ് അ (29/27/01/2025) വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-27 അടങ്കലിനെക്കാൾ അധിക ചെലവ്

ഐ.എസ്.ഒ. സർട്ടിഫിക്കേഷൻ എന്ന പേരിൽ സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ചെലവിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ		
എസ്.0199/24, ഐ.എസ്.ഒ. 9001 സർട്ടിഫിക്കേഷൻ നിർവ്വഹണം: സെക്രട്ടറി അടങ്കൽ: ₹5,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്) ആകെ ചെലവ് : ₹5,56,438/-	ചെക്ക് നമ്പർ	തുക	ചെലവ് ഇനം
	10020755/ 18.10.2023	₹45000/-	കൺസൾട്ടൻസി ഫീ - ക
	72003573/ 16.02.2024	₹35000/-	സർട്ടിഫിക്കേഷൻ ചാർജ് TATA Projects Quality
	10020857/ 09.11.2023	₹16464/-	ഫയൽ ബോക്സ് - മുദ്രാലയം
	10020831/ 04.11.2023	₹61300/-	ഡാറ്റ എൻട്രി
	10020892/ 06.12.2023	₹82350/-	ഡാറ്റ എൻട്രി
	72003513/ 05.01.2024	₹81000/-	ഡാറ്റ എൻട്രി
	72003560/ 08.02.2024	₹84375/-	ഡാറ്റ എൻട്രി
	72003654/ 14.03.2024	₹123949/-	ബുക്ക് ബൈന്റിംഗ്, ബോർഡ്, നെയിം സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഫ്രെയിം, വൈദ്യുതീകരണം, ബുക്ക്
	72003654/ 22.03.2024	₹27000/-	ഡാറ്റ എൻട്രി

	ആകെ	₹5,56,438/-	
--	-----	-------------	--

പദ്ധതി അടങ്കലിനെക്കാൾ ₹56,438/- അധികം ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ചെക്ക് നമ്പർ 72003654/ 14.03.2024 പ്രകാരം ചെലവഴിച്ച ₹1,23,949/- യുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരയുന്നു.

1. മേൽ തുകയിൽ ₹95240/- അക്രിലിക് ബോർഡ്, നെയിം ബോർഡ് എന്നിവ സ്ഥാപിച്ചതിന് സ്ഥാപനത്തിന് നൽകിയ തുകയാണ്. സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ ഇൻവോയിസിൽ (ഇൻവോയിസ് ടാക്സ് ഇൻവോയിസ് എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ആയത് ജി.എസ്.റ്റി. ബില്ലു് അല്ല.

2. മേൽ തുകയിൽ ₹21509/- ഓഫീസ് വൈദ്യുതികരണത്തിന് റഷീദ് പി. കെ. എന്ന ഇലക്ട്രിക്കൽ നൽകിയ തുകയാണ്. 21509/- രൂപയുടെ ലെറ്റർ പാഡിൽ തയ്യാറാക്കിയ ബില്ലാണ് അദ്ദേഹം ഹ ആ.തിൽ 18,228/-രൂപ പ്രവൃത്തി മൂല്യവും 3281/- രൂപ ജി.എസ്.റ്റി. -യുമാണെന്നാണ് രേഖപ്പെ ആയതിന്റെ ജി.എസ്.റ്റി. ബില്ലു് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

അടങ്കലിനെക്കാൾ ₹56,438/- അധികം ചെലവഴിച്ചതിനും മറ്റ് ന്യൂനതകൾക്കും വിശദീകര ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നം. 45/28.01.2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ട ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-28 മരണപ്പെട്ടവരുടെ പേരിൽ വിവിധ ക്ഷേമപെൻഷനുകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നു

നഗരസഭയുടെ വിവിധ ക്ഷേമ പെൻഷനുകളുടെ വിതരണം സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യ പരിശോധിച്ചതിൽ, മരണപ്പെട്ട പെൻഷണർമാർക്ക് തുടർന്നും പെൻഷൻ നൽകി വരുന്നതാ പെൻഷണർമാരുടെ മരണ വിവരം കൃത്യമായി നഗരസഭയ്ക്ക് അറിയാൻ കഴിയാത്തതും ആയത് പെൻ അധികാരികളെ യഥാസമയം അറിയിക്കാത്തതുമാണ് ഇത്തരത്തിൽ മരണശേഷവും പെൻഷ കാരണമായി തീരുന്നത്. ഏതാനും ചില ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ പേര് / ആധാർ നം. നമ്പർ	മരണപ്പെട്ട തീയതി	പെൻഷൻ ഇനം	അധികം നൽകിയ തുക	കാലയളവ്	തിരിച്ചടച്ച തുക	തിരിച്ചടക്കാൻ ബാക്കി	എൻ 49/ 1.2 മറു
1 ചന്ദ്രിക.ആർ 634833431522	2.1.23	വാർദ്ധക്യകാല	1600*7=11200	12/23 6/23*	ഇല്ല	11200	തുക തിര നട സ്വ
2 ജോർജ്ജ് 847162936803	27.12.22	കർഷക തൊഴിലാളി	1600*3 4800	12/23 -2/23	ഇല്ല	4800	അ ഓ പെ ആ
3 പൗലോസ് 562946038626	30.12.22	കർഷക തൊഴിലാളി	1600*1 1600	12/22	ഇല്ല	1600	തുക തിര നട സ്വ
4 ഹലീമ. പി 473180107547	15.12.22	വാർദ്ധക്യകാല	1600*7 11200	12/22 6/23	ഇല്ല	14400	തുക തിര

								നട സ്വ
5	ദേവദാസൻ 514775813246	10.1.23	വാർദ്ധക്യകാല	1600*7 11200	12/22 6/23		11200	തുക തിര നട സ്വ
6	സരസ്വതി 568073133396	8.1.23	വാർദ്ധക്യകാല	1600*7 11200	12/22 6/23		11200	ഡര വഴ വിര ചുമ സം സ്വ നെ അ പര
7	ആയിഷ 590123167815	25.1.23	കർഷക തൊഴിലാളി	1600*7 11200	12/22 6/23		11200	ഡര വഴ വിര ചുമ സം സ്വ നെ അ പര
8	ഭാസ്കരൻ 710583027300	27.1.23	വാർദ്ധക്യകാല	600*7 4200	12/22 6/23		4200	വാ പെ രൂ അ പെ രെ
9	കാർത്ത്യായനി 832116333885	26.1.23	50 വയസ്സ് കഴിഞ്ഞ അവിവാഹിത	1600*7 11200	12/22 6/23		11200	തുക തിര നട സ്വ
10	രാഘവൻ 737028544682	18.1.23	വാർദ്ധക്യകാല	1600*7 11200	12/22 6/23		11200	തുക തിര നട സ്വ
11	പാത്ത്രി 575303690564	18.10.22	വാർദ്ധക്യകാല	1600	9/22		1600	ഡര വഴ വിര

								ചുമ സം സ്വ നെ അട പർ
12	വെള്ളനായ്ക്കൻ 957614770954	24.6.22	കർഷക തൊഴിലാളി	1600*10 16000	6/22 3/23	14400	1600	ഏർ 1600 അട നിര
13	ശ്രീധരൻ 2214005741	27.12.22	വാർദ്ധക്യകാല	1600*5 8000	12/22 4/23	6400	1600	തുക തിരി നട സ്വ
14	കള്ളി	8.2022	വിധവ	1600*9 14400	8/22 4/23	14400	0	തിരി ബട

*11/2022 ന്റെ പെൻഷൻ വിതരണം ചെയ്തത് 26/12/2022 നും 12/2022 ന്റെ പെൻഷൻ വിതരണം നെയാണ്. ധനകാര്യ (എസ്.എഫ്.സി-ബി) വകുപ്പിന്റെ 22/11/2024 ലെ സർക്കുലർ നമ്പർ 65/2 പെൻഷൻ ഗുണഭോക്താവിന്റെ മരണശേഷം സർക്കാർ അനുവദിക്കുന്ന പെൻഷൻ / അനന്തരാവകാശികൾക്ക് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല എന്ന് നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

നഗരസഭയിലെ മരണപ്പെട്ട പെൻഷണർമാരുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് പെൻഷൻ ഒഴിവാക്കുന്നതിനും അധികമായി നൽകിയ പെൻഷൻ തുക തിരിച്ച് പിടിക്കുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിച്ചു. കെ-സ്മാർട്ട്, ഹോസ്പിറ്റൽ / പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ തുടങ്ങി മരണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യപ്പെട്ട വിവരങ്ങൾ മരണം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യപ്പെടുമ്പോൾ ആധാർ നമ്പർ, പെൻഷൻ ഐ.ഡി. നമ്പർ എന്നിവ മാൻഡേറ്റു രേഖപ്പെടുത്താനുള്ള സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. അതിലൂടെ മരണപ്പെട്ട തീയതി സംവിധാനത്തിന് അറിവാകുന്നതും അന്നുമുതൽ തന്നെ ക്ഷേമ പെൻഷൻ തടസ്സപ്പെടുത്താൻ ഉപയോഗിക്കാൻ പെൻഷൻ വിതരണം സസ്പെന്റ് ചെയ്യുന്ന ചില സാഹചര്യങ്ങളിൽ മരണപ്പെട്ട തീയതി കൃത്യമായി അധികമായി വിതരണം ചെയ്തതും മരണ ശേഷം കുടിശ്ശിക വിതരണം ചെയ്തതുമായ എല്ലാ പെൻഷൻ തുക തിരിച്ച് പിടിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തേണ്ടതും സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി.

1-29-1 കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും ആസ്തിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തതു ന്യൂനതകളും

നഗരസഭ ഓഫീസിലേക്ക് കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നതിന് സെക്രട്ടറി താല്പര്യപ്രകാശനം നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

1. നഗരസഭ ഓഫീസിലേക്ക് കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങൽ.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.0312/24
അടങ്കൽ	₹5,00,000/- (പൊതുവിഭാഗം വികസന ഫണ്ട്)
ചെലവ് (ടി.ആർ.എൻ / തീയതി, തുക)	1) 231803000000017434/05.03.2024, ₹1,97,100 2) 231803000000018443/13.03.2024, ₹67,990 3) 231803000000018990/20.03.2024, ₹67,990

	4) 231803000000017435/29.03.2024, ₹67,990 ആകെ : ₹4,01,070
ലഭ്യമായ കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും (ഇൻവോയ്സ് നം, തീയതി & തുക)	1. ഡിജിറ്റൽ മൾട്ടി ഫങ്ഷൻ പ്രിന്റർ -1 (EBS/23-24/4558/22.11.2023, ₹1,97,100/-, Excel Bussines System, Kozhikode) 2. HP 24 ALL IN ONE PC – 1 (HO-23/24-0111712/17.01.2024, ₹67,990/-, Smsoft, Sulthan Bathery) 3. HP 24 ALL IN ONE PC – 1 (HO-23/24-0111713/17.01.2024, ₹67,990/-, Smsoft, Sulthan Bathery) 4. HP 24 ALL IN ONE PC – 1 (HO-23/24-0111714/17.01.2024, ₹67,990/-, Smsoft, Sulthan Bathery)

2. നഗരസഭയിൽ കെ-സ്റ്റാർട്ട് പദ്ധതിയിൽ കമ്പ്യൂട്ടറും അനുബന്ധ സാമഗ്രികളും വാങ്ങൽ

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.0657/24
അടങ്കൽ	₹15,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ചെക്ക് നം. /തീയതി	₹8,38,300/- ചെക്ക് നമ്പർ 72003577/17.01.202
ലഭ്യമായ കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും (ഇൻവോയ്സ് നം, തീയതി & തുക)	HP 24 ALL IN ONE PC – 6, Lap Top – 7 (H 0111716/17.01.2024, ₹8,38,300/-, Smsoft, Su Bathery)

പ്രോജക്ടുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ന്യൂനതകൾ താഴെ പറയുന്നു.

1) ഒരേ ആവശ്യത്തിന് രണ്ട് പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പിലാക്കി.

2) മേൽ പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഇലക്ട്രോണിക് ഉപകരണങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നതിന് ചെലവഴിക്കണക്കുകളിൽ ആയതിനുള്ള അക്കൗണ്ട് ശീർഷകത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഒന്നാമത്തെ ചെലവഴിച്ച തുക വാർഷിക കണക്കിലെ ഏത് അക്കൗണ്ട് ശീർഷകത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതെന്ന് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. രണ്ടാമത്തെ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ചെലവഴിച്ച തുക (തനത് ഫണ്ട്) Wages ശീർഷകത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

3) കമ്പ്യൂട്ടറുകളും അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നതിന് നഗരസഭയുടെ മറ്റ് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട് (പ്രോജക്ട് നമ്പർ എസ്.0149/24, ബത്തേരി താലൂക്ക് ഹോമിയോ ആശുപത്രിയുടെ ചെലവ് ₹73056/- ; പ്രോജക്ട് നമ്പർ എസ്.0320/24, ചെലവ് പി.എച്ച്.സി. -യിലേക്ക് ലാഭം അനുബന്ധ സാധന സാമഗ്രികൾ വാങ്ങൽ ചെലവ് ₹1,95,353/-). പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം വാങ്ങിയ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും നഗരസഭയുടെ ജംഗമ ആസ്തിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ആയത് ചെലവഴിച്ച തുക വാർഷിക കണക്കുകളിലെ ഏത് അക്കൗണ്ട് ശീർഷകത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നു ചോദിച്ചപ്പോൾ

സ്റ്റോർ പർച്ചേസ് മാന്വൽ (ഖണ്ഡിക 2-3) അനുസരിച്ച് വാങ്ങലുകൾക്കുള്ള ആവശ്യകത ചെലവിലെത്തിക്കാൻ പാടില്ല. ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷത്തേക്കും ആവശ്യമായ സാധനങ്ങൾ/സേവനങ്ങൾ ഒന്നിച്ച് നടത്തണം (ഖണ്ഡിക 6-1). കാര്യക്ഷമത, മിതവ്യയത്വം, ഉത്തരവാദിത്തം എന്നിവ ഉള്ള ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള വാങ്ങലുകൾ നല്ല മാതൃകകളുടെ മാനദണ്ഡങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായിരിക്കണം (ഖണ്ഡിക 6-1)

ആയതിനാൽ സാധനങ്ങളുടെയും സേവനങ്ങളുടെയും വാർഷിക ആവശ്യകത മുൻകൂട്ടി നിശ്ചയിച്ച് സാധനങ്ങളുടെ/സേവനങ്ങളുടെ സമാഹരണം ഒന്നിച്ച് നടത്തേണ്ടതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട സമാഹരണ സമാഹരണങ്ങൾ നടത്തേണ്ടതാണ്. ആയതിനാൽ നഗരസഭയുടെ വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കാവശ്യ ആസ്തികൾ സമാഹരിക്കുന്നതിന് പ്രത്യേകം പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നത് സ്റ്റോർ പർച്ചേസ് ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ച്

നഗരസഭയുടെ വിശദീകരണം വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷ 45/28.01.2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-29-2 ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ നിർവ്വഹണം: കൈമാറിക്കിട്ടിയ സ്ഥാപന വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ്തി/സ്റ്റോർ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

നിർവ്വഹണം: ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ചെലവ് തുക
1)7/24, അങ്കണവാടികളിലേക്ക് അളവ് തുക ഉപകരണം വാങ്ങൽ അടങ്കൽ: ₹1,47,000/- (General Fund)- അളവ് തുക ഉപകരണം വിതരണം ചെയ്ത സ്ഥാപനം- കൈരളി സ്കൂളിൽ, കൽപ്പറ്റ	₹1,29,500/- 1)Bill No 1368794/5.3.24 -11,100 2)Bill No 1139904/30.1.24 -1,18,400 മേൽ തുക ചെലവഴിച്ച് 35 അളവ് തുക ഉപകരണം വാങ്ങി.

മേൽ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ വസ്തുക്കളായി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (33/28.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചർ/ഉപകരണങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ സ്റ്റോക്ക്/ആസ്തിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് എന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-29-3 മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ചെതലയം കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം) -കൈമാറിക്കു സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ വരുത്തു/സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

നിർവ്വഹണം: മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ചെതലയം കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം)

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ചെലവ് തുക	വാങ്ങിയ ലാപ് ടോപ്പ് കമ്പ്യൂട്ടറിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ
1)320/24, ചെതലയം കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം ലാപ് ടോപ്പ് ,പ്രോജക്ടർ അനുബന്ധ സാമഗ്രികൾ വാങ്ങൽ നിർവ്വഹണം: മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം) അടങ്കൽ: ₹2,00,000/- (Health Grant)-ലാപ് ടോപ്പ് കമ്പ്യൂട്ടർ, പ്രിന്റർ , സ്കാൻററുമായി വിതരണം ചെയ്ത സ്ഥാപനം-	Bill No 18768/ 22.3.24 ₹1,95,353/- മേൽ തുക ചെലവഴിച്ച് 2 ലാപ് ടോപ്പ് കമ്പ്യൂട്ടർ , 1പ്രിന്റർ , 1സ്കാൻറർ എന്നിവ വാങ്ങി.	Acer Lap Top -1(A Lap Top Intel I3/W Pro 8GB RAM -512 S 14” Monitor) Thoshibha Printer- Canonr Scanner -1

മേൽ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ വസ്തുക്കളെ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (15/23.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചർ/ഉപകരണങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ സ്റ്റോക്ക്/അടുത്തടുത്തു നൽകിയിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് എന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.നടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-29-4 പ്രിൻസിപ്പാൾ -കൈമാറികിട്ടിയ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ജംഗമ വരുത്തു നഗരസഭയുടെ സ്റ്റോക്ക്/അടുത്തടുത്ത രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്തിട്ടില്ല.

പ്രിൻസിപ്പാൾ തൻവർഷം താഴെ പറയുന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം നഗരസഭയുടെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള KADCO എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ഫർണിച്ചർ/ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്.

പ്രോജക്ട്	81 /24, വിവിധ സൂക്ഷ്മകൾക്ക് സ്മാർട്ട് ക്ലാസ്സ് റൂം ഫർണിച്ചർ
അടങ്കൽ	₹24,60,000/- (MG Non Road)
ചെലവ്/ബിൽ നം., തീയതി	1)19680/23.3.24 – ₹2,05,000 2)18766/16.3.24 – ₹4,10,000

	3)18765/16.3.24 – ₹4,10,000 4)18764/16.3.24 – ₹4,10,000 5)19683/23.3.24 – ₹2,05,000 6)19678/23.3.24 – ₹2,05,000 7)13477/19.12.23 – ₹2,05,000 8)17970/5.3.24 – ₹92,418 9)17944/5.3.24 – ₹92,418 10)17502/5.3.24 – ₹83,603 11)17495/7.3.24 – ₹83,603 12)17494/5.3.24 – ₹57,958 ആകെ ചെലവ് – ₹24,60,000
വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചർ/ ഉപകരണങ്ങൾ	സ്റ്റീൽ വുഡൻ ഡസ്ക്- 120 No സ്റ്റീൽ വുഡൻ ബഞ്ച്- 120 No സ്റ്റീൽ വുഡൻ ടേബിൾ- 12 No കമ്പ്യൂട്ടർ ടേബിൾ- 12 No ഹാർഡ് വുഡ് അലമാര- 12 No

മേൽ പറഞ്ഞ പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചർ/ഉപകരണങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ സ്റ്റോക്ക് ഉൾപ്പെടുത്താത്തത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (10/21.1.25) നൽകിയ മറുപറഞ്ഞ പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചർ/ഉപകരണങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ സ്റ്റോക്ക്/ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് എന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-29 ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ആസ്തി/ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കിയിട്ടില്ല.

കൈമാറിക്കിട്ടിയ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾ ബത്തേരി നഗരസഭയുടെ ജംഗമ ആസ്തി/ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

1-30 ഊരു കൂട്ട വള്ളടിയർമാരുടെ പ്രവർത്തനം പൂർണ്ണമായും വിലയിരുത്തണം

നിർവ്വഹണം- പ്രിൻസിപ്പാൾ ജി വി എച്ച് എസ് എസ്

പ്രോജക്ട്	12/24, ഡ്രോപ്പ് ഔട്ട് ഫ്രീ നഗരസഭ എസ് ടി വിദ്യാർത്ഥികളുടെ കൊഴിഞ്ഞ് പോക്ക് തടയൽ
അടങ്കൽ	₹8,26,200/- (TSP)

ചെലവ്/ബിൽ നം., തീയതി

- 1)19123/20.3.24 - ₹20,000
- 2)20218/27.3.24 - ₹20,000
- 3)19215/21.3.24 - ₹24,200
- 4)19357/22.3.24 - ₹20,000
- 5)18301/12.3.24 - ₹70,000
- 6)18643/15.3.24 - ₹2,000
- 7)18661/15.3.24 - ₹20,000
- 8)14803/11.1.24 - ₹70,000
- 9)16508/9.2.24 - ₹70,000
- 10)12806/7.12.23 - ₹70,000
- 11)11318/14.11.23 - ₹70,000
- 12)11227/1.11.23 - ₹70,000
- 13)11279/13.11.23 - ₹70,000
- 14)6097/14.8.23 - ₹70,000
- 15)4640/14.7.23 - ₹70,000

ആകെ ചെലവ് = ₹7,36,200/-

മേൽ ചെലവിൽ 6,50,000 രൂപ ഊരു കൂട്ട വള്ളടിയർമാർക്കുള്ള പ്രതിമാസം ഹോണറേറിയം നൽകിയതാണ്. സർക്കാർ നിർദ്ദേശപ്രകാരമുള്ള ഊരു കൂട്ട വള്ളടിയർമാരുടെ ചുമതലകൾ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ കൊഴിഞ്ഞ് പോക്ക് തടയൽ, പഠന നിലവാരം ഉയർത്തൽ, തുടർ വിദ്യാഭ്യാസ ആനുകൂല്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാൻ സഹായിക്കൽ, ലഹരിക്കെതിരെയുള്ള പ്രചാരണം എന്നിവയാണ്. ഫയൽ പ്രകാരം പട്ടിക വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ കൊഴിഞ്ഞ് പോക്ക് തടയൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കാണ് നൽകിയത്. മോണ്ടേറ്റിംഗിൽ എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളും വിലയിരുത്തിയില്ല.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (10/21.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം ഊരു കൂട്ട വള്ളടിയർമാർ പൂർണ്ണമായും ഭാവിയിൽ വിലയിരുത്തിയേ ഹോണറേറിയം നൽകൂ എന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടാകുന്നു.

1-31 ഷെറിയിലെ സാങ്കേതിക പിഴവ് കാരണം-വികസനഫണ്ട് തുക ചെലവഴിക്ക

നിർവ്വഹണം: ഐസിഡിഎസ് സൂപ്പർവൈസർ

പ്രോജക്ടിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ

1)155 /24,

ഇലക്ട്രോണിക് വീൽ ചെയർ

അടങ്കൽ: ₹583510/- (General Fund)-

മേൽ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ഇലക്ട്രോണിക് വീൽ ചെയർ വിതരണം ചെയ്ത സ്ഥാപനമായ Ostrich Mo Pvt Ltd എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 5,00,000 രൂപ നൽകുന്നതിന് ട്രഷറിയിൽ നൽകി 23180347001201474605/24.3.24) സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ ട്രഷറി മാറിയില്ല. ആയതി സർക്കാരിലേക്ക് തിരിച്ചു പോയി. എന്നാൽ നഗരസഭയുടെ ചെലവ് പത്രികയിൽ മേൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 2024-25 ൽ പുതിയ പ്രോജക്ട് തയ്യാറാക്കി തനത് ഫണ്ടിൽനിന്നും തുക ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (33/28.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം Ostrich Mobility Instrumen സ്ഥാപനത്തിന്റെ അക്കൗണ്ട് നം, ഐ എഫ് എസ് കോഡ് എന്നിവ പിഴവ് ഇല്ലാതെയാണ ട്രഷറിയിൽ നിന്നും തുക മാറിയില്ല എന്നാണ് അറിയിച്ചത്. ഇത്തരം സാഹചര്യങ്ങൾ ഒഴിവ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-32 മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ FHC-നിർവ്വഹണം ജിഎസ് ടി -ടി ഡി എസ് കുറവു

നിർവ്വഹണം	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ FHC (ചെതലയം കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം)	
പ്രോജക്ട് നം , പേര്, അടങ്കൽ	619/2024 ചെതലയം കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രത്തിലേക്ക് ലാഭ റിയേജന്റ് വാങ്ങൽ ആകെ അടങ്കൽ- 14,85,000 (ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്)	
ചെലവ്	ബില്ലുകൾ	തുക
	1) /13.3.24	4,82,105
ലാബ് റിയേജന്റ് വിതരണം നടത്തിയ സ്ഥാപനം	ബയോ മെഡിസിൻ, ബത്തേരി	

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ ഡി എ1/87/2019 തീയതി 08.09.20 നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം രൂപക്ക് മുകളിൽ വരുന്നതും ജി എസ് ടി ബാധകമായതുമായ സാധനങ്ങൾ വാങ്ങുമ്പോൾ ജി എസ് ടി കുറവു വരുത്തേണ്ടതുണ്ട്. സർക്കാർ- അർദ്ധസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾ ജിഎസ് ടി വകുപ്പ് ക നിർദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒഴികെ എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും രണ്ടര ലക്ഷം രൂപക്ക് ജിഎസ് ടി ബാധകമായതുമായ സാധനങ്ങൾ വാങ്ങുമ്പോൾ ജിഎസ് ടി -ടി ഡി എസ് കുറവു വരുത്തേണ്ടതുണ്ട്. റിയേജന്റ് വിതരണം നടത്തിയ ബയോ മെഡിസിൻ, ബത്തേരി എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ജി എ എസ് കുറവു വരുത്തിയിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (15/23.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം ഈടാക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് എന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നടപടികൾ ന അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-33 PMAY ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി- മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റിയ ഗുണഭോക്താക്കൾ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചില്ല

നിർവ്വഹണം	ഹെൽത്ത് സൂപ്പർവൈ
-----------	------------------

	PMAY 2023-24 ലെ പദ്ധതികൾ	അടങ്കൽ	
1.	പ്രോജക്ട് നം. 188/24 PMAY ലൈഫ് - എസ്. സി. പി.	14,84,000	
2.	പ്രോജക്ട് നം. 186/24 PMAY ലൈഫ് പാർപ്പിട പദ്ധതി - ടി. എസ്. പി.	75,29,400	
3.	പ്രോജക്ട് നം. 185/24 PMAY ലൈഫ് ജനറൽ	1,57,74,000	

താഴെ പറയുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾ PMAY - ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിയുടെ ഒന്നാം ഗഡു ധനസഹായം കൈപ്പറ്റിയതിന് ശേഷം ഭവന പദ്ധതി തുടങ്ങിയതായോ, തുടർ ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റിയതിനോ വ്യക്തം പരിശോധിച്ചതിന് പ്രകാരമുള്ള വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പേര്	ഡിവിഷൻ	മുൻകൂർ കൈപ്പറ്റിയ തുക	തുക കൈപ്പറ്റിയ തീയതി
1	യശോദ (ജനറൽ)	2	40,000	16.5.2023
2	നൂർജി (എസ്. ടി.)	2	40,000	6.2.2023
3	അനൂപ് (ജനറൽ)	7	40,000	16.5.2023
4	പാർത്ഥൻ (ജനറൽ)	12	40,000	16.5.2023
5	റഫത്ത് (ജനറൽ)	15	40,000	22.2.23
6	ഇന്ദിരാ (ജനറൽ)	20	40,000	16.5.2023
7	സജന പി എം (ജനറൽ)	21	40,000	12.3.2023
8	മാഞ്ച (എസ്. ടി.)	27	40,000	16.5.2023
9	കൗസല്യ (എസ്. സി.)	27	40,000	12.3.24
10	സുജ കെ കെ (എസ്. സി.)	27	40,000	22.3.24
11	നബീസ (ജനറൽ)	35	40,000	12.3.24
12	ഹാജറ ടി കെ (ജനറൽ)	14	40,000	12.3.24

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (44/29.1.25) ക്ക് ലഭിച്ച മറുപടി പ്രകാരം നിർമ്മാണ ഗുണഭോക്താക്കൾക്കെതിരെ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് എന്നറിയി. സ്വീകരിച്ച് വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-34 "ഐഐഐ-പട്ടിക വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള മത്സര പരീക്ഷശേഷി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സമഗ്ര പരിശീലനം"- ന്യൂനതകൾ

. നിർവ്വഹണം- പ്രിൻസിപ്പാൾ ജി വി എച്ച് എസ് എസ്

ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതിയുടെ പ്രത്യേക അനുമതിയോടെ പട്ടിക വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ ലക്ഷ്യമാക്കി കൊണ്ട് "ഹൈ ഹൈ-പട്ടിക വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള മത്സര പരീക്ഷശേഷി വർദ്ധിപ്പിക്കൽ പരിശീലനം" എന്ന പ്രോജക്ട് നഗരസഭ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

നഗരസഭ പരിധിയിലെ സ്കൂളുകളിൽ പഠിക്കുന്ന നാലാം ക്ലാസ് മുതൽ ഒൻപതാം ക്ലാസ് വരെ പഠിപ്പിക്കാൻ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട 135 വിദ്യാർത്ഥികളാണ് പദ്ധതിയുടെ ഗുണഭോക്താക്കൾ. തെരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന വിവിധ മത്സര പരീക്ഷകളായ സൈനിക സ്കൂൾ പ്രവേശന പരീക്ഷ, നവോദയ സ്കൂൾ പ്രവേശന പരീക്ഷ എസ്

സ്കോളർഷിപ്പ് പരീക്ഷ, യു എസ് എസ് സ്കോളർഷിപ്പ് പരീക്ഷ, എൻ എം എം എസ് സ്കോളർഷിപ്പ് എഴുതാൻ പ്രാപ്തരാക്കുക, കുട്ടികളുടെ നിലവാരം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ എന്നിവയാണ് പ്രോജക്ട് ലക്ഷ്യങ്ങൾ. ഇംഗ്ലീഷ്, കണക്ക്, മലയാളം, മെന്റൽ എബിലിറ്റി എന്നീ വിഷയങ്ങളിൽ പരിശീലനം പദ്ധതി. പരിശീലനം നൽകുന്നതിന് അധ്യാപകരെ അപേക്ഷ ക്ഷണിച്ച് ഇന്റർവ്യൂ ചെയ്താണ് തെരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ടവരുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നമ്പറും പ്രോജക്ടിന്റെ പേരും	15/2023-24 "ഹൈ ഹൈ-പട്ടിക വർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള മത്സര പരീക്ഷകൾക്കുള്ള സമഗ്ര പരിശീലനം"
അടങ്കൽ	₹14,00,000/-
ഫണ്ട്	വികസന ഫണ്ട് -ടി.എസ്.പി.
ചെലവ്	1)2318030000011271/ 10.11.2023 - ₹ 1,82,000 2)1)2318030000012807/ 7.12.2023 - ₹93,600 3)2318030000013169/ 13.12.2023 - ₹ 55,079 4)2318030000013170/ 13.12.2023 - ₹ 22,195 5)2318030000016790/ 16.2.2024 - ₹ 168200 6)2318030000016471/ 9.2.2024 - ₹ 65,250 7)2318030000018630/ 15.3.2024 - ₹ 34,365 8)18335/12.3.24 - ₹27,030 9)18334/12.3.24 - ₹6,180 10)20066/26.3.24 - ₹70,200 11)13639/23.12.23 - ₹1,35,650 12)18294/12.3.24 - ₹87,500 13)19049/20.3.24 - ₹2,700 14)19047/20.3.24 - ₹4,750 15)18631/15.3.24 - ₹29,300 ആകെ - ₹9,83,999

ചെലവ് വിശദാംശം

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	തുക
1	ഹോണറേറിയം	
2	ഭക്ഷണം	
3	പ്രിന്റിംഗ്, സ്റ്റേഷനറി, ബുക്ക്സ്	

4	പഠനയാത്ര	
ആകെ		

പദ്ധതി നിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ന്യൂനതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1) പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ഹോണറേറിയം ഇനത്തിൽ ₹5,44,650/- ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതി മാർഗ്ഗ രേഖ 86/2022/തസ്വഭവ, തീയതി: 19.04.2022)ഖണ്ഡിക 8.6(10) പ്രകാരം സന്നദ്ധ പ്രവർത്തകരായ അധ്യാപകർ എന്നിവരെ പങ്കെടുപ്പിച്ച് വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പഠന പരിപാടി ആവിഷ്കരിക്കേണ്ടതാണ് എന്നാൽ മേൽ സാധ്യത പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ പരിഗണിച്ചിട്ടില്ല.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (10/21.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം തിരഞ്ഞെടുത്ത 135 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പ്രവേശന പരീക്ഷ, നവോദയ സ്കൂൾ പ്രവേശന പരീക്ഷ, എൽ എസ് എസ് സ്കോളർഷിപ്പ് പരീക്ഷ, സ്കോളർഷിപ്പ് പരീക്ഷ, എൻ എം എം എസ് സ്കോളർഷിപ്പ് പരീക്ഷ എന്നിവയിൽ ആകെ 35 ഹാജരായത്, 2 പേർ മാത്രമാണ് പരീക്ഷകളിൽ വിജയികളായത്. മേൽ പദ്ധതിയുടെ റിസൾട്ട് നെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-35-1 ആയുർവേദ ആശുപത്രിയിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.0302/24
അടങ്കൽ	₹5,00,000/- (പൊതുവിഭാഗം വികസനം)
ചെലവ് തുക, ടി.ആർ.എൻ /തീയതി	₹5,00,000/- 231803000000011438/15.11.2023
ലഭ്യമായ മരുന്നുകളുടെ ഇൻവോയ്സ് നം, തീയതി & തുക	1. G000281/16.01.2024 ₹1,52,894 2. G000006/14.05.2024 ₹1,56,439 3. G000039/18.06.2024 ₹3689 4. G000134/22.10.2024 ₹1,86,979 ആകെ: ₹5,00,000/-

1-35-2 വയോ അമൃതം എസ്. റ്റി.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.0307/24
അടങ്കൽ	₹2,00,000/- (വികസന ഫണ്ട് - ടി.പി.എസ്)
ചെലവ് തുക, ടി.ആർ.എൻ /തീയതി	₹1,90,000/- 23180300000001143
ലഭ്യമായ മരുന്നുകളുടെ ഇൻവോയ്സ് നം, തീയതി & തുക	1. G000282/16.01.2024 ₹21105 2. G000339/04.03.2024 ₹52680 3. G000256/14.12.2024 ₹85777 4. G000010/14.05.2024 ₹6600 5. G000008/ 14.05.2024 ₹ 19308 6. G000009/14.05.2024 ₹ 4530 ആകെ: ₹1,90,000/-

1-35-3 വയോ അമൃതം എസ്. സി. പി.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.0306/24
അടങ്കൽ	₹2,00,000/- (വികസന ഫണ്ട് - എസ്.സി.പി.)
ചെലവ് തുക, ടി.ആർ.എൻ /തീയതി	₹1,94,800/- 23180300000001143
ലഭ്യമായ മരുന്നുകളുടെ ഇൻവോയ്സ് നം, തീയതി & തുക	1. G000255/14.12.2023 ₹1,02,75 2. G000283/16.01.2024 ₹44,085 3. G000338/04.03.2024 ₹32,666 4. G000007/13.05.2024 ₹8,453 5. G000136/10.10.2024 ₹ 6845 ആകെ: ₹1,94,800/-

1-35-4 ജനനി സുരക്ഷ

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.0304/24
അടങ്കൽ	₹5,00,000/- (വികസന ഫണ്ട് - എസ്.സി.പി.)
ചെലവ് തുക, ടി.ആർ.എൻ /തീയതി	₹4,94,000/- 23180300000001143
ലഭ്യമായ മരുന്നുകളുടെ ഇൻവോയ്സ് നം, തീയതി & തുക	1. G000277/16.01.2023 ₹2,60,490 2. G000054/19.07.2024 ₹88,122 3. G000337/04.03.2024 ₹1,45,388 ആകെ: ₹4,94,000/-

പതിനാലാം പഞ്ചവത്സര പദ്ധതി സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം (സ.ഉ നം. (കൈ)നം. 1 തീയതി 28.05.2022) കേന്ദ്രീകൃത രീതിയിലുള്ള വാങ്ങലിലൂടെ മരുന്നുകൾ ആരോഗ്യസ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നത് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളുടെ ചുമതലയാണ്. എന്നാൽ വകുപ്പ് മുഖേന വിതരണം ചെയ്ത അപാര്യപ്തമാണെങ്കിൽ അവയുടെ നിയന്ത്രണ ചുമതലയുള്ള തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനത്തിന് ഓഫീസറുടെ നോൺ അഡ്വൈസ്ഡിലിറ്റി സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മരുന്നുകൾ ആരോഗ്യസ്ഥാപനത്തിലെ മരുന്ന് വിതരണത്തിന്റെ കാര്യക്ഷമത ഉറപ്പുവരുത്താവുന്നതാണ്.

മരുന്നുകളുടെ സമാഹരണത്തെയും സ്റ്റോക്ക് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെയും ന്യൂനതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു

1) മേൽ പറഞ്ഞ സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ അനുസരിച്ച് ആരോഗ്യ സ്ഥാപനത്തിന്റെ നിയന്ത്രണ തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനമാണ് മരുന്നുകൾ വാങ്ങി നൽകേണ്ടത്. സുൽത്താൻ ബത്തേരി ബ്ലോക്ക് നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള സ്ഥാപനമാണ് താലൂക്ക് ആയുർവേദ ആശുപത്രി. അയതിനാൽ ആശുപത്രിയിലെ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ട ചുമതല ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തിനാണ്.

2) മാർഗ്ഗരേഖ അനുസരിച്ച് ആരോഗ്യസ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയല്ലാതെ മരുന്ന് മരുന്നിനുവേണ്ടി തുക ചെലവഴിക്കാനോ പാടില്ല. എന്നാൽ മേൽ നിർദ്ദേശത്തിന് വിരുദ്ധമായി ക്രമ നം 3, 1-20-4 എന്നിവ പ്രകാരം പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പിലാക്കി.

3) പതിനാലാം പഞ്ചവത്സര പദ്ധതിമാർഗ്ഗരേഖ സ.ഉ.(കൈ) നം. 86/2022/തസ്വഭവ, തീയതി 19/6.1, 6.2 എന്നിവ അനുസരിച്ച് യഥാക്രമം പട്ടികജാതി ഉപപദ്ധതി പട്ടികവർഗ്ഗ ഉപപദ്ധതി അനുവദനീയമായ പദ്ധതികൾക്കും സർക്കാർ പ്രത്യേകമായി അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ള പദ്ധതികൾക്കും ഫണ്ടുകൾ വിനിയോഗിക്കാൻ പാടുള്ളു. എന്നാൽ ആയതിന് വിരുദ്ധമായി മേൽ ഖണ്ഡിക നം. 1-35- എന്നിവ പ്രകാരം എസ്.സി.പി./ടി.എസ്.പി. ഫണ്ടുകൾ വകമാറ്റി മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിന് ചെലവഴിച്ചു.

4) ഏത് സ്രോതസ്സിൽ നിന്നും മരുന്നുകൾ ലഭിച്ചാലും അത് ഒരു സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ തന്നെ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. സ്റ്റോക്ക് പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പാലിറ്റി, NAM, ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് എന്നിങ്ങനെ വിവിധ ഇടങ്ങളിൽ നിന്നും മരുന്നുകൾ ലഭിക്കുന്നുണ്ട്. ഇങ്ങനെ ലഭിക്കുന്ന മരുന്നുകൾ പല സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററുകളിലാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. അതിനാൽ ഒരേയൊരു മരുന്നിന്റെ സ്റ്റോക്ക് വിവരം പല രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതിനാൽ ആശുപത്രിയിൽ ലഭ്യമാകുന്ന മരുന്നുകളുടെ കൃത്യമായ സ്റ്റോക്ക് വിവരം ലഭ്യമല്ല.

5) സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ അനുസരിച്ച് ജില്ലാ മെഡിക്കൽ ഓഫീസറുടെ നോൺ അഡ്വൈസ്ഡ് ലിസ്റ്റ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ മരുന്നുകൾ വാങ്ങി നൽകി നൽകാവുന്നത്. എന്നാൽ വകുപ്പിൽ നിന്നും മൂന്ന് ടേബിൾ നമ്പർ 1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട മരുന്നുകൾ മാത്രമേ ലഭിക്കുന്നുള്ളൂ എന്നതിനാൽ മതിയായ ഔഷധം ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാൽ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ഔഷധങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിന് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന് തടസ്സമില്ല എന്ന ജില്ലാ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നോൺ അഡ്വൈസ്ഡ് ലിസ്റ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റിന് പകരം പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പ് നം. 30/27.01.2025 - ഉദ്യോഗസ്ഥൻ താഴെ പറയും പ്രകാരം മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

എ) മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിധിയിലുള്ള ധാരാളം ആളുകൾ ചികിത്സ തേടിവരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഫണ്ടിന്റെ അപര്യാപ്തത മൂലമാണ് മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ നിന്നും കൂടി മരുന്നുകൾ ലഭിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ബി) സ്ഥാപനത്തിൽ ചികിത്സയ്ക്കെത്തുന്നവരുടെ ആവശ്യകത മനസ്സിലാക്കിയാണ് പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കിയത്. മേൽ പ്രോജക്ടുകൾ മാനസിക ശാരീരിക ആരോഗ്യ സംരക്ഷണത്തിന് സഹായകമവുകയും അതിലൂടെ പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കാനും സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സി) ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശ പ്രകാരം മരുന്നുകളെല്ലാം ഒരു സ്റ്റോക്ക് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. പദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖ അനുസരിച്ചാണ് പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കേണ്ടത്. മാർഗ്ഗരേഖയിൽ പ്രകാരമല്ലാതെ പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് സർക്കാരിന്റെ മുൻകൂർ അനുമതി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പിലാക്കുക എന്നത് അനുവാദമാണെങ്കിൽ സർക്കാരിൽ നിന്നും വാങ്ങേണ്ടതാണ്.

1-35 മരുന്നുകളുടെ സമാഹരണവും സ്റ്റോക്ക് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതും ക്രമപ്രകാരമല്ല

ബത്തേരി താലൂക്ക് ആയുർവേദ ആശുപത്രികളിലേക്ക് മരുന്നുകൾ വാങ്ങുന്നതിന് പ്രോജക്ട് ന. ആയുർധാര ഫാർമസ്യൂട്ടിക്കൽസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നാണ് മരുന്നുകൾ വാങ്ങിയിട്ടുള്ളത്. സൂര്യ താലൂക്ക് ആയുർവേദ ആശുപത്രി, ചീഫ് മെഡിക്കൽ ഓഫീസറാണ് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ. പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം ആകെ ₹13,80,900/- യുടെ മരുന്നുകൾ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. പ്രോജക്ടിന്റെ വിവരം കൊടുക്കുന്നു.

1-36 അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നു.

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ എന്ന പേരിൽ യൂണിയൻ ബാങ്കിന്റെ, സു.ബത്തേരി ശാഖയിൽ സേവിംഗ്സ് (A/C No. 507702010026527) സൂക്ഷിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. പ്രസ്തുത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് നഗരണ കണക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ 31.03.2024-ന് ₹ 25,80,289.5 നീക്കിയ ഏതു ഇനത്തിലുള്ള നീക്കിയിരിപ്പാണെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

12.04.2006ലെ ജി.ഒ.(പി)നം.177/2006/ധനം പ്രകാരം നോൺബാങ്കിംഗ് ട്രഷറി മുഖേന പണമിട തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പേരിൽ (ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് നൽകുക എന്ന മാത്രമായി) ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് ആരംഭിക്കുന്നതിനാണ് അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഒരോ മാസത്തിലും ഇപ്രകാരം ആരംഭിച്ച അക്കൗണ്ടിൽ ബാങ്കിന് നിൽക്കുന്ന തുക ചലാൻ മുഖേന ട്രഷറിയിൽ തിരിച്ചട അക്കൗണ്ടിൽ ക്രഡിറ്റ് ചെയ്യുന്ന തുകകളുടെ വിവരം അനക്സർ ബി - V ലുള്ള രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

എന്നാൽ, ബാങ്കിംഗ് ട്രഷറി മുഖേനയാണ് പണമിടപാടുകൾ നടത്തുന്നത് എന്നതിനാൽ അസി. എ. അക്കൗണ്ട് സൂക്ഷിക്കേണ്ടതില്ല. തനത് ഫണ്ട്/CFC തുകകൾ എന്നിവ (നികുതി ഉൾപ്പെടെയുൾപ്പെടെ) എഞ്ചിനീയറുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് സെക്രട്ടറി കൈമാറുകയും പിന്നീട് അസി.എഞ്ചിനീയർ നൽകുകയുമാണ് ചെയ്യുന്നത്. സെക്രട്ടറി പണം കരാറുകാരന്റെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് നേരിട്ട് നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(നം.35/23-24/28.05.2025) മറുപടി 12.04.2006ലെ ജി.ഒ.(പി)നം.177/2006/ധനം പ്രകാരം അസി.എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിലുള്ള ബാങ്കു തുകകൾ യഥാർത്ഥ ശീർഷകങ്ങളിൽ അടവാക്കി ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് ക്ലോസ്സ് ചെയ്ത് അറിയിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

1-37 എസ്.എസ്.കെ വിഹിതം -വിശദമായ വിനിയോഗവിവരം ലഭ്യമല്ല

2023-24 വർഷം എസ്.എസ്.കെ വിഹിതം നൽകുന്നതിനായി തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദമായ വിനിയോഗ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

1)	പ്രോജക്ട്	14/24 -എസ്.എസ്.എ. വിഹിതം നൽകൽ	അടങ്കൽ	20,00,000
	ഫണ്ട്	വികസനഫണ്ട്-ജനറൽ	ചെലവ്	20,00,000
	നിർവഹണം	പ്രിൻസിപ്പാൽ GVHSS	ബിൽ	1)19630/23.3.24 – ₹ 2)19628/23.3.24 – ₹ 3)19631/23.3.24 – ₹ 4)19621/23.3.24 – ₹

2)	പ്രോജക്ട്	13/24 -എസ്.എസ്.എ.വിഹിതം നൽകൽ	അടങ്കൽ	10,00,000
	ഫണ്ട്	വികസനഫണ്ട് -TSP	ചെലവ്	10,00,000
	നിർവഹണം	പ്രിൻസിപ്പാൽ GVHSS	ബിൽ	4661/14.7.20

എസ്.എസ്.കെ. ബത്തേരി ബ്ലോക്ക് പ്രോജക്ട് കോ ഓർഡിനേറ്ററുടെ പേരിലുള്ള ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. എസ്.എസ്.കെയുടെ ആമ്പൽ പ്ലാനിന്റെ 40 % വിഹിതമാണ് ഇപ്രകാരം തുക അനുവദിക്കേണ്ടത്.

പതിനാലാം പഞ്ചവത്സരപദ്ധതി മാർഗ്ഗരേഖ, സ.ഉ.(കെ)86/22 ത.സ്വ.ഭ.വ. 19.04.2022 പ്രകാരം പദ്ധതിയുടെ കർമ്മപദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നത് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ പങ്കാളിത്തത്തോടെയായിരിക്കണം. പ്രോജക്ട് പൂർത്തീകരണത്തിന് ശേഷം വിശദാംശങ്ങൾ തസ്ഥാപനത്തിന് നൽകേണ്ടതാണ്. തദ്ദേശഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾ എസ്.എസ്.കെ.ക്ക് നൽകുന്ന തുക ഓരോ സ്കൂളിലും നടത്തുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ /പരിപാടികൾ എന്താണ് എന്ന വിവരങ്ങൾ തദ്ദേശഭരണസ്ഥാപനങ്ങളെ എസ്.എസ്.കെ.പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ അറിയിക്കണം എന്നും എസ്.എസ്.കെ.വിഹിതവും തദ്ദേശസ്ഥാപനവിഹിതവും ചേർത്ത് നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികളുടെ ഭാരവാഹികളുടെ ഇടപെടൽ ഉറപ്പാക്കണം".മേൽ തുകകളുടെ വിശദമായ വിനിയോഗവിവരം ലഭ്യമാകുന്നു.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (10/21.1.25) നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം വിശദമായ വിനിയോഗവിവരം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദമായ വിനിയോഗവിവരം ലഭ്യമാകുന്നത് വരെ 30,00,000 രൂപ ചെലവഴിക്കുന്നു.

1-38 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ - പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.

അസി. എഞ്ചിനീയർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ ഡെപ്യൂസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾ നിലവിലും പൂർത്തീകൃതവുമായ വിവരങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പ്രോജക്ടിന്റെ നം./പേര്	അടങ്കൽ(₹)	ചെലവ്(₹)	തുടക്കം ചെയ്ത തീയതി
1	മാളപ്പാടി കോളനി കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം(S0357/24)	1,80,000/-(CFC) (PFMS ID.C032439448851/16.03.2024)	1,79,923/-	ഗ്രൗണ്ട് ഡിപ്പോസിറ്റ്
2	സെന്റ് ജോർജ്ജ് പള്ളി മണലിപ്പിള്ളി വീടിന് സമീപം കുഴൽ കിണർ(S0658/24)	2,50,000/-(CFC) (PFMS ID.C032439439246/16.03.2024)	1,65,491/-	ഗ്രൗണ്ട് ഡിപ്പോസിറ്റ്

മേൽ പ്രവർത്തികളുടെ നിലവിലെ പുരോഗതിയും, മൂല്യനിർണ്ണയ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങളും ആവശ്യപ്പെട്ട അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 37/2023-2024 തീയതി: 28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പുരത്തീയാക്കി, ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ വകുപ്പിന്റെ, മൂല്യ നിർണ്ണയ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ഹാജരാക്കേണ്ടത 3,45,414/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-39-1 എച്ച്.എം.സി.യിലേക്ക് മാറ്റിയ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിന്റെ ചെലവ് സംബന്ധിച്ച്

സൂപ്രണ്ട് , താലൂക്ക് ആശുപത്രി, സുൽത്താൻ ബത്തേരി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപറയുന്ന പദ്ധതികളിലെ 2023-24 വർഷത്തെ ചെലവഴിക്കാൻ അവശ്യപ്പെടുന്ന താഴെ ചേർത്ത 14/03/2024 ലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് ഡയറക്ടറുടെ LSGD/D/5562/2024/DPLD 4 നമ്പർ താലൂക്ക് ആശുപത്രിയുടെ എച്ച്. എം.സി (ആശുപത്രി വികസന ഫണ്ട്) യിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രോജക്ട്	അനുവദിച്ച തുക	HMC യിലേക്ക് മാറ്റിയ തുക/തീയതി
1	583/24 3600 NCD Care Centre മെഡിക്കൽ ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങൽ	30,00,000	23,25,675/ 26.03.2024
2	585/24 പോളി ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്ക് സ്ഥാപിക്കുക	43,00,000	43,00,000/ 26.03.2024
3	586/24 വയോജനങ്ങൾക്ക് സമഗ്ര പരിചരണം	66,38,500	58,38,500/ 27.03.2024

HMC യിലേക്ക് മാറ്റിയ തുകയുടെ യഥാർത്ഥ ചെലവ് 2024-25 വർഷത്തിലാണ് നടക്കുന്നത്. എന്ന പദ്ധതി ചെലവ് സ്റ്റേറ്റ് മെന്റ് പ്രകാരം മേൽ തുകകൾ മുഴുവനായും ചെലവഴിച്ചതായാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയ HMCയുടെ ക്യാഷ് ബുക്ക് പരിശോധിച്ചതിൽ 26.03.2024 ന് സെക്രട്ടറി മേ

യഥാക്രമം 2,19,084/-, 0/-, 10,00,000/- എന്നീ തുകകളും മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ 0/-, 12,00,000/- എന്നീ തുകകളും ഇതിനു പുറമെ HMC യിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടുണ്ട്. എച്ച്.എം.സി.യിലേക്ക് മാറ്റിയ തുക തിരിച്ചുള്ള നാളിതുവരെയുള്ള ചെലവു വിവരങ്ങളും ബാക്കി തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങളും ഓഡിറ്റിനെ അഭിമാനപ്പെടുത്തുന്ന വിധത്തിൽ 24.01.2025 ന് സൂപ്രണ്ട്, സുൽത്താൻ ബത്തേരി താലൂക്ക് ആശുപത്രിക്ക് നൽകിയ എൻക്വയറി മറുപടിയായി നൽകിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം മേൽ പട്ടികയിലെ പ്രോജക്ട് നമ്പർ 583/24 ന് 21/11/2024 രൂപയും പ്രോജക്ട് നമ്പർ 585/24 ന് 1/11/2024 ന് 40,79,610/- രൂപയും പ്രോജക്ട് നമ്പർ 586/24 ന് 1,02,38,500/- രൂപയും നീക്കിയിരിക്കുന്നതായി (സെക്രട്ടറിയും മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയറും നൽകിയ കണക്കുകൾ).

വിവിധ പ്രോജക്ടുകൾക്കായി അനുവദിക്കപ്പെട്ട തുകകൾ അതേ ആവശ്യത്തിനായാണ് ചെലവഴിക്കുന്നതായി സമയബന്ധിതമായി ആയത് പൂർത്തീകരിക്കപ്പെടുന്നുണ്ടെന്നും നഗരസഭ അധികാരികൾ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നു.

1-39 FHC ചെലവ് - പദ്ധതി ചെലവ് കണക്കിലെ അപകതകൾ

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, FHC ചെലവ് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പിലാക്കിയ പദ്ധതികളിലെ 2023-24 വർഷത്തെ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിൽ (ഹെൽത്ത് വെൽനെസ്സ് & ഡയഗ്നോസ്റ്റിക് സൗകര്യങ്ങൾക്കുള്ള താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന തുകകൾ 14/03/2024 ലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ LSGD/D/5562/2024/DPLD 4 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, FHCയുടെ എച്ച്.എം.സി. അക്കൗണ്ട് (Account No 67228903609 SBI)യിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രോജക്ട്	അടങ്കൽ	2023-24 ൽ ചെലവഴിച്ച തുക	HMC ന്റെ മൊത്തം ചെലവ്
1	583/24 ,പാലിയേറ്റീവ് പരിചരണം	24,00,000	17,86,752	61,27,248
2	619/24 ചെലവ് കുടുംബാരോഗ്യകേന്ദ്രത്തിലേക്ക് ലാബ് റിയേജന്റ് വാങ്ങൽ	14,85,000	4,82,105	10,26,895
3	624/24 കാൻസർ സ്ക്രീനിംഗ് ഡിറ്റക്ഷൻ	56,500	9770	46,730
4	625/24 കാൻസർ സ്ക്രീനിംഗ് ഡിറ്റക്ഷൻ ഉപകരണം വാങ്ങൽ	1,48,500	11693	1,36,807
5	626/24 ചെലവ് കുടുംബാരോഗ്യകേന്ദ്രം ആവർത്തന ചെലവ്	1,50,000	34,750	1,15,250
6	627/24 ചെലവ് കുടുംബാരോഗ്യകേന്ദ്രം ആവർത്തന ചെലവ്	1,39,000	1,07,619	31,38,381

7	629/24ചെലവ് കടംബാറോഗ്യകേന്ദ്രം ആവർത്തന ചെലവ്	3,00,000	1,32,358	16 26
		46,79,000	25,65,047	21

HMC യിലേക്ക് മാറ്റിയ തുകയുടെ യഥാർത്ഥ ചെലവ് 2024-25 വർഷത്തിലാണ് നടക്കുന്നത്. എന്ന ചെലവ് സ്റ്റേറ്റുമെന്റ് പ്രകാരം മേൽ തുകകൾ മുഴുവനായും രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (51/30.1.25) നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടില്ല. പ്രകാരം ആണ് ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് HMC അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റിയത്. 2024-25 ൽ ചെലവ് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-40 കുപ്പാടി സ്കൂൾ കെട്ടിടം വയറിംഗ് - ₹ 9,753/- അധികം തുക നൽകി- ഓഡിറ്റ് കാണിച്ചതിനാൽ തിരികെ അടവാക്കി.

അസി. എഞ്ചിനീയർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ കുപ്പാടി സ്കൂൾ കെട്ടിടം വയറിംഗ് എന്ന പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് 9,753/- നഷ്ടമുണ്ടായതായി കാണുന്നു. പ്രോജക്ട് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0067/24, കുപ്പാടി സ്കൂൾ കെട്ടിടം വയറിംഗ്
അടങ്കൽ	₹ 5,00,000/- (റോഡിതരം)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 4,54,547/- (TRN. No. 231803000000019699/25.03.2
സാങ്കേതിക അനുമതി	85097/2023 Dt 22/08/2023
എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക	₹ 5,00,000/-
Estimation PAC	₹ 4,13,890.25
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/66/23-24/27.12.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. റഷീദ്.പി.കെ
കരാർ തുക	₹ 3,68,175/-

മേൽ പ്രവർത്തിയിൽ കരാറുകാരൻ ക്വാട്ട് ചെയ്ത നിരക്ക് ₹ 3,68,175/- ആണ്. ഫൈനൽ ബിൽ പ്രവർത്തി മൂല്യം ആയി കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത് ₹ 3,76,440.5 രൂപ ആണ്. കരാർ തുകയിൽ കരാറുകാരന് തുക അനുവദിച്ചതിനാൽ, ₹ 9,753/- അധികം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

നൽകിയ തുക(₹)	നൽകേണ്ട തുക(₹)	അധികം
ആകെ പ്രവർത്തി മൂല്യം - 376440.5	ആകെ പ്രവർത്തി മൂല്യം - 376440.5	9,753/-
GST(18%) കൂട്ടുക - 67759.2	കരാർ തുകയിൽ ലിമിറ്റ് ചെയ്യുക - 368175	
ആകെ - 444199.7	GST(18%) കൂട്ടുക - 66271.5	
	ആകെ - 434446.5	

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 38/2024/28/01/2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ, അധികം നൽകിയ ₹ 9,753/- രൂപ ,30.01.2025-ന് കരാർ റഷീദ്.പി.കെ - യിൽ നിന്നും ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്(രശീതി നം. R-M12/2025/01/2025) - യിൽ ഫൈനൽ ബിൽ ചെയ്ത മേൽ പ്രവർത്തിയിൽ ടെണ്ടർ കുറവിൽ ലിമിറ്റ് ചെയ്ത അനുവദിക്കുകയുണ്ടായത് ഭരണസമിതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ട് വരുന്നു.

1-41 വിവിധ കോളനികളിൽ ലോമാസ്റ്റ് ലൈറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ- സർക്കാർ നിർമ്മാണ പാലിച്ചിട്ടില്ല.

അസി എഞ്ചിനീയർ, നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥനായി വിവിധ കോളനികളിൽ ലോമാസ്സ് ലൈറ്റ് എന്ന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. വിശദ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം.	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	അടങ്കൽ (₹)	ചെലവ് (₹)
S0502/24	വിവിധ കോളനികളിൽ ലോമാസ്സ് ലൈറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ	30,00,000/- (വികസന ഫണ്ട് TSP)	29,88,836/-[2785538/-(BRN 23180347001901562859/26.03.2024) & 193382/- (BRN23180347001901562882/26.03.2024)]

അംഗീകൃത ഏജൻസി ആയ KEL(Kerala Electrical And Allied Engineering Co. Ltd) മുഖേന വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത്. വിവിധ ഡിവിഷനുകളിലെ 19 കോളനികളിൽ ലോമാസ്സ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് പ്രോജക്ട് തയ്യാറാക്കിയത്. KEL -ന് 6.9% Centage Charge – ഉം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. Technologies , Kozhikode എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് കരാർ നൽകിയിരിക്കുകയാണ്. 19 എണ്ണം സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിലെ ന്യൂനതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1. നഗരസഭയിൽ തെരുവുവിളക്ക് പരിപാലന രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. രജിസ്റ്ററിൽ കൃത്യമായ വരുത്തി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ മേൽ പറഞ്ഞ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം എവിടെയൊക്കെയാണ് ലോമാസ്സ് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമല്ല. മുമ്പ് അവിടെ വിളക്കുകൾ ഉണ്ടായിരുന്നോ, പുതിയതായി സ്ഥാപിക്കുകയോ ചെയ്തതോ എന്നും ലഭ്യമല്ല.
2. പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റിയുടെ മിനുട്ട്സ് ബുക്ക് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.
3. സർക്കുലർ പ്രകാരം (നം.60/2018/ധന തീ. 02.07.2018) ഹൈമാസ്റ്റ്/മിനിമാസ്റ്റ് ലൈറ്റുകൾ വാങ്ങുന്നത് കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ GeM(Government E-Marketplace) മുഖേന ആകണം എന്ന് നിർദ്ദേശം പാലിച്ചിട്ടില്ല.
4. ലോമാസ്സ് വിളക്കുകളുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ സർക്കുലർ പ്രകാരം ലോമാസ്സ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ ചീഫ് ഇലക്ട്രിക്കൽ എഞ്ചിനീയർ(പൊതുമരാമത്ത്) പരിശോധനയ്ക്ക് കൈമാറേണ്ടതാണ്.
5. മേൽ സർക്കുലർ പ്രകാരം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം വാറന്റി കാലാവധിക്കു ശേഷം ഏജൻസിയുമായി AMC (Annual Maintanance Contract) -ൽ ഏർപ്പെടേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ, 6 മാസം കഴിഞ്ഞ് AMC (Annual Maintanance Contract) -ൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
6. സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം (സ.ഉ.(അച്ചടി)നം.27/2017/ധന തീ. 26.02.2017) ഹൈമാസ്റ്റ്/മിനിമാസ്റ്റ് പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം നടത്തിയ പ്രവൃത്തികൾ അംഗീകൃത സ്പെസിഫിക്കേഷൻ പ്രകാരം അംഗീകൃത ഇനങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ചാണ് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും ഉറപ്പു വരുത്തി നൽകുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കണം തുക അനുവദിക്കേണ്ടത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള പരിശോധന നടത്തി പൂർത്തീകരണ സാക്ഷ്യപത്രം നൽകുന്നതിന് പദ്ധതി തുകയുടെ 0.25 % ചെലവു വരുത്തണം എന്നാൽ, സു.ബത്തേരി നഗരസഭയിൽ മേൽ പൂർത്തീകരണ സാക്ഷ്യപത്രം ഇല്ലാതെയാണ് തുക അനുവദിക്കുന്നത്.
7. മേൽ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ്, AMC കാലാവധി കഴിഞ്ഞുള്ള അറ്റകുറ്റ പണി എന്നിവയ്ക്ക് നഗരസഭ കൗൺസിൽ തീരുമാനം ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

8. പുതിയതായി സ്ഥാപിച്ച വിളക്കുകൾ സ്റ്റോക്കിൽ എടുത്തതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.
9. വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് മുൻപും ശേഷവുമുള്ള കെ.എസ്.ഇ.ബിയുടെ സംയുക്ത പരിശോധനാ റിപ്പോർട്ടുകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
10. ടി.എസ്.പി ഫണ്ടാണ് മേൽ പദ്ധതിയിൽ ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്നത്, എന്നാൽ, പട്ടിക ഫീസിബിലിറ്റി സാക്ഷ്യപത്രം ഇല്ല.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 42/2024/28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണവും ബന്ധപ്പെട്ട ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് അറിയിക്കുന്നത് വരെ ചെലവ് തുകയടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു. ഹൈമാസ്റ്റ്/ലോ മാസ്റ്റ് വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ പരിശോധന ചെയ്യണം എന്ന കാര്യം ഭരണസമിതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരുന്നു.

1-42 നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം-രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

അസി. എഞ്ചിനീയർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം എന്ന പ്രവൃത്തിയിൽ റിപ്പയർ ചെയ്യുന്നതിനും പുതിയ പൂച്ചട്ടികൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിരി. സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0504/24, നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം
അടങ്കൽ	₹ 5,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 3,46,200/- (Ch. No. 7003492/21.12.2023)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/148/22-23/20.02.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. ഐസി വർഗ്ഗീസ്

ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ട അപാകതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1. പ്രോജക്ട് ഉന്നതോദ്യോഗസ്ഥൻ വെറ്റ് ചെയ്തിട്ടില്ല.
2. എസ്റ്റിമേറ്റ്, ടെക്നിക്കൽ സാംഗ്ഷൻ, എം.ബുക്ക് എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
3. കരാറുകാരന്റെ ബിൽ പ്രകാരമുള്ള (ഇൻവോയിസ് നം. 539/05.12.2023) 3,46,200/- രൂപയാണ് ന എന്നാൽ, ജി.എസ്.ടി ബിൽ അല്ല നൽകിയിരിക്കുന്നത്.
4. ഏതൊക്കെ സ്ഥലത്ത് ആണ് പൂച്ചട്ടികൾ റിപ്പയർ ചെയ്തിരിക്കുന്നത് എന്ന വിവരം ഫയലിൽ ഇല്ല.
5. പൊതുമരാമത്ത് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് മോണിറ്ററിംഗ് നടത്തിയിട്ടില്ല.
6. പൂച്ചട്ടികളുടെ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.
7. 2% GST TDS അടവാക്കിയിട്ടില്ല.
8. ഭരണസമിതി / പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി അംഗീകാരം ഇല്ല.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 39/20. 28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണവും ബന്ധ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-43 കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ് നവീകരണം - സ്ഥല പരിശോധനയിൽ പ്രവൃത്തി സ്ഥലം കാണിച്ചു തന്നിട്ടില്ല.

അസി. എഞ്ചിനീയർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ് നവീകരണം എന്ന ഭൂ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0391/24, കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ് നവീകരണം
അടങ്കൽ	₹ 20,00,000/- (CFC)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./ തീയതി	₹ 19,37,350/- (1241779/-Vr. No.22300503/10.08.2023 No.22300956/13.12.2023)
സാങ്കേതിക അനുമതി	41868/2022/02.11.2022
എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക	₹ 20,00,000/-

Estimation PAC	₹ 16,92,546/-
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/106/2023/27.01.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	സു.ബത്തേരി ലേബർ കോൺട്രാക്ട് & കൺസ്ട്രക്ഷൻ കോപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി
കരാർ തുക	₹ 16,70,353.3

ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപാകതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പദ്ധതി ഫയലിൽ സൈറ്റ് പ്ലാൻ ലൊക്കേഷൻ സ്കെച്ച് എന്നിവ ലഭ്യമല്ല.

27/01/2025- ന് അസി. എഞ്ചിനീയറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തിയ ഭൗതിക പരിശോധനയിൽ സ്ഥലം കാണിച്ചു തരാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. അസി. എഞ്ചിനീയർ പ്രസ്തുത വിവരം സ്ഥല പരിശോധനാക്ഷയപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പൊതുമരാമത്ത് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പിന്റെ മോണിറ്ററിംഗ് റിപ്പോർട്ടും ഫയലിൽ നൽകിയിട്ടില്ല.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 40/2023/28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് അറിയിക്കുന്നത് വരെ ₹ 19,37,350/- തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു.

1-44 എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന് ക്വാളിറ്റി കൺട്രോൾ ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങി ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല.

അസി. എഞ്ചിനീയർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ, എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന് ക്വാളിറ്റി കൺട്രോൾ വാങ്ങൽ പ്രോജക്ട് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0528/24, എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന് ക്വാളിറ്റി കൺട്രോൾ വാങ്ങൽ
അടങ്കൽ	₹ 2,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./ തീയതി	₹ 1,97,496/- (Ch. No. 202510/07.07.2023)

ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ട അപാകതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1. പ്രോജക്ട് ഉന്നതോദ്യോഗസ്ഥൻ വെറ്റ് ചെയ്തിട്ടില്ല.
2. സ്റ്റോർ പർച്ചേസ് ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി ടെണ്ടർ ക്ഷണിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ പ്രകാരമാണ് വാങ്ങൽ.
3. ഭരണസമിതി / പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി അംഗീകാരം ഇല്ല.
4. S/S സിവിൽ ലാബ് എക്യൂപ്പ്മെന്റ്സ്, കണ്ണൂർ എന്ന സ്ഥാപനം ആണ് സപ്ലൈ ചെയ്തിരിക്കുന്നത് (2023-24/SISC/006/03.04.2023) ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ, ആവശ്യമായ സാധന തയ്യാറാക്കാതെയാണ് ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങിയിരിക്കുന്നത്.
5. 27/01/2025- ന് അസി. എഞ്ചിനീയറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥല പരിശോധന എഞ്ചിനീയറുടെ തൊട്ടടുത്ത റൂമിൽ, കോർ കട്ടിംഗ് മെഷീൻ, ബിറ്റുമെൻ ഹാൻഡ് ഓപറേറ്റഡ് ലൈവൽ സോക്കിയ, ക്യൂബ് മോൾഡ്, ലൈവലിംഗ് സ്റ്റാഫ് എന്നിവ ഉപയോഗിക്കാതെ സൂക്ഷിച്ചിരി. ബോക്സ് പൊട്ടിച്ചിട്ട് പോലുമില്ല).
6. ഫിൽട്ടർ പേപ്പർ, ഇൻഫ്രാ റെഡ് തെർമോമീറ്റർ - 1, ഓഡോമീറ്റർ - 1, ഇലക്ട്രോണിക് വേയിംഗ് 6 1, Test Sieves, Steel Tape 30m – 1, Steel Tape 5m – 1, Screw Guage – 1, Alti Meter – പരിശോധനയിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
7. S/S സിവിൽ ലാബ് എക്യൂപ്പ്മെന്റ്സ്, കണ്ണൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ കരാർ, വാറന്റി വ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
8. പൊതുമരാമത്ത് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് മോണിറ്ററിംഗ് നടത്തിയിട്ടില്ല.

9. ഉപകരണങ്ങളുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 41/2024/28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് അറിയിക്കുന്നത് വരെ ₹ 1,97,496/- തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു.

1-45-1 ചൂരിമല കശുവർട്ടിന് സമീപം പാർശ്വഭിത്തി നിർമ്മാണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0494/24, ചൂരിമല കശുവർട്ടിന് സമീപം പാർശ്വഭിത്തി നിർമ്മാണം
അടങ്കൽ	₹ 2,92,800/-(തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 1,29,092/-(ചെക്ക് നം.02202515/07.07.2023)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/223/2020-21/23.03.2020
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ.ഇല്ലത്ത് കോയ, ബീനാച്ചി
Estimate തുക	4,98,000/-
TS No.	117756/2019-2020/08.03.2020
കരാർ തുക	4,98,000/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാകേണ്ട തീയതി	24/06/2020
എം.ബുക്ക് നം.	10/2020-21
എം. ബുക്ക് പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	03/09/2020(പേജ് നം.9)
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	2 മാസം 10 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 4,98,000 ന്റെ 1% = 4980 ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ = 4,980/-

1-45-2 വട്ടത്തിമുല കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്ക് ടാങ്ക് പുനർനിർമ്മാണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0380/24, വട്ടത്തിമുല കുടിവെള്ള പുനർനിർമ്മാണം
അടങ്കൽ	₹ 6,00,000/-(CFC)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 4,93,296/-(വൗച്ചർ നം.22300816/04.11.2023)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/211/2022-23/31.03.2022
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ.ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ കെ.പി.
Estimate തുക	6,00,000/-
TS No.	82391/2021-2022/09.02.2022
കരാർ തുക	4,93,355.84
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാകേണ്ട തീയതി	01/07/2022
എം.ബുക്ക് നം.	415/2021-22
എം. ബുക്ക് പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	24/04/2023(പേജ് നം.38)
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	9 മാസം 24 ദിവസം

ഇറുടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 4,93,356 ന്റെ 1% = 4934 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 4,93,356 ന്റെ 2% = 9867 മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 4,93,356 ന്റെ 2% = 9867 ആകെ ഇറുടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 24,668/-
--------------------------	---

1-45-3 ജലശക്തി അഭിയാൻ- ചിറമൂല ചിറ കുളം നവീകരണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0407/24, ജലശക്തി അഭിയാൻ- ചിറമൂല നവീകരണം
അടങ്കൽ	₹ 7,74,523/-(CFC)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 7,30,459/-(വൗച്ചർ നം.22201550/31.03.2023)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/88/2021-22/22.12.2021
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ.അലി ബി.
Estimate തുക	20,00,000/-
TS No.	50822/2021-2022/26.10.2021
കരാർ തുക	13,95,628.4
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	31/03/2022
എം.ബുക്ക് നം.	399/2021-22
എം. ബുക്ക് പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	17/07/2023(പേജ് നം.39)
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	15 മാസം 17 ദിവസം
ഇറുടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 13,95,628 ന്റെ 1% = 13956 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 13,95,628 ന്റെ 2% = 27913 മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 13,95,628 ന്റെ 2% = 27913 നാലാമത്തെ 3 മാസം 13,95,628 ന്റെ 2% = 27913 അഞ്ചാമത്തെ 3 മാസം 13,95,628 ന്റെ 2% = 27913

ആറാമത്തെ 3 മാസം 13,95,628 ന്റെ 2% = 27913
 ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 1,53,421/-
 1,00,000/- രൂപയിൽ പിഴ ലിമിറ്റ് ചെയ്യേണ്ടതാ
 പി.ഡ.ബ്ലു.ഡി മാനുവൽ 2012 ക്ലോസ്സ് 2112.1 കാണുക)

1-45-4 മുപ്പതാം ഡിവിഷനിൽ വിവിധ കിണറുകൾക്ക് പ്ലാറ്റ്ഫോം നെറ്റിടൽ

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0369/24, മുപ്പതാം ഡിവിഷനിൽ വിവിധ കിണറുകൾക്ക് പ്ലാറ്റ്ഫോം നെറ്റിടൽ
അടങ്കൽ	₹ 2,50,000/-(CFC)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 2,21,367/- (വൗച്ചർ നം.22300949/12.12.2023)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/124/2023/02.02.2
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ.വിപിൻ ടി ജോണി
Estimate തുക	2,50,000/-
TS No.	74272/2022-23/20.12.2022
കരാർ തുക	2,31,496/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	03/06/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	08/11/2023
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	5 മാസം 5 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 2,31,496 ന്റെ 1% രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 2,31,496 ന്റെ 2% ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ –

1-45-5 പൊതു കിണർ കുത്തപ്പൻ റോഡ് സൈഡ് സംരക്ഷണം കോൺക്രീറ്റ്

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0513/24, പൊതു കിണർ കുഴി സൈഡ് സംരക്ഷണം കോൺക്രീറ്റ്
അടങ്കൽ	₹ 4,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 2,86,716/- (ചെക്ക് നം. 72003490)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/53/2022-23/29.11.2022
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ കെ. പി.
Estimate തുക	4,00,000/-
TS No.	30660/2022-23/13.10.2022
കരാർ തുക	3,71,030/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	30/04/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	14/11/2023
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	6 മാസം 15 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 3,71,030 ന്റെ 1% രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 3,71,030 ന്റെ 1% മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 3,71,030 ന്റെ 1% ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ -

1-45-6 പുളവയൽ കുട്ടൻ റോഡ് നവീകരണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0344/24, പുളവയൽ കുട്ടൻ റോഡ് നവീകരണം
അടങ്കൽ	₹ 10,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 9,91,904/- (UTR No. UBINJ240085052238/26.03.2024)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/165/2022-23/15.03.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. അലി ബി.
Estimate തുക	10,00,000/-
TS No.	81333/2022-23/04.01.2023
കരാർ തുക	8,45,446/-

കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	16/07/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	15/03/2024
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	7 മാസം 28 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 8,45,446ന്റെ 1% = 84,544.60 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 8,45,446 ന്റെ 2% = 1,69,089.20 മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 8,45,446ന്റെ 2% = 1,69,089.20 ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 42,27,323.00

1-45-7 നഗരസഭ ഓഫീസ് നവീകരണ പ്രവർത്തനത്തിന്റെ ഭാഗമായി അനുബന്ധ

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0348/24, നഗരസഭ ഓഫീസ് നവീകരണ പ്രവർത്തനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രവൃത്തികൾ
അടങ്കൽ	₹ 20,00,000/- (തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 18,39,062/- (ചെക്ക് നം. 72003536/23.01)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/150/2022-23/25.02.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	വയനാട് ഗുഡ്സ് & ക്യാര്യേജ് ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി
Estimate തുക	20,00,000/-
TS No.	89541/2022-23/26.01.2023
കരാർ തുക	15,58,529/-

കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	26/06/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	12/01/2024
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	6 മാസം 17 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 15,58,529ന്റെ 1% = 15 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 15,58,529 ന്റെ 2% = 3 മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 15,58,529ന്റെ 2% = 3 ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 77,927

1-45-8 തൊടുവെട്ടി മൂലക്കാവ് റോഡ് ക്രോസ്സ് ഡ്രൈൻ നിർമ്മാണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0440/24, തൊടുവെട്ടി മൂലക്കാവ് റോഡ് ക്രോസ്സ് ഡ്രൈൻ നിർമ്മാണം
അടങ്കൽ	₹ 5,00,000/- (വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 5,00,000/- (BRN. 23180347001901116564/
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/131/2023/03.02.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. വിശ്വനാഥൻ വി.ആർ.
Estimate തുക	5,00,000/-
TS No.	82856/2022-23/01.07.2023
കരാർ തുക	4,62,168/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	04/06/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	06/01/2024
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	7 മാസം 2 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 4,62,168ന്റെ 1% = 4622 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 4,62,168 ന്റെ 2% = 9243 മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 4,62,168ന്റെ 2% = 9243 ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 23,108/-

1-45-9 പാളാക്കര കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്ക് പൈപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിക്കൽ

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0523/24, പാളാക്കര കുടിവെള്ള പദ്ധതി സ്ഥാപിക്കൽ
അടങ്കൽ	₹ 2,00,000/-(CFC)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 1,11,460/-(Vr NO. 22301205/31.01.2024)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/130/2023/03.02.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. വിശ്വനാഥൻ വി.ആർ.
Estimate തുക	2,00,000/-
TS No.	85022/2022-23/12.01.2023
കരാർ തുക	1,80,495/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	03/06/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	01/12/2023
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	5 മാസം 28 ദിവസം
ഇടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 1,80,495ന്റെ 1% = 1805 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 1,80,495 ന്റെ 2% = 3610 ആകെ ഇടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 5,415/-

1-45-10 കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാളിൽ റീ വയറിംഗും അറ്റകുറ്റ പണികളും

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0432/24, കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാളിൽ റീ വയറിംഗും പണികളും
അടങ്കൽ	₹ 5,00,000/-(തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 3,36,531/-(UTR No. UBINJ24090312110
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/188/2023/24.03.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. റഷീദ് . പി.കെ.
Estimate തുക	3,90,000/-
TS No.	107706/2022-23/10.03.2023
കരാർ തുക	3,22,354.98/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	25/07/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	27/02/2024
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	7 മാസം 2 ദിവസം
ഇടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 3,22,355 ന്റെ 1% = 3224 രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 3,22,355 ന്റെ 2% = 6447 മൂന്നാമത്തെ 3 മാസം 3,22,355 ന്റെ 2% = 6447 ആകെ ഇടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 16,118/-

1-45-11 കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ് നവീകരണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0391/24, കൈപ്പഞ്ചേരി ഡ്രൈനേജ്
--------------------	------------------------------------

അടങ്കൽ	₹ 20,00,000/-(CFC)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 19,37,350/- (1241779/-Vr. No.223005 & 695571/-Vr. No.22300956/13.12.2023)
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/106/2023/27.01.2023
കരാറുകാരന്റെ പേര്	സു.ബത്തേരി ലേബർ കോൺട്രാക്ട് & കൺ കോപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി
Estimate തുക	20,00,000/-
TS No.	41868/2022/02.11.2022
കരാർ തുക	16,70,353.3
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	27/05/2023
ഫൈനൽ ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	17/11/2023
പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	5 മാസം 21 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 16,70,353 ന്റെ 1% = രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 3,22,355 ന്റെ 2% = ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ – 50,11

1-45-12 നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം

പ്രോജക്ട് നം./പേര്	നം. S0504/24, നഗര സൗന്ദര്യവൽക്കരണം
അടങ്കൽ	₹ 5,00,000/-(തനത് ഫണ്ട്)
ചെലവ് തുക, ബിൽ നം./തീയതി	₹ 3,46,200/-(ചെക്ക് നം.7003492/21.
കരാർ നം./തീയതി	AE/LSGD/SBY/148/2022-2023/20.0
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. ഐസി വർഗ്ഗീസ്, ബായിസ് ഗാർഡൻ
കരാർ തുക	5,00,000/-
കരാർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട തീയതി	21/06/2023
ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ തീയതി	05/12/2023

പ്രവൃത്തി വൈകിയ കാലയളവ്	5 മാസം 14 ദിവസം
ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ	ആദ്യത്തെ 3 മാസം 5,00,000 ന്റെ 1% രണ്ടാമത്തെ 3 മാസം 5,00,000 ന്റെ 2% ആകെ ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന പിഴ - 1:

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 50/2024/29/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയയിട്ടില്ല. ₹ 3,85,096/- രൂപ (4980 + 24668 + 100000 + 6945 + 77927 + 23108 + 5415 + 16118 + 50111 + 15000) പിഴയിനത്തിൽ ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-45 പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കാൻ കരാറുകാർക്ക് സമയം നീട്ടി നൽകൽ- ₹ 3,85,096 ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

മരാമത്തു പ്രവൃത്തി സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കേണ്ടത് കരാറുകാരന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. കഴിയാത്ത കാരണങ്ങളാൽ പ്രവൃത്തി നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട സമയപരിധിക്കകം പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയാതായതിൽക്കൂടി മുമ്പായി പൂർത്തീകരണ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ, കരാറുകാരന് എഞ്ചിനീയർക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതും, പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ കാരണം നഗരവിലയിരുത്തി ആയത് സത്യസന്ധമാണെങ്കിൽ കാലയളവ് ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകാവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ സമയം ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകാവുന്നതല്ല. 1-2-2012 ലെ ജി.ഒ.(പി) 13/2012/PWD പ്രകാരമുള്ള പൊതുമരാമത്ത് മാനുവലിലെ വ്യവസ്ഥ 2112,2112-1 എന്നിവ പ്രകാരം മരാമത്ത് പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത് കരാറുകാരുടെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണത്തിന് സമയം നൽകിയാൽ പിഴയീടാക്കാനും അതിന്റെ നിരക്കുകളും മാനുവലിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇതുപ്രകാരം നൽകുന്നത്, ഒറ്റതവണ ഒറിജിനൽ സമയത്തിന്റെ 25 ശതമാനത്തിലും, പരമാവധി 50 ശതമാനത്തിലായെന്നും, പിഴയായി ആദ്യ തവണ കരാർ തുകയുടെ 1 ശതമാനവും, തുടർന്ന് കരാർ തുകയുടെ 2 ശതമാനവും ഈടാക്കണമെന്നാണ് നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നത്. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണവകുപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് ഓഡിറ്റർ 2018 തീയതിയിലെ എ.സി 2/223/2015 തസ്വഭവ നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കുവാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം പിഴയോടു കൂടി പ്രവൃത്തിയുടെ കാലാവധി നൽകാവുന്നതാണ്. ആദ്യത്തെ മൂന്ന് മാസം വരെ കരാർ തുകയുടെ 1%(1000 രൂപയിൽ കുറവായാകട്ടെ) പിഴ ചുമത്താവുന്നതും പിന്നീട് വേണ്ടി വരുന്ന ഓരോ മൂന്ന് മാസത്തിനും 2%(2000 രൂപയിൽ കുറയാതെയും 1,00,000/-രൂപയിൽ കവിയാതെയും) പിഴ ചുമത്താവുന്നതുമാണ്. മരാമത്ത് പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുത്ത കരാറുകാർ, കരാർ പ്രകാരമുള്ള സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ പ്രവൃത്തി പൂർ കരാറുകാരനിൽ നിന്നും കരാർ പ്രകാരമുള്ള പിഴ ഈടാക്കാതെ, അവസാന ബിൽ തുക നൽകി വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1-46 സ്കീം ലൈറ്റുകളും കെ.എസ്.ഇ.ബി കൺട്രോളറും സ്ഥാപിക്കൽ-തെരുവുവിളക്കു രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

അസി എഞ്ചിനീയർ, നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥനായി സ്കീം ലൈറ്റുകളും കെ.എസ്.ഇ.ബി കൺട്രോളറും എന്ന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. വിശദ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം.	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	അടങ്കൽ (₹)	ചെലവ് (₹)

S0455/24	സ്മീറ്റ് കെ.എസ്.ഇ.ബി കൺട്രോളും സ്ഥാപിക്കൽ	ലൈറ്റുകളും 45,00,000.00 (വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ)	38,82,702/-[3650056/-(BRN 23180347001900167264/05.06.2 & 2,42,646/-(BRN 23180347001900167268/05.06.2
----------	---	--	---

മേൽ പദ്ധതിയിൽ, അംഗീകൃത ഏജൻസി ആയ SILK(Steel Industries Kerala Ltd, Thrissur) വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത്. വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു. വിവിധ ഡിവിഷനുകളിൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് പ്രോജക്ട് തയ്യാറാക്കിയത്. SILK -ന് 5.7% Centage Charge – ഈ നൽ Micro Technologies , Thrissur എന്ന് സ്ഥാപനത്തിന് കരാർ നൽകിയിരിക്കുകയാണ്.

പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിലെ ന്യൂനതകൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1. നഗരസഭയിൽ തെരുവുവിളക്ക് പരിപാലന രജിസ്റ്ററിൽ കൃത്യമായ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തി ന തെരുവുവിളക്കുകൾ ഉണ്ടെന്നോ , എവിടെയൊക്കെയുണ്ടെന്നോ ,എത്രയെണ്ണം റിപ്പയർ ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ റിപ്പയർ ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ഉള്ള വിവരങ്ങൾ തയ്യാറാക്കാതെയാണ് പ്രോജക്ട് തയ്യാറാക്കിയത്. പറഞ്ഞ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം എവിടെയൊക്കെയാണ് വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമ വിളക്കുകൾ ഉണ്ടായിരുന്നോ പുതിയതായി സ്ഥാപിക്കുന്നതാണോ എന്ന കാര്യങ്ങളും ലഭ്യമല്ല. ഈ (മാത്രം ഉണ്ടാക്കിയ തെരുവ് വിളക്ക് സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വാ തെരുവുവിളക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ചു എന്ന സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
2. പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റിയുടെ മിനുട്ട്സ് ബുക്ക് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.
3. പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കെ.എസ്.ഇ.ബി. യുടെ അനുവാദം വാങ്ങിയിട്ടില്ല.
4. വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ചത് സംബന്ധിച്ച് കെ.എസ്.ഇ.ബിയുടെ സാക്ഷ്യപത്രം വാങ്ങിയിട്ടില്ല.
5. വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് മുൻപും ശേഷവുമുള്ള കെ.എസ്.ഇ.ബിയുടെ സംയുക്ത പരിശോധന ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 43/2024/28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണവും ബന്ധിത ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-47 നെൽകൃഷി വികസനം - കാർഷിക വിസ്തൃതി കണക്കാക്കുന്നതിൽ അപാകത

- . പ്രോജക്ട് നമ്പർ - SO080/24
- . പ്രോജക്ടിന്റെ പേര് - നെല്ല് കതിര് സ്ഥിരം നെൽകൃഷി വികസനം (ജനറൽ)
- . ഫണ്ട് - വികസന ഫണ്ട് (പൊതു വിഭാഗം സാധാരണ വിഹിതം)
- . അടങ്കൽ - 30 ലക്ഷം
- . ബിൽ നമ്പർ / തീയതി - BRN 231803470002101504981 / 24.3.2024
- . ചെലവ് തുക – 30 ലക്ഷം
- . നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ - കൃഷി ഓഫീസർ

നെൽകൃഷി വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായി ജനറൽ വിഭാഗത്തിലെ 670 ഗുണഭോക്താക്കളെ തിരഞ്ഞെടുത്ത് കൃഷി ചെയ്യുന്ന ഭൂവിസ്തൃതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരമാവധി 25,000/- രൂപ സബ്സിഡി നൽകുന്ന പദ്ധതി.

ഗുണഭോക്താക്കളിൽ നിന്നു സ്വീകരിക്കുന്ന വ്യക്തിഗത ആനുകൂല്യത്തിനുള്ള അപേക്ഷാ ഫോറം എത്ര വിസ്തൃതിയിലാണ് നെൽകൃഷി ചെയ്തിരിക്കുന്നതെന്ന് ചേർത്തിട്ടില്ല. വ്യക്തിഗത വിവരങ്ങൾ മാത്രം

ഇതിന് മുൻപ് നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന വിവരവും ഫയലിൽ ഇല്ല. പ്രസ്തുത ഫയലിന്റെ നോട്ട് ഫയ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

2. സെലക്ഷൻ ലെറ്റർ, സൈറ്റ് ഹാൻഡ് ഓവർ ലെറ്റർ എന്നിവ ഫയലിൽ ഇല്ല.

3. 27/01/2025- ന് അസി. എഞ്ചിനീയറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥല പരിശോധനയിൽ, ട്രൂ സൂചിപ്പിക്കുന്ന ബോർഡ് സ്ഥാപിക്കാത്തതിനാൽ കൃത്യത ഉറപ്പ് വരുത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. അസി. എഞ്ചിനീയറുടെ തീരുമാനം ആദ്യമേ പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായ കൾവർട്ടിന്റെ വിംഗ്സ് നിർമ്മിച്ചു എന്നാണ്. എന്നാൽ, ഒന്നിച്ച് ആണ് വിംഗ്സ് നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത്. കൾവർട്ട് നിർമ്മിച്ച ഫയൽ ലഭ്യമാക്കാൻ പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

4. എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം ₹ 4,44,663/ രൂപയുടെ പ്രവർത്തികളാണ് ചെയ്യേണ്ടിയിരുന്നത്. എന്നാൽ, പ്രകാരമുള്ള മുഴുവൻ പ്രവർത്തികളും ചെയ്യാതെയാണ് ബിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത്. എം. ബുക്ക് നമ്പർ: 1,15,260/- രൂപയുടെ പ്രവർത്തി മാത്രമേ ചെയ്തിട്ടുള്ളൂ. പ്രവർത്തി പൂർത്തിയാക്കി നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ കത്തുകളോ നിർദ്ദേശങ്ങളോ നൽകിയിട്ടില്ല.

5. പൊതുമരാമത്ത് വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പിന്റെ മോണിറ്ററിംഗ് റിപ്പോർട്ട് ഇല്ല.

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന് (നമ്പർ: 36/2024/28/01/2025) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണവും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും വരെ ചെലവ് തുക ₹ 1,29,092/- തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഭാഗം -2

വരവ്-വ്യയമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16, KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ

2-1 നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷം പഴയ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം നഷ്ടം

2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം നിലവിൽ വന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ പ്രാബല്യമുള്ള പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിനാൽ വരുമാന വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എ) റിസോർട്ടിന് നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം വരുമാന നഷ്ടം

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭയിലെ ചുവടെ പറയുന്ന റിസോർട്ടുകൾക്ക് സാമ്പത്തിക വർഷം മുതലാണ് വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ വന്ന നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയ പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷമുള്ള റിസോർട്ടുകളുടെ നികുതി നിരക്ക് 100/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുത്ത് മുമ്പുള്ള നിരക്കായ 90/- രൂപ നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ

	വാർഡ്/ കെട്ടിട ക്രമ നമ്പർ, നം, തീയതി	തറവിസ്തീർണ്ണം(ഇളവ്, വർദ്ധനവ്)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ₹90/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ച നികുതി(അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി- ഇളവ്+വർദ്ധനവ്) (₹)	₹100/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ചാലുള്ള നികുതി(₹)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വസ്തുനികുതി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകത ചേർക്കുന്നു.
1	30/347/B	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി	769/-

		ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	76.91*90 =6922/-	76.91*100 =7691/-	
2	30/347/C	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*90 =6922/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*100 =7691/-	= 769/-
3	30/347/D	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*90 =6922/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*100 =7691/- അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*100 =7691/-	= 769/- =
4	30/347/E	താഴത്തെ നില-76.91 ച. മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*90 =6922/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 76.91*100 =7691/-	= 769/-
5	30/347/F	സെല്ലാർ-65.98 ച. മീ, താഴത്തെ നില-65.98 ച. മീ ആകെ = 131.96 ച.മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 131.96*90 =11877/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 131.96*100 =13196/-	= 1319/-
6	30/347/G	രണ്ടാം നില-157.96 ച. മീ, മൂന്നാം നില-14.56 ച. മീ ആകെ = 172.52 ച.മീ ഇളവ്=0 വർദ്ധനവ് = 0	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 172.52*90 =15526/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 172.52*100 =17252/-	= 1726/-
7	5/284/B	താഴത്തെ നില-14.19 ച. മീ വർദ്ധനവ് =20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 14.19*90=1277/- വർദ്ധനവ് = 256/- ആകെ വസ്തുനികുതി =1533/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി 14.19*100=1419/- വർദ്ധനവ് = 284/- ആകെ വസ്തുനികുതി =1703/-	= 170/-
8	5/284/B1	താഴത്തെ നില-51.36 ച. മീ	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി	= 617/-

		വർദ്ധനവ്=20%	51.36*90 =4622/- വർദ്ധനവ്=925/- ആകെ വസ്തുനികുതി =5547/-	51.36*100 =5136/- വർദ്ധനവ്=1028/- ആകെ വസ്തുനികുതി =6164/-	
9	5/284/B2	താഴത്തെ നില-93.63 ച. മീ വർദ്ധനവ്=20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 93.63*90=8427/- വർദ്ധനവ് = 1686/- ആകെ വസ്തുനികുതി =10113/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 93.63*100=9363/- വർദ്ധനവ് = 1123/- 1873/- ആകെ വസ്തുനികുതി =11236/-	
10	5/284/B3	സെല്ലാർ-11.19 ച. മീ താഴത്തെ നില-15.49 ച. മീ ആകെ = 26.68 ച.മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 26.68*90 =2401/- വർദ്ധനവ് = 481/- ആകെ വസ്തുനികുതി =2882/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 26.68*100 =2668/- വർദ്ധനവ് = 534/- ആകെ വസ്തുനികുതി =3202/-	320/-
11	5/284/B4	താഴത്തെ നില-32.76 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 32.76*90 =2949/- വർദ്ധനവ് = 590/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 3539/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 32.76*100 =3276/- വർദ്ധനവ് = 655/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 3931/-	392/-
ആകെ നഷ്ടം					8743/-

ബി)വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന് നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കിൽ നികുതി വരുമാന നഷ്ടം

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭയിലെ ചുവടെ പറയുന്ന 100 ച.മീയ്ക്ക് തുറന്നിട്ടുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതലാണ് നികുതി ഡിമാന്റ് എന്നാൽ 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്ന നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് ശേഷമുള്ള 100 ച.മീ വരെയുള്ള വാണിജ്യാവശ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി നിരക്ക് 70/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുള്ള നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ/ കെട്ടിട നമ്പർ, ഫയൽ നം, തീയതി	തറവിസ്തീർണ്ണം(ഇളവ്, വർദ്ധനവ്)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ₹60/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ച നികുതി(അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി-	₹70/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ചാലുള്ള നികുതി(₹)	നികുതി നഷ്ടം(₹)
--	-------------------------------	---	--	-----------------

			ഇളവ്+വർദ്ധനവ് (₹)		
1	4/380/A	താഴത്തെ നില-73.92 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 73.92*60 = 4436/- വർദ്ധനവ് = 887/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 5323/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 73.92*70 = 5175/- വർദ്ധനവ് = 1035/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 6210/-	
2	4/380/A1	താഴത്തെ നില-22.39 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 22.39*60 = 1344/- വർദ്ധനവ് = 269/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1613/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 22.39*70 = 1567/- വർദ്ധനവ് = 314/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1881/-	
3	15/271/A	താഴത്തെ നില-60.26 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 60.26*60 = 3616/- വർദ്ധനവ് = 723/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 4339/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 60.26*70 = 4218/- വർദ്ധനവ് = 844/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 5062/-	
4	21/180/A	താഴത്തെ നില-18.86 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 18.86*60 = 1132/- വർദ്ധനവ് = 227/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1359/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 18.86*70 = 1320/- വർദ്ധനവ് = 264/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 1584/-	
ആകെ നഷ്ടം					2103/-

കൂടാതെ ചുവടെ പറയുന്ന വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള 100 ച.മീ മുതൽ 500 ച.മീ വരെയുള്ള കെട്ടിട സാമ്പത്തിക വർഷം മുതലാണ് നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 2023 ഏപ്രിൽ 01 മുതൽ ൫ നികുതി പരിഷ്കരണത്തിന് മുമ്പുണ്ടായിരുന്ന നിരക്കിലാണ് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. നികുത്

ശേഷമുള്ള 100 ച.മീ മുതൽ 500 ച.മീ വരെയുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിരൂപയാണ്. എന്നാൽ നികുതി പരിഷ്കരണത്തിനു മുമ്പുള്ള നിരക്കായ 80/- രൂപ നിരക്കിലെങ്കിലും ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	തറവിസ്തീർണ്ണം(ഇളവ്, വർദ്ധനവ്)	2023-24 സാമ്പത്തിക വർഷം ₹80/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ച നികുതി(അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി- ഇളവ്+വർദ്ധനവ്)(₹)	₹90/-നിരക്കിൽ നിശ്ചയിച്ചാലുള്ള നികുതി(₹)
1	24/2404/B	താഴത്തെ നില-128.92 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.92 \times 80 = 10314/-$ വർദ്ധനവ് = 2063/- ആകെ വസ്തുനികുതി = $10314 + 2063 = 12377/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.92 \times 90 = 11603/-$ വർദ്ധനവ് = 2321/- ആകെ വസ്തുനികുതി = $11603 + 2321 = 13924/-$
2	24/2404/B1	ഒന്നാം നില-128.93 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.93 \times 80 = 10314/-$ വർദ്ധനവ് = 2063/- ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(10314 + 2063) \times 5\% = 619/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $10314 + 2063 - 619 = 11758/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $128.93 \times 90 = 11603/-$ വർദ്ധനവ് = 2321/- ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(2321 + 11603) \times 5\% = 696/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $11603 + 2321 - 696 = 13228/-$
3	22/360/A	ഒന്നാം നില-110.16 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 80 = 8813/-$ വർദ്ധനവ് = $8813 \times 20\% = 1763/-$ ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(8813 + 1763) \times 5\% = 529/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $8813 + 1763 - 529 = 10047/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 90 = 9914/-$ വർദ്ധനവ് = $9914 \times 20\% = 1983/-$ ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(9914 + 1983) \times 5\% = 595/-$ ആകെ വസ്തുനികുതി = $9914 + 1983 - 595 = 11302/-$
4	22/360/B	ഒന്നാം നില-110.16 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 80 = 8813/-$ വർദ്ധനവ് = $8813 \times 20\% = 1763/-$ ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(8813 + 1763) \times 5\% = 529/-$	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = $110.16 \times 90 = 9914/-$ വർദ്ധനവ് = $9914 \times 20\% = 1983/-$ ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = $(9914 + 1983) \times 5\% = 595/-$

			ആകെ വസ്തുനികുതി = 10047/-	ആകെ വസ്തുനികുതി = 11302/-
5	15/1394/A	താഴത്തെ നില-180.76 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 180.76*80 = 14461/- വർദ്ധനവ് = 2892/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 17353/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 180.76*90 = 16268/- വർദ്ധനവ് = 3254/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 19522/-
6	15/1394/A1	ഒന്നാം നില-180.75 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 180.76*80 = 14461/- വർദ്ധനവ് = 2892/- ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = (14461+2892)*5% = 868/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 16485/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 180.76*90 = 16268/- വർദ്ധനവ് = 3254/- ബഹുനില വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിനുള്ള ഇളവ് = (16268+3254)*5% = 976/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 18546/-
7	16/725/A	താഴത്തെ നില-112.41 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 20%	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 112.41*80 = 8993/- വർദ്ധനവ് = 1799/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 10792/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 112.41*90 = 10117/- വർദ്ധനവ് = 2023/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 12140/-
8	34/262/B	താഴത്തെ നില-253.44 ച. മീ വർദ്ധനവ് = 35% (വഴിസൗകര്യം = 20%, തറനിർമ്മിതി = 15%)	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 253.44*80 = 20275/- വർദ്ധനവ് = 7097/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 27372/-	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി = 253.44*90 = 22810/- വർദ്ധനവ് = 7984/- ആകെ വസ്തുനികുതി = 30794/-
ആകെ നഷ്ടം				

വസ്തുനികുതി കുറവായി നിർണ്ണയിച്ചതുമൂലം നഗരസഭക്ക് വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ **25373/-** (8743+21630) വന്നിട്ടുണ്ട്. ആയത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികൾ (02/16.01.2025) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ പരിഷ്കരിച്ച വസ്തുനികുതി നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് 13.10.2023 തീയതിയിലാണെന്നും മേൽ തീയതിയിൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പഴയ നിരക്കിലാണ് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും സോഫ്റ്റ്‌വെയർ അപ്ഡേറ്റ് നിരക്കിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. വസ്തുവകയുടെ വില **25373/-** രൂപയുടെ നഷ്ടം ഓഡിറ്റിൽ നിരാകരിക്കുന്നു. നഗരസഭയിലെ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളും നിലവിലുള്ള നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്കും നികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതും നഷ്ടം ഈടാക്കി അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം KLFA Act 1994 KLFA Rules 1996 എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണം

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16, KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ

ഇല്ല.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യുപലോകനവും

4-1 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷൻ കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി	സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ/തീയതി
2023-24	16.01.2025 മുതൽ 18.01.2025 വരെ	റിപ്പോർട്ടിനോടൊപ്പം ചേർക്കുന്നു

4-2 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിവരങ്ങൾ.

ഇല്ല.

4-3 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ

2023-24 വർഷം നിക്ഷേപ പ്രവർത്തികൾക്കായി ചെലവഴിച്ച തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു

ക്രമ നം.	പ്രോജക്ടിന്റെ നം./പേര്	ചെലവ്(₹)	തുക ഡെപോസിറ്റ് വകുപ്പ്
1	മാളപ്പാടി കോളനി കുഴൽ കിണർ നിർമ്മാണം(S0357/24)	1,79,923/-	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ
2	വേങ്ങൂർ അർബൻ പി എച്ച് സി കുഴൽക്കിണർ നിർമ്മാണം(466/24)	2,03,334/-	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ
3	പുല്ലമല കോളനി കുഴൽക്കിണർ നിർമ്മാണം(444/24)	1,79,923/-	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ
4	സെന്റ് ജോർജ്ജ് പള്ളി മണലിപ്പിള്ളി വീടിന് സമീപം കുഴൽ കിണർ(S0658/24)	1,65,491/-	ഗ്രൗണ്ട് വാട്ടർ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ്

4-4 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

4-5 വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	ഉത്തരവ് നമ്പർ/തീയതി	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക	തൻവർഷം വരവ്	തൻവർഷം തിരിച്ചടച്ച തുക	
				മുതൽ	പലിശ
ഹഡ്കോ ലോൺ	ജി ഒ(എം.എസ്)68/2018 തീയതി.18.08.2018	11,14,42,665	38,00,000	1,02,80,000	0

4-6 സ്ഥിരനിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം

സ്ഥിര നിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ള സ്ഥിര നിക്ഷേപത്തിന്റെ മുൻബാക്കി വാർഷിക പൊതുതപ്തപ്പെടുത്തില്ല. വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം	
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക (പലിശ)	
ആകെ	
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക	
വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം	

സ്ഥിര നിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ള സ്ഥിര നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം	7,92,427
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക (പലിശ 5.5%)	48,490
ആകെ	8,41,427
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക	0
വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം	8,41,427

വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു .

ക്രമ നം	നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം	തുക
1	FD No 1465187	8,41,427

സ്ഥിര നിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം പലിശ 5.5% ആണ്. എന്നാൽ വാർഷിക കണക്കിന് കണക്കാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ തമ്മിലുള്ള പൊരുത്തക്കേടിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

4-7 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	അടവാക്കിയ ആളുടെ പേര്	തുക
2017-18	3.2	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ പി	1500 01/123140102035/25.05.2023
2017-18	3.2	അമ്പിക ടി	1500 01/123140102137/26.05.2023

2017-18	3.2	രമ കെ	1250 01/123140102258/30.05.2023
2017-18	3.2	ബിജു	1500 01/123140102864/09.06.2023
2017-18	3.2	സുബ്രമണ്യൻ വി	1500 01/123140103700/23.06.2023

4-8 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

നഗരസഭയുടെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം 23-സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നവയുടെ വിശദീകരണം.

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	വിഷയം	ഇപ്പോഴത്തെ
97-98	77	1999-2000	68	രാജീവ് ഗാന്ധി ബൈപ്പാസ് റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ അധികമായി കരിങ്കൽ വാങ്ങി	സമിതിയുടെ പര്
98-99	45	2001-02	12/4(1)	കൈവെട്ടുമൂല കല്ലുപതിക്കൽ-കല്ലിന് അധിക വില നൽകി	സമിതിയുടെ പര്
98-99	65	2001-02	12/4(2)	വനിതകൾക്കുള്ള പ്രൊജക്റ്റിൽ പുരുഷന്മാർക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകി.	സമിതിയുടെ പര്
98-99	36	2001-02	12/4(3)	കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ വാടക പഞ്ചായത്തിൽ അടക്കാതെ അപഹരിച്ചു. നഷ്ടം -19550/- രൂപ	സമിതിയുടെ പര്
98-99	38	2001-02	12/4(4)	ബിൽഡിംഗ് ലൈസൻസ് ഫീ ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ്- പഞ്ചായത്തിന് നഷ്ടം-23520/- രൂപ	സമിതിയുടെ പര്

98-99	-	2001-02	12/ 149	പിരിച്ച തുക അടക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം വരുത്തി 18,000 നഷ്ടം	സമിതിയുടെ പര്
99-2000	49	2002-03	5(1)	പൊതുമരാമത്ത് പ്രവർത്തി അധിക നിരക്ക് നൽകി	സമിതിയുടെ പര്
99-2000	49	2002-03	12 5(2)	വനിതകൾക്കുള്ള പ്രൊജക്റ്റിൽ പുരുഷന്മാർക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകി.	സമിതിയുടെ പര്
2000-01	-	2003-04	3-12(5)	എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കിയതിന് പ്രതിഫലം നൽകിയത്	സമിതിയുടെ പര്
2001-02	-	2003-04	3-12(5)	കള്ളസിന് അനധികൃതമായി സഹായം നൽകിയത്	സമിതിയുടെ പര്
2006-07	2-6	2009-10	3(1)2(1)	കെട്ടിട വാടക പിരിവ് അപാകങ്ങൾ	സമിതിയുടെ പര്
2006-07	2-6	2009-10	3(1)2(1)A	വാടകക്കാരുമായി കൃത്യമായി കരാറിലേർപ്പെട്ടിട്ടില്ല.	സമിതിയുടെ പര്
2006-07	2-6	2009-10	3(1)2(1)B	വാടക കടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുത്തില്ല.	സമിതിയുടെ പര്
2006-07	2-6	2009-10	3(1)2(2)	ചട്ടവിരുദ്ധമായി വാടക നൽകി	സമിതിയുടെ പര്
2010-11		2012-13	4.8.2	കെ.ടി.ഡി.സി ഹോട്ടൽ സംബന്ധിച്ച്.	സമിതിയുടെ പര്
2013-14		2013-14	5.3.5	വ്യവസായ മേഖലയ്ക്കായി വകയിരുത്തിയ തുകകൾ കുറവ്	സമിതിയുടെ പര്
2014-15	2.2	2016-17	1	വസ്തു നികുതി	സമിതിയുടെ പര്
2014-15	2.5	2016-17	2.1	തൊഴിൽ നികുതി അപാകതകൾ	സമിതിയുടെ പര്

2015-16	2-2	2016-17	-	തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് ആനുപാതികമായി പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കുന്നില്ല.- 4562637/- രൂപയുടെ നഷ്ടം	തുക നഗരസഭ ഓഫീസിൽ വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്
2016-17	2-7	2017-18	-	റിസോർട്ടുകളിൽ കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നതിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് നഷ്ടം	ഓഡിറ്റ് പരാമർശ രൂപ നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നതിന് നോട്ടീസ് നൽകി
2016-17	2-8	2017-18	-	നഗരസഭയിലെ കേദാരം വില്ലേജ് റിസോർട്ടിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച്.	നടപടി സ്വീകരിച്ചു

4-9 ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം

ഇല്ല

4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യുപലോകനം

(എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്	:	4
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	:	4
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	:	
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	:	
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	:	

(ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം, വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം എന്നിവ ബിയിലേയും സിയിലേയും തുകയാണ്.

(ബി). നഗരസഭാ ഫണ്ടിനണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	നഷ്ടമായ തുക		ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
	ചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	സർചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	
2-1	25,373/-		ശ്രീ കെ.എം. സെയ്തദ്ദീൻ, സെക്രട്ടറി
ആകെ	25,373/-		

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-37	30,00,000	ശ്രീ. അബ്ദുൾ നാസർ, പ്രിൻസിപ്പാൾ
1-38	3,45,414	ശ്രീ. ബിജു വി ജി ,അസി. എഞ്ചിനീയർ
1-41	29,88,836	ശ്രീ. ബിജു വി ജി ,അസി. എഞ്ചിനീയർ
1-43	19,37,350	ശ്രീ. ബിജു വി ജി ,അസി. എഞ്ചിനീയർ
1-44	1,97,496	ശ്രീ. മുനവർ കെ. ,അസി. എഞ്ചിനീയർ
1-48	1,29,092	ശ്രീ. മുനവർ കെ. ,അസി. എഞ്ചിനീയർ
ആകെ	85,98,188	

(സി) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവക്കുണ്ടായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഇല്ല

(ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായവ

ഇല്ല

(ഇ)റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തടസ്സത്തിന് ഉത്തരവാദികളായവരുടെ പേരും ന മേൽവിലാസവും

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം	സ്ഥിര മേൽവിലാസം
ശ്രീ കെ.എം. സെയ്തദ്ദീൻ, സെക്രട്ടറി	സെക്രട്ടറി, സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭ	കല്ലുപുരക്കൽ ഹൗസ്, മാപ്രാൺ മാടായിക്കോണം പി.ഒ, ഇരിങ്ങാലക്കുട, തൃശ്ശൂർ -680712
ശ്രീ. മുനവർ കെ., അസി. എഞ്ചിനീയർ	അസി. എഞ്ചിനീയർ, കൽപ്പറ്റ നഗരസഭ	‘നബ്ല’ മൻസിൽ കാപ്പംകൊല്ലി, മേപ്പാടി (പി.ഒ.) 673577
ശ്രീ. ബിജു വി ജി, അസി. എഞ്ചിനീയർ	അസി. എഞ്ചിനീയർ, സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭ	വെട്ടിക്കാട്ടിൽ (H), ചെറ്റപ്പാലം പുല്ലള്ളി, 673579
ശ്രീ. അബ്ദുൾ നാസർ, പ്രിൻസിപ്പാൾ	പ്രിൻസിപ്പാൾ, ഗവ. സർവ്വജന എച്ച്.എസ്.എസ്., സുൽത്താൻ ബത്തേരി	പന്തക്കൽ ഹൗസ്, ചീരാൽ പി. ബത്തേരി

4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം
1985-86,86-87	Lf(W)P1-397/2000(6)/24.06.2000
1987-88,89-90	Lf(W)P1-397/2000(6)/24.06.2000

1990-91,91-92	LF(W)P3-209/98/12.11.2007
1992-93,93-94	LF(W)P3-280/98/06.06.2007/6.11.200
1994-95,95-96	LF(W)P3-550/98/06.06.2007/06.11.200
1996-97	LF(W)P2-104/99/08.10.1999
1997-98	LF(W)P2-805/99/09.03.2001
1998-99	LF(W)P1-536/02(1)/15.02.2005
1999-2000	LF(W)P1-10/02/28.05.2003
2000-2001(Plan)	LF(W)P4-476/2003/10.08.2004
2000-2001	LF(W)P4-472/2004/10.02.2006
2001-02	LF(W)P4-85/2006/03.03.2007/11.02.20
2002-03	LF(W)P4-202/2006/14.02.2008/25.03.20
2003-04	LF(W)P4-395/10/16.08.2010
2004-05	LF(W)P4-784/2009/02.02.2011
2005-06	LF(W)P4-749/2009/02.12.2009
2006-07	LF(W)P4-267/2010/16.11.2010
2007-08	LF(W)P4-248/12/24.08.2012
2008-09	LF(W)P4-247/11/31.12.2011
2009-10	LF(W)P4-467/12/24.08.2012
2010-11	LF(W)P4-820/12/21.04.2015

2011-12	LF(W)P4- 625/13/20.11.2014/13.01.20
2012-13	LF(W)P3-226/15/05.05.2016
2013-14 & 2014-15	LF(W)P3-681/16/05.05.2016
2015-16	കെ.എസ്.എ(ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി.)എം.2-132/17/24.03.17/18.05.2017
2015-16 (01.11.2015 മുതൽ നഗരസഭ ആയി മാറി)	കെ.എസ്.എ(ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി.)എം.2-75/17-23.0
2016-17	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി.എം 2-611/17/16.03.2024
2017-18	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി.എം 2-143/19-18.04.2023
2018-19	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി.എം 3-119/20/ 05.11.2019
2019-20	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി.എം 3-879/21/ 04.01.2024
2020-21	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി-എം3-357/2022 / 06.0
2021-22	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി./എം3-938/2022 / 06.0
2022-23	കെ.എസ്.എ.ഡബ്ല്യു.വൈ.ഡി-എം3-105/2024/06.

കുറിപ്പ്-01.11.2015 മുതൽ നഗരസഭയും അതിനുമുമ്പ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തും ആയിരുന്നു.

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 1 dated 1 dated 31-07-2024 and submitted on 01-08-2024 , comprising of Receipt and Payment statement, Income and Expenditure account for the year ended on March 2024 and Balance sheet as on 31-03-2024 , with supporting forms, of the Sulthan Bathery Municipality as per section 295(4) of Kerala Municipality act 1994, Kerala Municipality (Accounts) rules 2007, Kerala Local Fund Audit Act 1994, Kerala Local Fund Audit Rules 1996, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the ULB's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of Local Bodies issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given, I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result for the year 2023-2024 and Financial position of Sulthan Bathery Municipality as on 31-03-2024

Date: 28/03/2025

Senior Deputy Director

Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Sulthan Bathery Municipality for the Year 2023-2024.

1.Major Observations

1. The financial statements for the year ended on 31.03.2024 are subject to uncertainty to some extent,
particularly regarding the position of assets and liabilities , due to the integration challenges encountered
during the transition from Saankhya software to K-smart Application. The non-adaptability issues related
to porting of data from K-Smart to Saankhy are detailed in the audit report as separate paragraphs.
- 2.Asset register not updated. All the Assets are not included in Balance sheet.
Eg. Computers, printers & peripherals under the Head of Account 410600102

2.Other Observations

1. Mandatory statement such as Ratios and Notes on Account are not submitted.
2. Asset value relating to current year has not been included in the Capital Contribution head.
3. Monthly / Yearly bank account reconciliation has not been made with regard to some accounts.
4. Further action has not been done to regularize the Directly debited amounts by the bank.
5. The Directly credited amounts have not been regularized by giving proper receipts.
6. Stale cheque register is not maintained. Other demand registers are not maintained properly.
7. Expenditure booked in wrong heads.
8. Accumulated depreciation shown in the accounts are not substantiated.
9. Amount equivalent to the creation of new assets has not been transferred to Capital Contribution.
10. Revenue has been booked under Liability head.

**SENIOR DEPUTY DIRECTOR
DISTRICT AUDIT OFFICE, WAYANAD**

അനുബന്ധം-2

ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

വയനാട് ജില്ലയിലെ സുൽത്താൻബത്തേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2023-2024 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, വയനാട്
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

അനുബന്ധം-3

Abstract of Annual Financial Statements

Sulthan Bathery Municipality BALANCE SHEET			
For the period from 01-April-2023 to 31-March-2024			
Code.No	Description of Items	Schedule No	Amount
	LIABILITIES		
	Reserve & Surplus		
310000000	Panchayat / Municipal Fund	B-1	318917325.00
311000000	Earmarked Funds - Special Funds/Sinking Fund/Trust or Agency Fund	B-2	620685.00
312000000	Reserves	B-3	210085354.00
	Total Reserve & Surplus		529623364.00
	Grants, Contributions for Specific Purposes		
320000000	Grants, Funds & Contribution for Specific Purposes	B-4	38515695.00
	Total Grants, Contributions for Specific Purposes		38515695.00
	Loans		
330000000	Secured Loans	B-5	104962665.00
331000000	Unsecured Loans	B-6	0.0
	Total Loans		104962665.00
	Current Liabilities & Provisions		
340000000	Deposits Received	B-7	7594731.00
341000000	Deposits Works	B-8	0.0
350000000	Other Liabilities	B-9	24662933.00
	Total Current Liabilities and Provisions		32257664.00
	TOTAL LIABILITIES		705359388.00
	ASSETS		
	Fixed Assets		
410000000	Fixed Assets	B-11	460881266.00
411000000	Accumulated Depreciation	B-11	-51264277.00
412000000	Capital Work in Progress	B-11	22427655.00
	Total Fixed Assets		432044644.00
	Investments		
420000000	Investments-General Fund	B-12	841427.00
	Total Investments		841427.00
	Current Assets, Loans and Advances		
430000000	Stock-in-hand	B-14	314460.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	B-15	80898472.75

432000000	Accumulated Provisions Against Debtors (Receivables)	B-21	-570317.00
440000000	Pre-paid Expenses	B-16	97362665.00
450000000	Cash and Bank Balance	B-17	82326550.25
460000000	Loans, Advances and Deposits	B-18	12141486.00
	Total Current Assets, Loans and Advances		272473317.00
	Other Assets		
	Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)		
480000000	Miscellaneous Expenditure to be written off	B-20	0.0
	Total Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)		0.0
	TOTAL ASSETS		705359388.00

Sulthan Bathery Municipality INCOME & EXPENDITURE STATEMENT			
For the period from 01-April-2023 to 31-March-2024			
Code.No	Description of Items	Schedule No	Amount
	INCOME		
110000000	Tax Revenue	I-1	87308587.00
120000000	Assigned Revenues, Shared Taxes and Compensations (BLOCKED)	I-2	99848.00
130000000	Rental Income from Panchayat / Municipal Properties	I-3	10278892.00
140000000	Fee & User Charges	I-4(b)	20115257.00
150000000	Sale & Hire Charges	I-5(b)	392489.00
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations / Subsidies	I-6	408136789.00
170000000	Income from Investments	I-7	232894.00
171000000	Interest Earned	I-8	1184287.00
180000000	Other Income	I-9	28160.00
	Total Income		527777203.00
	EXPENDITURE		
210000000	Establishment Expenses	I-10(b)	34597658.00
220000000	Administrative Expenses	I-11(b)	22047209.00
230000000	Operations & Maintenance	I-12(b)	15300981.00
240000000	Interest & Finance Charges	I-13	87956.00
250000000	Decentralised Plan Programme-Productive Sector / Programme Expenses	I-14	292088295.00
251000000	Decentralised Plan Programme-Service Sector	I-14	51157171.00
252000000	Decentralised Plan Programme-Infrastructure Sector	I-14	14250360.00
253000000	Decentralised Plan Programme-Projects not included in Sector Division	I-14	4101560.00
260000000	Grants, Contributions & Compensation from Own Fund / Subsidies	I-15	428559.00
272000000	Depreciation	I-17(a)	5741410.00
	Total Expenditure		439801159.00
	Gross Surplus / Deficit of income over Expenditure		87976044.00
280000000	Prior Period Item / Transfer to Reserve Funds(ILGMS)	I-18	-264770.00
	Net difference (Prior period Income - Prior period Expenditure)		88240814.00
290000000	Transfer to Reserve Funds/Prior Period Item(ILGMS)	I-18(a)	0.0

Sulthan Bathery Municipality RECEIPT & PAYMENT STATEMENT For the period from 01-April-2023 to 31-March-2024			
Code.No	Description of Items	Schedule No	Amount
	RECEIPTS		
	Opening Balance		
Bank	Bank	RP-40(a)	84002351.00
Cash	Cash	RP-40(a)	1489524.00
	Operating		
110000000	Tax Revenue	RP-1	13601482.00
120000000	Assigned Revenues, Shared Taxes and Compensations (BLOCKED)	RP-2	99848.00
130000000	Rental income from Panchayat Properties	RP-3	371544.00
140000000	Fees & User Charges	RP-4	16259594.00
150000000	Sale & Hire Charges	RP-5	392489.00
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations	RP-6	113905773.00
170000000	Income from Investments	RP-7	11892.00
171000000	Interest Earned	RP-8	1184287.00
180000000	Other Income	RP-9	28160.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-37	69331429.25
	Non Operating		
311000000	Earmarked Funds	RP-22	19496.00
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-24	210796077.00
330000000	Secured Loans	RP-25	3800000.00
340000000	Deposits Received	RP-27	510831.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	8709306.00
460000000	Loans, Advances and Deposits	RP-41	466396.00
	Grand total		524980479.25
	PAYMENTS		
	Operating		
210000000	Establishment Expenses	RP-10	18315637.00
220000000	Administrative Expenses	RP-11	10216116.00
230000000	Operations & Maintenance	RP-12	9912131.00
240000000	Interest & Finance Charges	RP-13	87070.00
250000000	Decentralised Plan Programme- Productive Sector	RP-14	211367575.00
251000000	Decentralised Plan Programme- Service Sector	RP-45	47143402.00

252000000	Decentralised Plan Programme- Infrastructure Sector	RP-46	14250360.00
253000000	Decentralised Plan Programme- Projects not included in Sector Division	RP-47	5244560.00
260000000	Grants, Contributions and Compensations from Own Fund	RP-15	428559.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	10265657.00
430000000	Stock-in-hand	RP-36	14000.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-37	26890275.00
	Non Operating		
280000000	Prior Period Item / Transfer to Reserve Funds(ILGMS)	RP-19	20000.00
311000000	Earmarked Funds	RP-22	8533957.00
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-24	234940.00
340000000	Deposits Received	RP-27	189002.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	32872090.00
410000000	Fixed Assets	RP-31	38650204.00
412000000	Capital work in Progress	RP-33	7625024.00
460000000	Loans, Advances and Deposits	RP-41	393370.00
	Closing Balance		
Bank	Bank	RP-40(b)	82130548.25
Cash	Cash	RP-40(b)	196002.00
	Grand Total		524980479.25

SENIOR DEPUTY DIRECTOR
DISTRICT AUDIT OFFICE, WAYANAD

